

Intygar härmed kapitals överensstämmelse
med original:

Amanda Appelberg

Amanda Appelberg

0734242028

2024071509646

Arsredovisning för

Aktiebolaget Garibaldi

556294-6094

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Garibaldi, 556294-6094, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed likartad verksamhet ävensom stuterirörelse och därmed likartad verksamhet.

Företaget har sitt säte i Höör

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	103	364	38	15
Resultat efter finansiella poster	-1 704	-1 388	-1 745	-1 145
Soliditet %	19,3	21,2	18,5	25,9

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har minskat med mer än 30% detta på grund av att man fg. år avverkade en större del skog.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 873 446	-987 823
Balanseras i ny räkning			-987 823	987 823
Årets resultat				-643 552
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 885 623	-643 552

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (SEK)

Villkorade aktieägartillskott var 1 000 000 även föregående år och inga nya aktieägartillskott har tillkommit under året.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 885 623
Årets resultat	-643 552
Summa	3 242 071
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 242 071
Summa	3 242 071

2024071509648

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		102 608	364 351
Övriga rörelseintäkter		115 873	66 602
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		218 481	430 953
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-765 631	-701 330
Övriga externa kostnader		-302 151	-283 415
Personalkostnader	2	-260 701	-254 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-332 338	-315 310
Summa rörelsekostnader		-1 660 821	-1 554 427
Rörelseresultat		-1 442 340	-1 123 474
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 870	11 016
Räntekostnader och liknande resultatposter		-272 082	-275 365
Summa finansiella poster		-261 212	-264 349
Resultat efter finansiella poster		-1 703 552	-1 387 823
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 060 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner		1 060 000	400 000
Resultat före skatt		-643 552	-987 823
Årets resultat		-643 552	-987 823

2024071509649

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	14 290 248	14 605 586
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	32 277	49 277
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	2 500	2 500
Summa materiella anläggningstillgångar		14 325 025	14 657 363
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		13 390	12 173
Andra långfristiga fordringar	6	0	1 613 021
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 390	1 675 194
Summa anläggningstillgångar		14 388 415	16 332 557
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 543	222 837
Fordringar hos koncernföretag		2 860 000	2 060 000
Övriga fordringar		8 104	13 535
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 562	30 455
Summa kortfristiga fordringar		2 930 209	2 326 827
Kassa och bank			
Kassa och bank		145 798	271 065
Summa kassa och bank		145 798	271 065
Summa omsättningstillgångar		3 076 007	2 597 892
SUMMA TILLGÅNGAR		17 464 422	18 930 449

2024071509650

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 727 431	18 291 650
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	435 781
Utgående anskaffningsvärden	18 727 431	18 727 431
Ingående avskrivningar	-4 121 845	-3 823 535
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-315 338	-298 310
Utgående avskrivningar	-4 437 183	-4 121 845
Redovisat värde	14 290 248	14 605 586

Not 8 Koncernförhållande

Företaget är moderbolag till Fastighets AB Garibaldi Stortorget, 556998-3033. Men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Underskrifter

Stockholm
Datum framgår av den digitala underskriften.

Stefan Bernhard
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift.

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

2024071509655

Stefan Henrik Albert Bernhard

6a2c0a0c-58d5-4621-8c80-af860b41e226 - 2024-06-25 13:15:36 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 99ac446d-a904-459e-a971-ae4893c39d31 - SE

MATTIAS KRISTENSSON

51622858-3401-4e2a-8564-571e6070ad19 - 2024-06-26 22:13:38 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 903d6fff-32ba-41eb-9828-3f34f6ebbbb8 - SE

