

Årsredovisning
för
Albrektson & Fellingner AB
556634-9485

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-11-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Fellingner, Styrelseledamot
2022-11-29

Styrelsen för Albrektson & Fellingner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver huvudsakligen konsultarbete i samband med ombildning till bostadsrätter. Arbete med förmedling av fastigheter bedrivs idag i mycket liten skala.

Omsättningen har minskat på grund av att pandemin omöjliggjorde i princip alla ombildningsuppdrag. Detta eftersom ombildningar förutsätter frekventa möten med hyresgäster såsom styrelsemöten, stormöten, lägenhetsbesiktningar, informationsmöten och stämmor. På grund av att näst intill samtliga uppdrag avstannade under pandemin och bolagets anställda saknade sysselsättning har företaget tagit del av stöd för korttidsarbete.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	670	1 369	1 485	4 718
Resultat efter finansiella poster	-1 312	-943	-96	1 391
Soliditet (%)	66	72	70	54

Omsättningen har gått ner kraftigt först på grund av pandemin men även när denna sedan ebbat ut har kraftiga ränteuppgångar följt av prisnedgångar på bostadsrättsmarknaden medfört att uppdrag som skulle återstartas efter pandemin istället tyvärr avslutats permanent.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 446	766 985	-101 917	780 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-101 917	101 917	0
Årets resultat				-90 345	-90 345
Belopp vid årets utgång	100 000	15 446	665 068	-90 345	690 169

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	665 068
årets förlust	-90 345
	574 723
disponeras så att	
i ny räkning överföres	574 723
	574 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		670 001	1 369 083
Övriga rörelseintäkter		142 295	833 890
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		812 296	2 202 973
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-83 070	-233 403
Övriga externa kostnader		-583 188	-804 703
Personalkostnader	2	-1 111 166	-1 726 757
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-336 012	-336 012
Summa rörelsekostnader		-2 113 436	-3 100 875
Rörelseresultat		-1 301 140	-897 902
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-11 103	-44 111
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-741
Summa finansiella poster		-11 103	-44 852
Resultat efter finansiella poster		-1 312 243	-942 754
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		842 500	705 500
Förändring av överavskrivningar		379 398	135 337
Summa bokslutsdispositioner		1 221 898	840 837
Resultat före skatt		-90 345	-101 917
Årets resultat		-90 345	-101 917

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	511 627	847 639
Summa materiella anläggningstillgångar		511 627	847 639
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	18 367	29 470
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 367	29 470
Summa anläggningstillgångar		529 994	877 109
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	406 250
Övriga fordringar		63 294	88 868
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	10 085
Summa kortfristiga fordringar		63 294	505 203
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		449 818	1 034 916
Summa kassa och bank		449 818	1 034 916
Summa omsättningstillgångar		513 112	1 540 119
SUMMA TILLGÅNGAR		1 043 105	2 417 228

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

15 446

15 446

Summa bundet eget kapital

115 446

115 446

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

665 068

766 985

Årets resultat

-90 345

-101 917

Summa fritt eget kapital

574 723

665 068

Summa eget kapital

690 169

780 514

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

842 500

Akkumulerade överavskrivningar

0

379 398

Summa obeskattade reserver

0

1 221 898

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 583

75 997

Övriga skulder

313 353

105 111

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

233 707

Summa kortfristiga skulder

352 937

414 816

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 043 105

2 417 228

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2,5	2,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 680 000	1 680 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 680 000	1 680 000
Ingående avskrivningar	-832 361	-496 349
Årets avskrivningar	-336 012	-336 012
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 168 373	-832 361
Utgående redovisat värde	511 627	847 639

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	455 486	455 486
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	455 486	455 486
Ingående nedskrivningar	-426 016	-381 905
Årets nedskrivningar	-11 103	-44 111
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-437 119	-426 016
Utgående redovisat värde	18 367	29 470

Stockholm 2022-11-10

Peter Fellingner
Peter Fellingner
Ordförande

Daniel Albrektsson
Daniel Albrektsson