

ÅRSREDOVISNING

för

Augustsson Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559246-6725

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Augustsson, Styrelseledamot

2025-05-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företagets säte är Älmhult kommun, Kronobergs län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets eget kapital är förbrukat. Ingen kontrollbalansräkning har upprättats. Bolaget bedrivs på eget ansvar. Bolagets omsättning ökade under 2024 med anledning av avslutad utbildning som mäklare.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	567 588	125 505	0	0
Resultat efter finansiella poster	109 869	-95 682	-156 907	-9 327
Soliditet (%)	-30,42	-163,00	-53,20	102,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-180 272	-95 682	-225 954
Balanseras i ny räkning		-95 682	95 682	0
Årets resultat			109 869	109 869
Belopp vid årets utgång	50 000	-275 954	109 869	-116 085

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-275 954
Årets resultat	109 869
	<u>-166 085</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-166 085
	<u>-166 085</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Augustsson Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559246-6725

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		567 588	125 505
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>567 588</u>	<u>125 505</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 917	-13 567
Personalkostnader	2	-450 297	-207 620
Summa rörelsekostnader		<u>-508 214</u>	<u>-221 187</u>
Rörelseresultat		59 374	-95 682
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		495	0
Summa finansiella poster		<u>50 495</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		109 869	-95 682
Resultat före skatt		109 869	-95 682
Årets resultat		<u>109 869</u>	<u>-95 682</u>

Augustsson Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559246-6725

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>143 298</u>	<u>83 298</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		143 298	83 298
Summa anläggningstillgångar		143 298	83 298
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		133 278	25 000
Övriga fordringar		<u>22 841</u>	<u>24 787</u>
Summa kortfristiga fordringar		156 119	49 787
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>82 144</u>	<u>5 557</u>
Summa kassa och bank		82 144	5 557
Summa omsättningstillgångar		238 263	55 344
SUMMA TILLGÅNGAR		381 561	138 642

Augustsson Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559246-6725

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-275 954	-180 272
Årets resultat		109 869	-95 682
Summa fritt eget kapital		-166 085	-275 954
Summa eget kapital		-116 085	-225 954
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		355 000	355 000
Summa långfristiga skulder		355 000	355 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	52
Skatteskulder		2 328	0
Övriga skulder		121 842	9 544
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 476	0
Summa kortfristiga skulder		142 646	9 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		381 561	138 642

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Jämförelsetalen föregående år har justerats till de rätta värdena.

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Ditt Hem Blekinge AB 559141-4692 Karlshamn	250 50,00%	143 298	

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	83 298	0
Inköp	<u>60 000</u>	<u>83 298</u>
Utgående anskaffningsvärden	143 298	83 298
Redovisat värde	<u>143 298</u>	<u>83 298</u>

Not 4 Långfristiga skulder 2024-12-31 2023-12-31

Förfaller senare än 5 år 355 000 355 000

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Häradsbäck

Johan Augustsson

Johan Augustsson

Verkställande direktör

2025-05-06