

Årsredovisning
för
Huset på hörnan Osby AB
559447-6433

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Malm, Styrelseledamot
2025-09-15

Styrelsen för Huset på hörnan Osby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning samt handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Osby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (8 mån)
Nettoomsättning	139	0
Resultat efter finansiella poster	30	-5
Soliditet (%)	2,6	80,0

Bolaget har under året förvärvat en fastighet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 061	19 939
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 061	5 061	0
Årets resultat			24 777	24 777
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 061	24 777	44 716

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-5 061
årets vinst	24 777
	19 716
disponeras så att i ny räkning överföres	19 716
	19 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-09-08
-2024-04-30
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

139 357

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

139 357

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-50 820

-5 067

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-18 361

0

Summa rörelsekostnader

-69 181

-5 067

Rörelseresultat

70 176

-5 067

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

26

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 818

0

Summa finansiella poster

-39 792

6

Resultat efter finansiella poster

30 384

-5 061

Resultat före skatt

30 384

-5 061

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 607

0

Årets resultat

24 777

-5 061

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 658 839

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 658 839

0

Summa anläggningstillgångar

1 658 839

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

61 654

24 939

Summa kassa och bank

61 654

24 939

Summa omsättningstillgångar

61 654

24 939

SUMMA TILLGÅNGAR

1 720 493

24 939

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 061	0
Årets resultat		24 777	-5 061
Summa fritt eget kapital		19 716	-5 061
Summa eget kapital		44 716	19 939
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 275 000	0
Skulder till koncernföretag		330 000	0
Summa långfristiga skulder		1 605 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 000	0
Leverantörsskulder		558	0
Skatteskulder		15 319	0
Övriga skulder		1 900	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		70 777	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 720 493	24 939

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 677 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 677 200	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-18 361	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 361	0
Utgående redovisat värde	1 658 839	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 095 000	
	1 095 000	

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	1 350 000	0
	1 350 000	0

Osby 2025-08-13

Daniel Malm
Daniel Malm