

ank=20250701;2025070224745

Årsredovisning för

# Roslagens Byggnadsentreprenad AB

556749-7036

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i **Roslagens Byggnadsentreprenad AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **27 maj 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

**Norrtälje 27 maj 2025**

.....  
Ort och datum

  
.....

Underskrift

**Marc Micallef**

.....  
Namnförtydligande

ank=20250701:2025070224746

Årsredovisning för

# Roslagens Byggnadsentreprenad AB

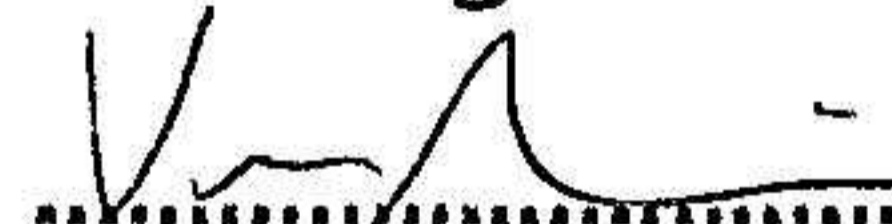
556749-7036

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Veronica Maltin  
0176-282009



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roslagens Byggnadsentreprenad AB, 556749-7036, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Norrtälje, Stockholms län, registrerades år 2008. Bolagets verksamhet består av byggnationer och entreprenadarbeten inom byggnationer samt att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Roslagens Byggnadsentreprenad AB är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget är ett dotterbolag som ägs till 100% av Credentia Niord AB, org.nr 556356-8863, med säte i Norrtälje.

Moderföretaget i den största koncernen som Roslagens Byggnadsentreprenad AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org nr 556813-3945, med säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncernen som Roslagens Byggnadsentreprenad AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org nr 556025-2891, med säte i Norrtälje.

#### Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Befintliga uppdrag i RBE kommer att fullföljas i bolagets namn och när dessa uppdrag har färdigställts kommer fusion med Credentia AB att inledas.

#### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det ekonomiska läget i Sverige med hög inflation och kraftigt höjda räntor, har haft en stor påverkan på bostadsmarknaden och vi ser en mycket avvaktande marknad både för nyproducerade bostäder och på andrahandsmarknaden. Vi kan samtidigt konstatera att det finns ett underskott av bostäder på de marknader där vi är verksamma.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	10 946	154 598	207 954	169 938
Rörelseresultat	-3 228	-4 361	5 354	-1 311
Resultat efter finansiella poster	-3 488	-4 520	5 235	4 775
Rörelsemarginal %	-29,5	-2,8	2,6	-0,8
Avkastning på totalt kapital %	-41,4	-22,2	11,1	14,3
Avkastning på sysselsatt kapital %	-271,6	-91,9	47,6	67,9
Avkastning på eget kapital %	-294,6	-96,1	46,8	67,7
Balansomslutning	7 765	19 492	47 942	33 516
Kassalikviditet %	115,9	129,9	125,1	115,1
Soliditet %	15,2	24,1	23,3	21
Medelantalet anställda	0	0	15	28

### Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal  
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital  
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital  
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital  
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning  
Totala tillgångar.

Kassalikviditet  
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet  
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	11 080 740	-6 477 087
Balanseras i ny räkning		-6 477 088	6 477 087
Årets resultat			-3 519 798
<b>Utgående balans</b>	<b>100 000</b>	<b>4 603 652</b>	<b>-3 519 798</b>

### Resultatdisposition

Belopp i SEK

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	4 603 652
Årets resultat	-3 519 798
<b>Medel att disponera</b>	<b>1 083 854</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 083 854
<b>Summa</b>	<b>1 083 854</b>

## Resultaträkning

Belopp i SEK

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 946 423	154 597 788
Övriga rörelseintäkter	3	196 188	421 731
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 142 611</b>	<b>155 019 519</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 863 534	-158 614 149
Övriga externa kostnader		-365 816	-588 529
Personalkostnader		0	28 044
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-141 326	-206 171
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-14 370 676</b>	<b>-159 380 805</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 228 065</b>	<b>-4 361 286</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 154	37 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-271 887	-195 971
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-259 733</b>	<b>-158 667</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 487 798</b>	<b>-4 519 953</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-32 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-32 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 519 798</b>	<b>-4 519 953</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 957 134
<b>Summa skatter</b>		<b>0</b>	<b>-1 957 134</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 519 798</b>	<b>-6 477 087</b>

ank=20250701;2025070224749



## Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

4 0 0

##### Summa immateriella anläggningstillgångar

0 0

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 39 720 181 046

##### Summa materiella anläggningstillgångar

39 720 181 046

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6 100 000 100 000

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000 100 000

#### Summa anläggningstillgångar

139 720 281 046

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 047 412 10 596 691

Fordringar hos koncernföretag

6 568 359 3 139 868

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0 5 449 378

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 962 18 474

##### Summa kortfristiga fordringar

7 619 733 19 204 411

##### Kassa och bank

Kassa och bank

5 756 6 070

##### Summa kassa och bank

5 756 6 070

#### Summa omsättningstillgångar

7 625 489 19 210 481

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 765 209 19 491 527

ank=20250701:2025070224150



## Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

##### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 603 652

11 080 740

Årets resultat

-3 519 798

-6 477 087

##### Summa fritt eget kapital

1 083 854

4 603 653

#### Summa eget kapital

1 183 854

4 703 653

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

5 815 963

4 086 204

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

376 363

1 027 678

Leverantörsskulder

38 785

5 952 201

Skulder till koncernföretag

234 468

3 734 254

Aktuella skatteskulder

0

-270 123

Övriga skulder

115 776

257 661

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1

#### Summa kortfristiga skulder

6 581 355

14 787 874

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 765 209

19 491 527

ank=20250701;20250702;24751



## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Redovisnings- och värderingsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäkter*

##### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsterna.

