

Årsredovisning

för

Generatorn 7 AB

559284-8716

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Generatorn 7 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 29 april 2025



Sören Jonsson

Årsredovisning
för
Generatorn 7 AB

559284-8716

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Generatorn 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mariesjö Fastighets AB, org nr 556096-3299, med säte i Skövde. Koncernredovisning lämnas inte enligt ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	2 075	1 935	1 711	1 652
Resultat efter finansiella poster	893	770	916	647
Soliditet (%)	8	7	4	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	395 365	431 597	851 962
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		431 597	-431 597	0
Årets resultat			9 314	9 314
Belopp vid årets utgång	25 000	826 962	9 314	861 276

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	826 962
årets vinst	9 314
	836 276

disponeras så att i ny räkning överföres	836 276
	836 276

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 075 232

1 935 122

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 075 232

1 935 122

Rörelsekostnader

Driftskostnader fastighet

-234 993

-262 981

Övriga externa kostnader

-15 345

-17 452

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-324 341

-324 341

Summa rörelsekostnader

-574 679

-604 774

Rörelseresultat

1 500 553

1 330 348

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-607 159

-560 252

Summa finansiella poster

-607 159

-560 252

Resultat efter finansiella poster

893 394

770 096

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-880 000

-225 000

Summa bokslutsdispositioner

-880 000

-225 000

Resultat före skatt

13 394

545 096

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 080

-113 499

Årets resultat

9 314

431 597

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 249 350

9 573 691

Summa materiella anläggningstillgångar

9 249 350

9 573 691

Summa anläggningstillgångar

9 249 350

9 573 691

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

186 510

183 739

Fordringar hos koncernföretag

3 320 000

3 475 000

Övriga fordringar

92 980

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 899

23 741

Summa kortfristiga fordringar

3 631 389

3 682 480

Kassa och bank

Kassa och bank

235 356

222 454

Summa kassa och bank

235 356

222 454

Summa omsättningstillgångar

3 866 745

3 904 934

SUMMA TILLGÅNGAR

13 116 095

13 478 625

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		826 962	395 365
Årets resultat		9 314	431 597
Summa fritt eget kapital		836 276	826 962
Summa eget kapital		861 276	851 962
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	3	160 000	160 000
Summa obeskattade reserver		160 000	160 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	11 291 820	11 583 828
Summa långfristiga skulder		11 291 820	11 583 828
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	292 008	292 008
Leverantörsskulder		0	17 255
Skatteskulder		0	68 346
Övriga skulder		118 192	118 771
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		392 799	386 455
Summa kortfristiga skulder		802 999	882 835
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 116 095	13 478 625

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 574 185	10 574 185
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 574 185	10 574 185
Ingående avskrivningar	-1 000 494	-676 153
Årets avskrivningar	-324 341	-324 341
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 324 835	-1 000 494
Utgående redovisat värde	9 249 350	9 573 691

Not 3 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2021	160 000	160 000
	160 000	160 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 123 788	10 415 796
	10 123 788	10 415 796

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11.583.828 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

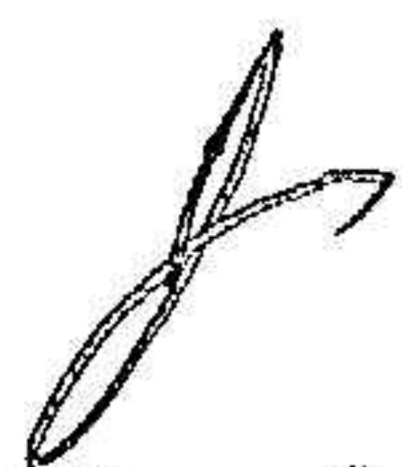
	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 291 820	11 583 828
	11 291 820	11 583 828
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	292 008	292 008
	292 008	292 008

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 29 april 2025



Sören Jonsson