

**Årsredovisning**  
för  
**Pumpwaktaren AB**  
556711-7485

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Pumpwaktaren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun den 29 mars 2023

Peter Hagland

Styrelsen och verkställande direktören för Pumpwaktaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet där företaget äger och driver en hyresfastighet, samt förmedlar läkartjänster, byggnadstekniska tjänster, byggnadsantikvariska tjänster och förmedlar även rådgivning i exempelvis planärenden, företagshälsovård, krishantering, läkarbemanning samt rådgivning i restaurering av äldre fastigheter.

Företaget har sitt säte i Falun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	2 103	2 465	2 428	1 708
Resultat efter finansiella poster	473	809	540	636
Soliditet (%)	31	30	24	25

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	334 440	462 606	<b>897 046</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		462 606	-462 606	<b>0</b>
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Årets resultat			257 511	<b>257 511</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>297 046</b>	<b>257 511</b>	<b>654 557</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	297 045
årets vinst	257 511
	<b>554 556</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	254 556
	<b>554 556</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Till grund för förslaget till utdelning har styrelsen bedömt bolagets konsolideringsbehov, likviditet, ekonomiska ställning i övrigt samt förmåga att infria sina åtaganden.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 103 054	2 464 651
Övriga rörelseintäkter		243 375	132 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 346 429</b>	<b>2 596 901</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-448 746	-499 238
Personalkostnader	3	-1 293 625	-1 144 792
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 165	-50 165
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 792 536</b>	<b>-1 694 195</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>553 893</b>	<b>902 706</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 638	-94 044
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-80 638</b>	<b>-94 044</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>473 255</b>	<b>808 662</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-210 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-130 000</b>	<b>-210 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>343 255</b>	<b>598 662</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-85 744	-136 056
<b>Årets resultat</b>		<b>257 511</b>	<b>462 606</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

3 541 705

3 591 870

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 541 705**

**3 591 870**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 541 705**

**3 591 870**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

328 231

Övriga fordringar

60 380

11 561

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

18 784

**Summa kortfristiga fordringar**

**60 380**

**358 576**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

541 317

725 956

**Summa kassa och bank**

**541 317**

**725 956**

**Summa omsättningstillgångar**

**601 697**

**1 084 532**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 143 402**

**4 676 402**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

297 045

334 439

Årets resultat

257 511

462 606

**Summa fritt eget kapital**

**554 556**

**797 045**

**Summa eget kapital**

**654 556**

**897 045**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

770 000

640 000

**Summa obeskattade reserver**

**770 000**

**640 000**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 796 000

1 796 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 796 000**

**1 796 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19 106

10 135

Leverantörsskulder

5 471

21 510

Övriga skulder

812 906

1 291 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

85 363

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**922 846**

**1 343 357**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 143 402**

**4 676 402**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	2 140 000	2 140 000
	2 140 000	2 140 000

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	2

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 218 751	3 935 071
Inköp		283 680
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 218 751</b>	<b>4 218 751</b>
Ingående avskrivningar	-626 881	-576 716
Årets avskrivningar	-50 165	-50 165
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-677 046</b>	<b>-626 881</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 541 705</b>	<b>3 591 870</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	69 855	69 855
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>69 855</b>	<b>69 855</b>
Ingående avskrivningar	-69 855	-69 855
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-69 855</b>	<b>-69 855</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

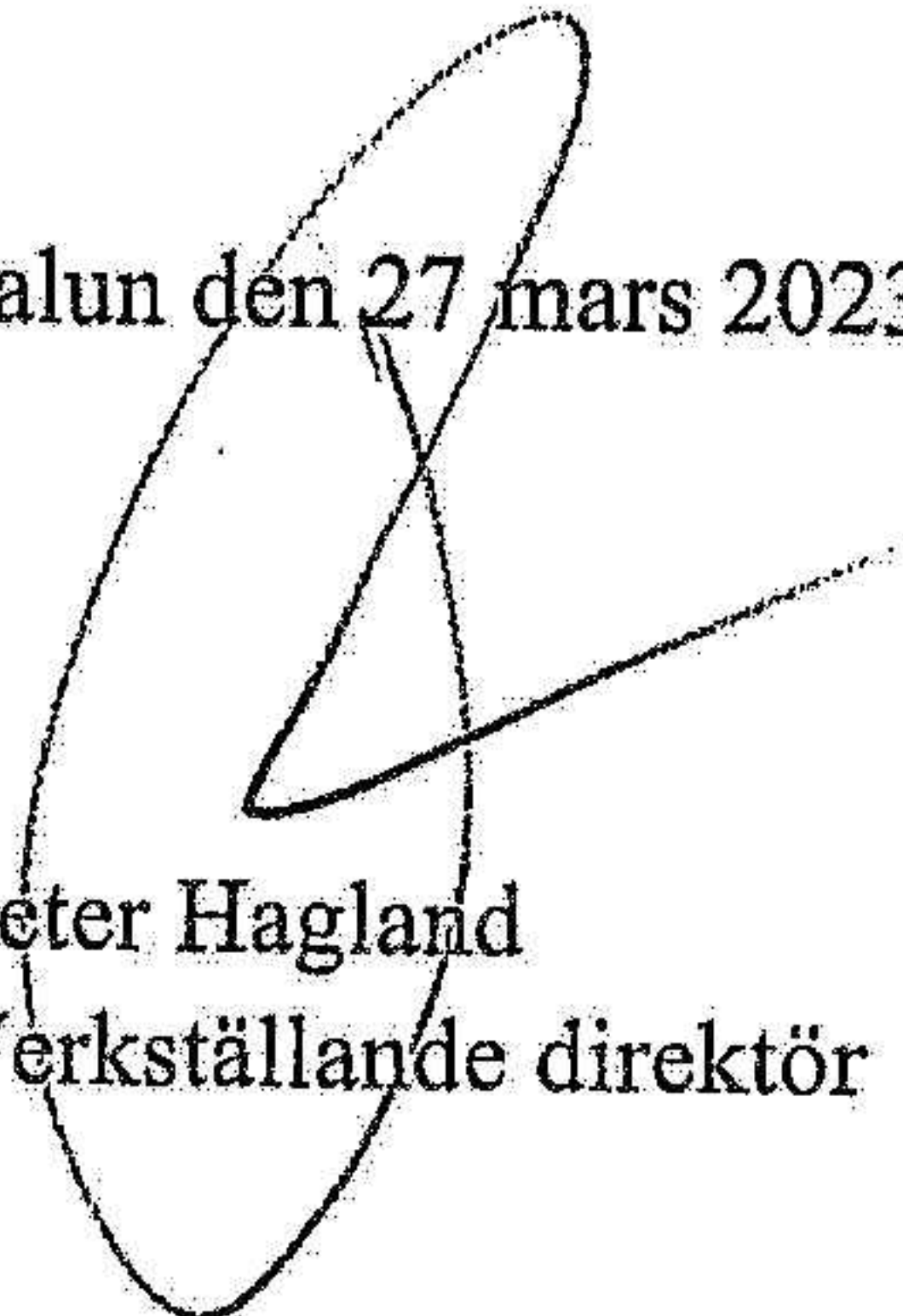
**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Banklån som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 796 000	1 796 000
Övriga skulder	0	0
	<b>1 796 000</b>	<b>1 796 000</b>

Pumpwaktaren AB  
Org.nr 556711-7485

8 (8)

Falun den 27 mars 2023

  
Peter Hagland  
Verkställande direktör

2023040317685