

2023040509656

# Årsredovisning

För

## North Lease AB

556799-2721

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i North Lease AB, intygar härmed att en med likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 20/3 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Johan Malmström

## ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen för North Lease AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Beloppen i förvaltningsberättelsen och i årsredovisningens övriga delar är angivna i heltal kronor (sek).

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhet

Bolaget bedriver handel med motorfordon, båtar samt leasing och uthyrningsverksamhet av motorfordon och därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Kalix.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Bolaget har 19 september 2022 bytt namn från Malmström Motors AB till North Lease AB.

| <u>Flerårsöversikt</u>     | 2201-2212  | 2101-2112  | 2001-2012  | 1901-1912  |
|----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning            | 35 010 149 | 30 355 199 | 20 274 671 | 16 613 229 |
| Resultat efter finansnetto | 2 236 082  | 1 612 879  | 727 149    | 202 731    |
| Soliditet i %              | 61         | 55         | 43         | 29         |

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

|                                 | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång         | 100 000           | 0               | 1 745 391              | 941 623           |
| Disp av föregående års resultat |                   |                 | 941 623                | -941 623          |
| Aktieutdelning                  |                   |                 | 0                      |                   |
| Årets resultat                  |                   |                 |                        | 1 572 492         |
| Belopp vid årets utgång         | 100 000           | 0               | 2 687 014              | 1 572 492         |

#### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Balanserad vinst/förlust | 2 687 014        |
| Årets resultat           | 1 572 492        |
| <b>SUMMA</b>             | <b>4 259 506</b> |

Styrelsen föreslår att ingen aktieutdelning sker och att 4.259.506 kr överföres i ny räkning.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Herril Eriksson*

**RESULTATRÄKNING FÖR TIDEN****220101-221231****210101-211231**Rörelseintäkter

|                 |            |            |
|-----------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 35 010 149 | 30 355 199 |
| Övriga intäkter | 565 416    | 142 781    |

|                          |            |            |
|--------------------------|------------|------------|
| SUMMA rörelsens intäkter | 35 575 565 | 30 497 980 |
|--------------------------|------------|------------|

Rörelsens kostnader

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| Handelsvaror                                       | -22 815 606 | -24 541 939 |
| Övriga externa kostnader                           | -8 775 812  | -3 144 095  |
| Personalkostnader (not.1)                          | -1 598 863  | -863 933    |
| Avskrivningar av materiella anl.tillgångar (not.2) | -134 702    | -379 802    |

|                           |             |             |
|---------------------------|-------------|-------------|
| SUMMA rörelsens kostnader | -33 324 983 | -28 929 769 |
|---------------------------|-------------|-------------|

|                 |           |           |
|-----------------|-----------|-----------|
| Rörelseresultat | 2 250 582 | 1 568 211 |
|-----------------|-----------|-----------|

Resultat från finansiella investeringar

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 69 947  | 140 150 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | -84 447 | -95 482 |

|                                   |           |           |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | 2 236 082 | 1 612 879 |
| Förändring periodiseringsfond     | -314 852  | -426 956  |
| Överavskrivningar                 | 62 194    | 0         |

|                     |           |           |
|---------------------|-----------|-----------|
| Resultat före skatt | 1 983 424 | 1 185 923 |
|---------------------|-----------|-----------|

|                         |          |          |
|-------------------------|----------|----------|
| Skatt på årets resultat | -410 932 | -244 300 |
|-------------------------|----------|----------|

|                       |                  |                |
|-----------------------|------------------|----------------|
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> | <b>1 572 492</b> | <b>941 623</b> |
|-----------------------|------------------|----------------|