#### *Leasing*

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationellt leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

##### *Avskrivning*

Immateriella anläggningstillgångar tas upp till deras anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

## **Materiella anläggningstillgångar**

### **Avskrivning**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### **Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i**

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets akutella skatt.

## **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer definitionsmässigt sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår anges i huvuddrag nedan. Avsättningar för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden baseras på kalkylerade kostnader som historiskt gett en tillförlitlig avsättning vid en jämförelse med faktiskt utfall.

Företaget gör uppskattningar avseende successiv vinstavräkning vid entreprenadprojekt där gjorda bedömningar och antaganden har betydelse för redovisat resultat och ställning för respektive period.

Företagsledningen fastställer bedömd nyttjandeperiod och därmed sammanhängande avskrivning för företagets immateriella och materiella anläggningstillgångar. Dessa uppskattningar baseras på historisk kunskap om motsvarande tillgångars nyttjandeperiod. Nyttjandeperiod samt bedömda restvärden prövas varje balansdag och justeras vid behov.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

#### Övriga rörelseintäkter

<i>Intäktsslag</i>	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Kompensation för höga sjuklönekostnader	0	0
Bidrag lärlingsersättning	0	47 548
Vinst avyttring maskiner och inventarier	196 188	243 112
Försäkringsersättning	0	131 072
Summa	196 188	421 732

### Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Utgående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Ingående avskrivningar	-160 000	-160 000
Utgående avskrivningar	-160 000	-160 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 854 762	1 854 762
Utgående anskaffningsvärden	1 854 762	1 854 762
Ingående avskrivningar	-1 673 717	-1 517 545
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-141 325	-156 171
Utgående avskrivningar	-1 815 042	-1 673 716
<b>Redovisat värde</b>	<b>39 720</b>	<b>181 046</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	150 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Lämnade aktieägartillskott	0	50 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Ingående nedskrivningar	-100 000	-50 000
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	0	-50 000
Utgående nedskrivningar	-100 000	-100 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företags namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
RBE Holding AB	556925-8501	Norrtälje	500,00
RBE Invest AB	559275-2165	Norrtälje	500,00

### Not 7 Checkräkningskredit

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Beviljat belopp	7 000 000	7 000 000

### Not 8 Ställda säkerheter

#### Ställda säkerheter för företagets egen räkning

#### För egna skulder och avsättningar

<i>Typ av skuld eller avsättning</i>	<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Checkräkningskredit	Företagsinteckningar	15 500 000	15 500 000

Summa ställda säkerheter

15 500 000 15 500 000

### Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ingen direkt väsentlig påverkan på bolagets verksamhet har framkommit efter räkenskapsårets utgång.



ank=20250701;20250702;4755

## Underskrifter

Norrtälje

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

---

Marc Micallef  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young Aktiebolag

---

Pontus Ohlsson  
Auktoriserad revisor

adk=20250701-2025070224756



# Verifikat

Transaktion 09222115557545898316

## Dokument

**RBE ÅR slutgiltig 250226**

Huvuddokument

11 sidor

*Startades 2025-05-05 14:08:58 CEST (+0200) av Niklas*

*Ericson (NE)*

*Färdigställt 2025-05-05 15:23:12 CEST (+0200)*

## Initierare

**Niklas Ericson (NE)**

Credentia AB

Org. nr 556025-2891

*niklas.ericson@credentia.se*

+46721655318

## Signerare

**Marc Micallef (MM)**

Personnummer 860520-0313

*marc.micallef@credentia.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"MARC MICALLEF"*

*Signerade 2025-05-05 14:13:00 CEST (+0200)*

**Pontus Ohlsson (PO)**

Personnummer 840831-7892

*pontus.ohlsson@se.ey.com*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"PONTUS OHLSSON"*

*Signerade 2025-05-05 15:23:12 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Roslagens Byggnadsentreprenad AB, org.nr 556749-7036

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Roslagens Byggnadsentreprenad AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Roslagens Byggnadsentreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Roslagens Byggnadsentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Roslagens Byggnadsentreprenad AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Roslagens Byggnadsentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signering.

Ernst & Young AB

Pontus Ohlsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**PONTUS OHLSSON**

**Auktoriserad revisor**

Serienummer: 01d07ef2e25472[...]254abe2426272

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-05 13:16:10 UTC



auk=20250701:2025070224760

Penneo dokumentnyckel: CTYX4-CN6GA-1OOLR-KMIST0-7X6IX-HTETX

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.