Stefan Henrik Albert Bernhard
6a2c0a0c-58d5-4621-8c80-af860b41e226

MATTIAS KRISTENSSON
51622858-3401-4e2a-8564-571e6070ad19

Stefan Henrik Albert Bernhard
6a2c0a0c-58d5-4621-8c80-af860b41e226

MATTIAS KRISTENSSON
51622858-3401-4e2a-8564-571e6070ad19

Stefan Henrik Albert Bernhard
6a2c0a0c-58d5-4621-8c80-af860b41e226

FASTSTÄLLELSEINTYG

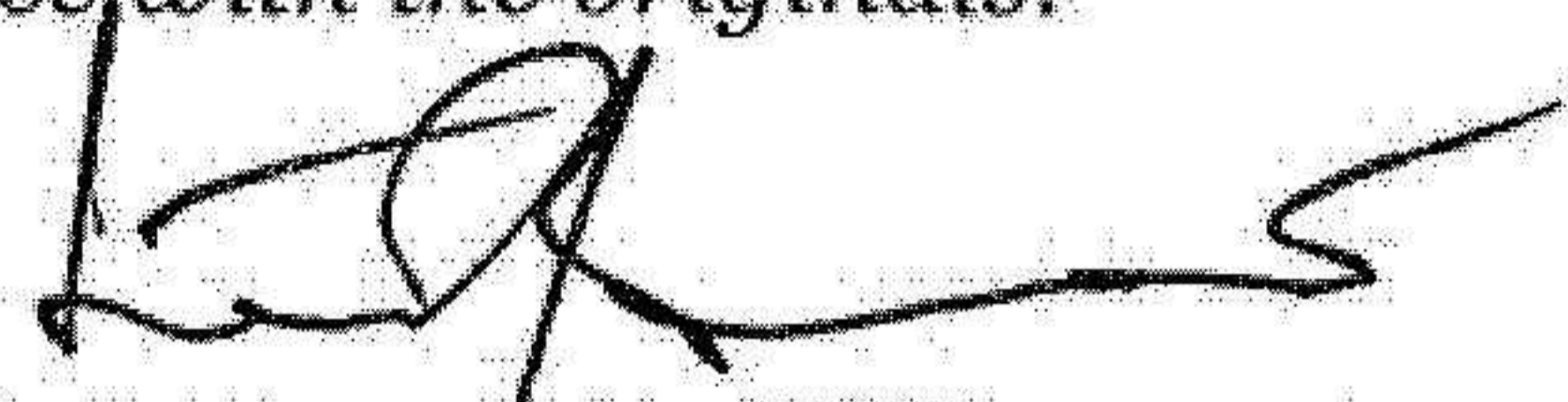
FINANCIAL STATEMENTS APPROVAL

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Garibaldi, org.nr. 556294-6094, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Undertecknad intygar även att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

The undersigned board member of Aktiebolaget Garibaldi, org.nr. 556294-6094, certifies that the income statement and the balance sheet in the annual report have been approved at the annual general meeting on June, 30 2024. The annual general meeting decided to approve the board's proposal for how the profit should be allocated.

The undersigned also certify that the content of the annual report and the auditor's report agree with the originals.



Stefan Bernhard

30 juni 2024

Intyggar härmed Kopians ärendestämme
med original:
Amanda Appelberg
0731242028

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Garibaldi
Org. nr 556294-6094

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Garibaldi för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Garibaldi:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Garibaldi enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Garibaldi för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Garibaldi enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mattias Kristernsson
Auktoriserad revisor

2024071509660

PENNEO

Penneo är en digital signaturtjänst som möjliggör att signera dokument digitalt och säkert. Detta dokument har signaturerat med Penneo och är säkrat med ett digitalt signaturcertifikat.

Information om signatur och signaturcertifikat: Detta dokument har signaturerat med Penneo och är säkrat med ett digitalt signaturcertifikat.

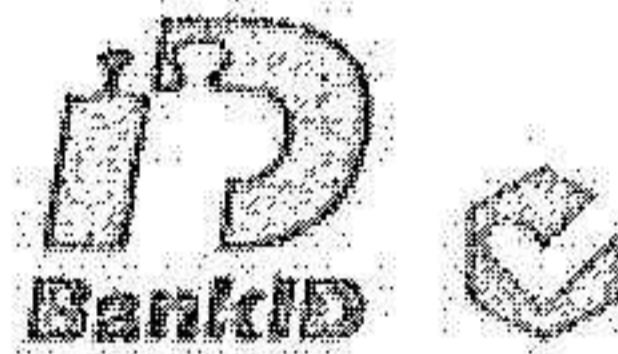
MATTIAS KRISTENSSON

Revisor

Serienummer: 5b9b8655721423[...]8afe1b39edf7e

IP: 94.255.xxx.xxx

2024-06-26 19:23:52 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 07QE2-XOLZO-20APS-MPBW-S-SVFNC-EKEZL