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR** 221231 211231

AnläggningstillgångarMateriella anläggningstillgångar

Fordon och andra tekniska anläggningar (not.3) 461 004 1 243 526

SUMMA anläggningstillgångar 461 004 1 243 526

OmsättningstillgångarVarulager

Handelsvaror 4 006 647 2 978 167

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 2 130 730 339 630

Övriga fordringar 412 088 485 586

Förutbetalda kostnader, upplupna intäkter 1 015 281 587 500

Kassa, bank 44 44

SUMMA omsättningstillgångar 7 564 790 4 390 927

SUMMA TILLGÅNGAR 8 025 794 5 634 453

**BALANSRÄKNING**

|  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>          | <b><u>221231</u></b> | <b><u>211231</u></b> |
| <u>Eget kapital</u>                      |                      |                      |
| <u>Bundet eget kapital</u>               |                      |                      |
| Aktiekapital (1000 aktier)               | 100 000              | 100 000              |
| SUMMA bundet eget kapital                | 100 000              | 100 000              |
| <u>Fritt eget kapital</u>                |                      |                      |
| Balanserad vinst/förlust                 | 2 687 016            | 1 745 391            |
| Årets resultat                           | 1 572 492            | 941 623              |
| SUMMA fritt eget kapital                 | 4 259 508            | 2 687 014            |
| SUMMA eget kapital                       | 4 359 508            | 2 787 014            |
| Periodiseringsfonder                     | 679 614              | 426 956              |
| <u>Långfristiga skulder</u>              |                      |                      |
| Skuld kreditinstitut (not 4,5)           | 262 759              | 592 015              |
| Checkräkning (limit 1.500.000/1.500.000) | 1 001 522            | 194 024              |
| Avbetalningskontrakt                     | 0                    | 0                    |
| Övriga långfristiga skulder              | 80 000               | 80 000               |
| SUMMA långfristiga skulder               | 1 344 281            | 866 039              |
| <u>Kortfristiga skulder</u>              |                      |                      |
| Leverantörsskulder                       | 839 079              | 780 009              |
| Skuld kreditinstitut (not 5)             | 107 577              | 336 169              |
| Avbetalningskontrakt                     | 0                    | 0                    |
| Skatteskulder                            | 455 984              | 283 854              |
| Övriga skulder                           | 50 000               | 0                    |
| Upplupna kostnader/förutbet.intäkter     | 189 751              | 154 412              |
| SUMMA kortfristiga skulder               | 1 642 391            | 1 554 444            |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>    | <b>8 025 794</b>     | <b>5 634 453</b>     |

**NOTER**Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.  
Årsredovisning för mindre aktiebolag. Företagets intäkter från löpande räkning redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

## Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

## Resultat efter finansiella kostnader

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

## Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
|  | <u>221231</u> | <u>211231</u> |
|--|---------------|---------------|

**1. ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER**

|                        |     |     |
|------------------------|-----|-----|
| Medelantalet anställda | 4,2 | 2,2 |
|------------------------|-----|-----|

**2. AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade ekonomiska livslängden.  
Följande avskrivningstid tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

|                     |      |     |
|---------------------|------|-----|
| Inventarier, fordon | 5 år | 20% |
|---------------------|------|-----|

**3.FORDON OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR**Akkumulerade anskaffningsvärden

|   |                |                  |
|---|----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde                      | 1 900 665      | 1 400 657        |
| Inköp   | 282 000        | 712 007          |
| Försäljning/utrangering                         | -1 508 657     | -212 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>674 008</b> | <b>1 900 664</b> |

Ack avskrivningar enl.plan

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ingående avskrivningar enligt plan                 | -657 139        | -383 337        |
| Försäljning  | 1 508 657       | 212 000         |
| Just. avskrivningar sålda fordon                   | -929 820        | -106 000        |
| Årets avskrivningar enligt plan                    | -134 702        | -379 801        |
| <b>Utg. ackumulerade avskrivningar enligt plan</b> | <b>-213 004</b> | <b>-657 138</b> |

|                                      |                |                  |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Utgående planenligt restvärde</b> | <b>461 004</b> | <b>1 243 526</b> |
| Överavskrivning har gjorts med       |                | 62 194           |

Fotokopierat överensstämmande  
med originalet  
Kennik Eriksson

**4. LÅNGFRISTIGA SKULDER**

Av de långfristiga skulderna förfaller 0 kr till betalning senare än fem år efter balansräkningen.

