

Årsredovisning för

Arcantil AB

556796-6154

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Hallberg
Styrelseledamot

2025-05-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arcantil AB, 556796-6154, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro är ett delägt dotterbolag till Anders Danielsson och ZEROX Company AB som ägs av Hans Hallberg. @f

@nArcantil AB har under 2024 fortsatt undersökt möjligheter för om- och nybyggnation på egen mark i Laxå till nya hyresgäster.

Våra båda fastigheter i Laxå och Finnerödja är fullt uthyrda.

Vår ambition är att fortsätta vår verksamhet med nyförvärv, förvalta, hyra ut och utveckla fastigheterna för att få bäst avkastning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	516 655	549 645	419 515	510 212
Resultat efter finansiella poster	206 143	110 858	29 696	246 605
Soliditet %	27	21,8	19	17,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	467 278	88 170
Balanseras i ny räkning		88 170	-88 170
Årets resultat			163 837
Belopp vid årets utgång	100 000	555 448	163 837

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	555 448
Årets resultat	163 837
Summa	719 285
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	719 286
Summa	719 286

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		516 655	549 645
Övriga rörelseintäkter		0	5 365
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		516 655	555 010
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-135 765
Övriga externa kostnader		-117 435	-95 081
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 000	-83 967
Summa rörelsekostnader		-202 435	-314 813
Rörelseresultat		314 220	240 197
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		766	997
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 843	-130 336
Summa finansiella poster		-108 077	-129 339
Resultat efter finansiella poster		206 143	110 858
Resultat före skatt		206 143	110 858
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 306	-22 688
Årets resultat		163 837	88 170

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 803 864	2 764 857
Summa materiella anläggningstillgångar		2 803 864	2 764 857
Summa anläggningstillgångar		2 803 864	2 764 857
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 744	19 062
Övriga fordringar		28 551	53 564
Summa kortfristiga fordringar		47 295	72 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		179 132	162 696
Summa kassa och bank		179 132	162 696
Summa omsättningstillgångar		226 427	235 322
SUMMA TILLGÅNGAR		3 030 291	3 000 179

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		555 448	467 278
Årets resultat		163 837	88 170
Summa fritt eget kapital		719 285	555 448
Summa eget kapital		819 285	655 448
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 416 000	1 470 000
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		239 400	239 400
Övriga skulder		9 392	104 384
Summa långfristiga skulder		1 664 792	1 813 784
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 230	5 861
Skulder till koncernföretag		360 000	360 000
Skatteskulder		6 845	6 845
Övriga skulder		169 138	158 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		546 214	530 947
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 030 291	3 000 179

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	30

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 206 123	3 206 123
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	124 007	
Utgående anskaffningsvärden	3 330 130	3 206 123
Ingående avskrivningar	-441 266	-357 299
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-85 000	-83 967
Utgående avskrivningar	-526 266	-441 266
Redovisat värde	2 803 864	2 764 857

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 092 000	1 146 000

Underskrifter

Örebro

Hans Hallberg

2025-04-15

Hans Hallberg
Styrelseledamot

Datum

Anders Danielsson

2025-04-15

Anders Danielsson
Styrelseledamot

Datum