

Årsredovisning
för
R Odelius Holding AB

556808-4700


Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i R Odelius Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 24 april 2023



Rune Odelius

Styrelsen för R Odelius Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är komplementär i Tekla Fastighets KB (Org nr 916836-0239)

För räkenskapsåret 2022 har bolaget erhållit en vinstandel på 244.592 kr, för 2021 erhöles en förlustandel på -6.393 kr från kommanditbolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	140	-11	332	220
Soliditet (%)	51,2	34,8	72,1	79,9
Balansomslutning	301	117	433	290

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 359	-11 449	40 910
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 449	11 449	0
Årets resultat			113 197	113 197
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 090	113 197	154 107

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-9 090
årets vinst	113 197
	104 107

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	104 000
i ny räkning överföres	107
	104 107

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 957	-4 955
Personalkostnader	2	-100 000	0
Summa rörelsekostnader		-104 957	-4 955
Rörelseresultat		-104 957	-4 955
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	244 592	-6 393
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-101
Summa finansiella poster		244 592	-6 494
Resultat efter finansiella poster		139 635	-11 449
Resultat före skatt		139 635	-11 449
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 438	0
Årets resultat		113 197	-11 449

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

4

283 768

39 176

Summa finansiella anläggningstillgångar

283 768

39 176

Summa anläggningstillgångar

283 768

39 176

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

577

577

Summa kortfristiga fordringar

577

577

Kassa och bank

Kassa och bank

16 786

77 743

Summa kassa och bank

16 786

77 743

Summa omsättningstillgångar

17 363

78 320

SUMMA TILLGÅNGAR

301 131

117 496

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-9 090

2 360

Årets resultat

113 197

-11 449

Summa fritt eget kapital

104 107

-9 089

Summa eget kapital

154 107

40 911

Långfristiga skulder

Övriga skulder

101 586

68 586

Summa långfristiga skulder

101 586

68 586

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 000

Skatteskulder

26 438

0

Övriga skulder

15 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

3 999

Summa kortfristiga skulder

45 438

7 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

301 131

117 496

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Bolaget har betalt ut löner för 290.000 kr under 2022.
190.000 kr har erhållits från kommanditbolaget under 2022.

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Resultatandel i kommanditbolag	244 592	-6 393
	244 592	-6 393

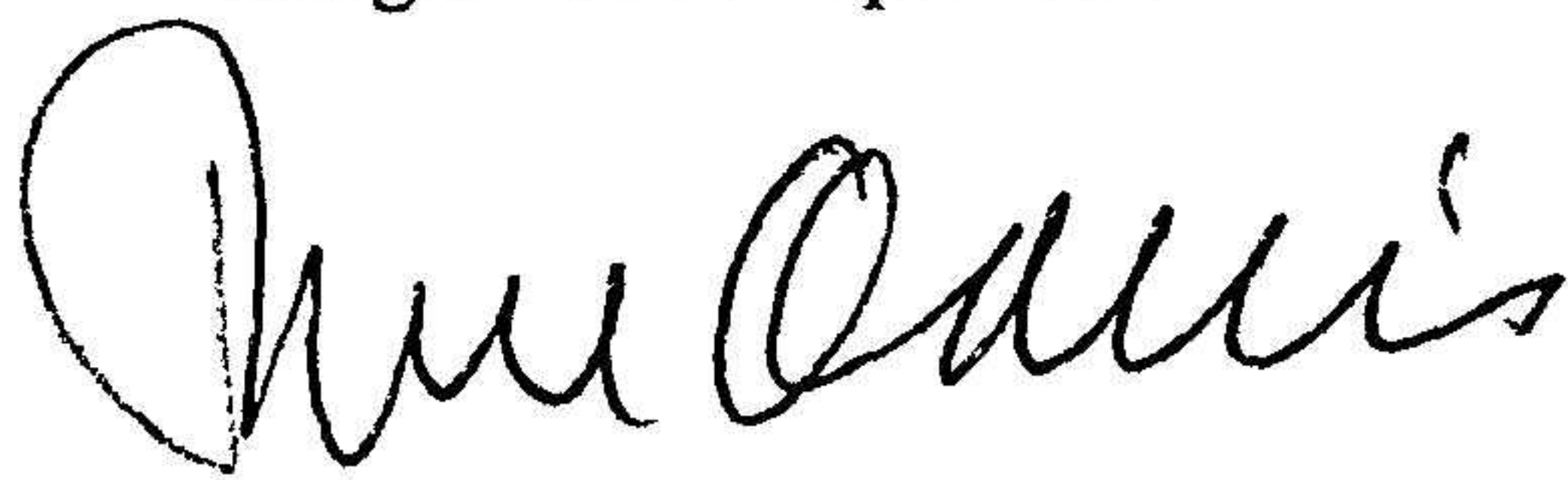
Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
KB Tekla Fastighetsbolag	49%	283 768
		283 768
	Org.nr	Säte
KB Tekla Fastighetsbolag	916836-0239	Kungälv

Not 5 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	8 425 896	8 848 527
	8 425 896	8 848 527

Kungälv den 24 april 2023



Rune Odelius