**5. SKULDER SOM AVSER FLERA POSTER**

Företagets banklån om 1.371.858 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | <u>221231</u>    | <u>211231</u>  |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        | 1 264 281        | 786 039        |
| Övriga skulder till kreditinstitut | <b>1 264 281</b> | <b>786 039</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        | 107 577          | 336 169        |
| Övriga skulder till kreditinstitut | <b>107 577</b>   | <b>336 169</b> |

**6. STÄLLDA SÄKERHETER**

|                                 |           |               |
|---------------------------------|-----------|---------------|
| Företagsinteckningar            | 2 110 000 | 2 110 000     |
| Fordon med äganderättsförbehåll | 365 000   | 987 000       |
| Eventualförpliktelser           | Inga      | Inga <i>W</i> |

Kalix 29/3 2023

Johan Malmström

VD

Rigmor Malmström

Tore Sandström

2023040509663

**REVISORSPÅTECKNING**

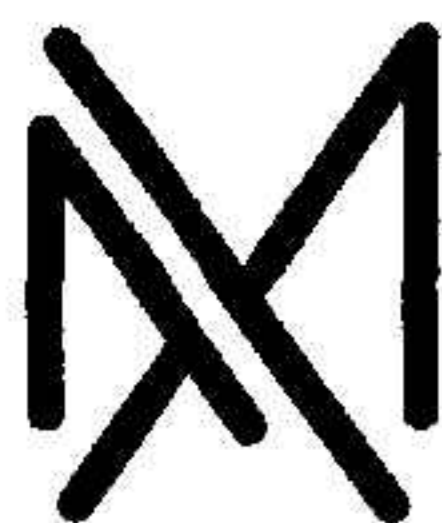
Min revisionsberättelse har avgivits 29/3 2023

Maria Nordlund

Godkänd revisor

Detta är en kopia av originaldokumentet. För att säkerställa att detta är en kopia av originaldokumentet, har denna kopia gjorts med originaldokumentet intygas.

Henrik Eriksson



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i North Lease AB  
Org.nr 556799-2721

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för North Lease AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av North Lease AB:s finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till North Lease AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 20220215 med omodifierat uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopierad över en kopia  
med original i original  
Henrik Eriksson

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för North Lease AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till North Lease AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

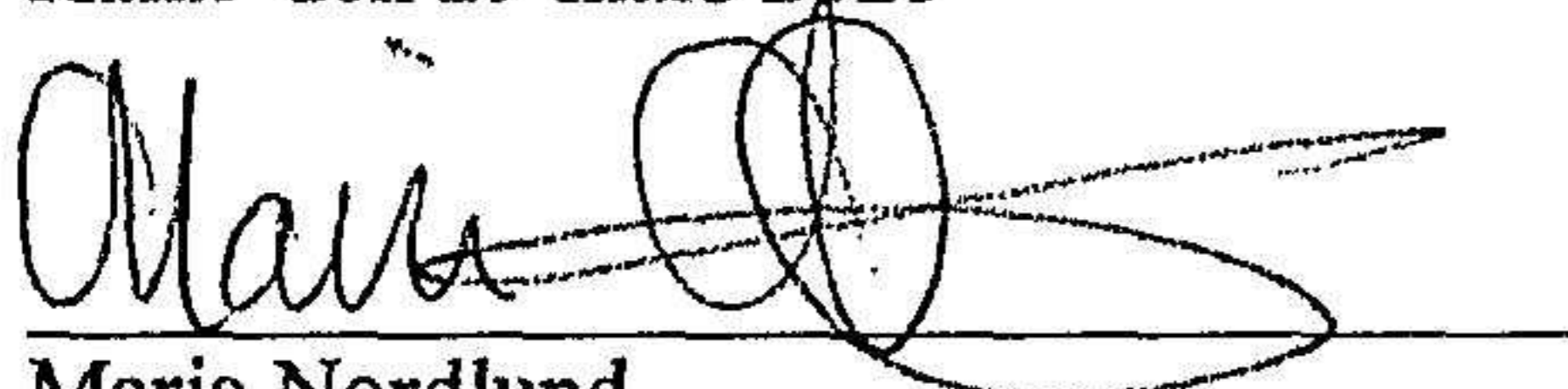
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 29 mars 2023



Maria Nordlund  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämning  
med originaldokumentet  
Henrik Eriksson