

Årsredovisning

XYZ Invest AB

559322-1376

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Erik Biörklund
2026-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2106-2208
Resultat efter finansiella poster	-14	-13	-21	-35
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	3 122 100	-12 552	3 134 548
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-12 552	12 552	0
- Erhållna aktieägartillskott		29 664		29 664
- Årets resultat			-13 929	-13 929
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 139 212	-13 929	3 150 283

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 139 212
Årets resultat	-13 929
Summa	3 125 283

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 125 283
Summa	3 125 283

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-13 929	-12 552
Summa rörelsekostnader	-13 929	-12 552
Rörelseresultat	-13 929	-12 552
Resultat efter finansiella poster	-13 929	-12 552
Resultat före skatt	-13 929	-12 552
Årets resultat	-13 929	-12 552

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 127 703	3 127 703
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 127 703</i>	<i>3 127 703</i>
Summa anläggningstillgångar		3 127 703	3 127 703
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 581	14 970
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>22 581</i>	<i>14 970</i>
Summa omsättningstillgångar		22 581	14 970
SUMMA TILLGÅNGAR		3 150 284	3 142 673

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 139 212	3 122 100
Årets resultat	-13 929	-12 552
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 125 283	3 109 548
Summa eget kapital	3 150 283	3 134 548
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1	8 125
Summa kortfristiga skulder	1	8 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 150 284	3 142 673

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 127 703	3 127 703
	Utgående anskaffningsvärden	3 127 703	3 127 703
	Redovisat värde	3 127 703	3 127 703

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-19

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Erik Biörklund

Erik Biörklund

2026-02-19

Johan Fajersson

Johan Fajersson

2026-02-19

Peder Stahle

Peder Stahle

2026-02-19

Marcus Lewold

Marcus Lewold

2026-02-19