

# Årsredovisning för **Aiff Holding AB**

556739-7863

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Dietmar Aiff  
Styrelseledamot

2023-04-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aiff Holding AB, 556739-7863, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta registrerades år 2007 och skall i egenskap av holdingbolag förvalta koncernföretag och utveckla verksamheter inom hotell- och restaurangbranschen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har klarat corona krisen förhållandevis bra och kommer att gå stärkta ur krisen.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	1 280	731	1 428	1 229
Resultat efter finansiella poster	92	-330	-363	94
Soliditet %	77	86	67	68

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	103 840	6 101 200	1 322 946
Balanseras i ny räkning		1 322 946	-1 322 946
Fondemission	46 610	-46 610	
Minskning av aktiekapital	-45 900	-1 214 100	
Årets resultat			903 464
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>104 550</b>	<b>6 163 436</b>	<b>903 464</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	6 163 436
Årets resultat	903 464
<b>Summa</b>	<b>7 066 900</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	7 066 900
<b>Summa</b>	<b>7 066 900</b>

## Kommentar till dispositioner

På extra bolagsstämma 2023-01-26 beslutades om efterutdelning med 3.500.000 kr. Detta innebär att till årsstämmans förfogande står 3.566.900 kr. Styrelsen föreslår att kvarvarande medel 3.566.900 kr balanseras i ny räkning.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 280 072	730 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 280 072</b>	<b>730 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-113 882	-38 380
Personalkostnader	2	-1 161 197	-1 114 593
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 275 079</b>	<b>-1 152 973</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 993</b>	<b>-422 173</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	88 001	91 826
Räntekostnader och liknande resultatposter		-877	-42
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>87 124</b>	<b>91 784</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>92 117</b>	<b>-330 389</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		3 100 000	3 000 000
Lämnade koncernbidrag		-1 700 000	-500 000
Förändring av periodiseringsfonder		-350 000	-500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 050 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 142 117</b>	<b>1 669 611</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-238 653	-346 665
<b>Årets resultat</b>		<b>903 464</b>	<b>1 322 946</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	3 875 000	3 850 000
Fordringar hos koncernföretag	5	3 200 000	3 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 075 000</b>	<b>7 050 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 075 000</b>	<b>7 050 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		3 463 419	2 920 534
Övriga fordringar		0	274
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 166	11 727
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 478 585</b>	<b>2 932 535</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		628 972	122 601
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>628 972</b>	<b>122 601</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 107 557</b>	<b>3 055 136</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 182 557</b>	<b>10 105 136</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		104 550	103 840
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>104 550</b>	<b>103 840</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 163 436	6 101 200
Årets resultat		903 464	1 322 946
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 066 900</b>	<b>7 424 146</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 171 450</b>	<b>7 527 986</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 805 000	1 455 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 805 000</b>	<b>1 455 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 166	11 727
Skulder till koncernföretag		1 819 873	764 984
Skatteskulder		9 120	131 782
Övriga skulder		361 948	213 657
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 206 107</b>	<b>1 122 150</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 182 557</b>	<b>10 105 136</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	87 996	87 996

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 850 000	3 850 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	25 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 875 000</b>	<b>3 850 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 875 000</b>	<b>3 850 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Aiff Hotell & Restaurang AB	556438-8931	Alvesta
Aiff Hotell i Stadsparken AB	556785-7205	Alvesta
Aiff Fastigheter AB	559116-4644	Alvesta
Aiff Hotell i Öjaby AB	559380-1466	Alvesta

## Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Aiff Hotell & Restaurang AB	1 000	100	100	2 400 000
Aiff Hotell i Stadsparken AB	1 000	100	100	400 000
Aiff Fastigheter AB	500	100	100	1 050 000
Aiff Hotell i Öjaby AB	250	100	100	25 000

## Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>

## Not 6 Ställda säkerheter

## Not 7 Eventualförpliktelser

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Eventualförpliktelser	900 000	400 000

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På extra bolagsstämma 2023-01-26 beslutades om extra vinstutdelning med 3.500.000 kr.

## Underskrifter

Alvesta

*Dietmar Aiff*  
Dietmar Aiff  
Styrelseledamot

2023-04-28

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-28

*Sven-Åke Svensson*  
Sven-Åke Svensson  
Auktoriserad revisor



2023051012289

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aiff Holding AB, org. nr 556739-7863

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aiff Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aiff Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Holding AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta ågerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aiff Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2023051012290

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 28 april 2023

Sven-Ake Svensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: