

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Seaview Investment Group AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 februari 2023



Mikael Gavelin
Verkställand direktör

2023031009306

2023031009297

Årsredovisning för

Seaview Investment Group AB

559064-9009

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper	5
Upplýsningar till resultaträkningen	5-6
Upplýsningar till balansräkningen	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Seaview Investment Group AB, 559064-9009 får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31, bolagets femte räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Seaview Investment Group AB är ett investmentbolag med en aktiv ägarroll i bolag som har en stabil verksamhet eller god utvecklingspotential.

Under det gångna verksamhetsåret har fortsatta investeringar gjorts i dotterbolget Järfälla Racketcenter AB som är en av Europas mest moderna Padelklubbar. Järfälla Racketcenter äger fastigheten som dels inhyser idrottsverksamhet i form av padel och gym, dels en bistro med fulla rättigheter. Padel är en av världens snabbast växande idrotter där man bedömer att det i Sverige är över 700 000 aktiva spelare. Seaview kommer fortsätta investera i Järfälla Racketcenter AB för att det skall vara en av de mest konkurrenskraftiga Padelklubbarna i Sverige.

Dotterbolaget Nuport Sverige AB är ett konsultbolag med verksamhetsinriktning mot affärssystemet SAP. Nuport Sverige AB har under hösten 2022 tecknat ett samarbetsavtal med ett internationellt IT-konsultföretag där ett gemensamt försäljnings- och leveransansvar för den svenska marknaden kommer att bedrivas. Nuport behöver expandera och satsar på en fortsatt rekrytering och tillväxt under de kommande åren.

Dotterbolaget Luminary Consulting AB är ett konsultbolag med verksamhetsinriktning inom IT. Luminary förmedlar erfarna konsulter till kunders IT-projekt. Luminary förmedlar i snitt 130 konsulter per år och omsättningen för det gångna verksamhetsåret är ca 160 MSEK. Luminary planerar för en fortsatt expansion under det kommande verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	Belopp i kr 2019-08-31
Utdelningar, dotterbolag	723 640	-	396 409	859 575
Resultat efter finansiella poster	1 869 209	1 579 119	1 071 834	780 672
Soliditet, %	56	49	45	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	120 000		6 393 912
Disposition enl årsstämmobeslut			-
Årets resultat			1 285 093
Vid årets slut	120 000		7 679 005

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 393 912
årets resultat	1 285 093
Totalt	7 679 005
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 679 005
Summa	7 679 005

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 250 000	1 299 999
Summa rörelseintäkter		1 250 000	1 299 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-278 944	-85 305
Summa rörelsekostnader		-278 944	-85 305
Rörelseresultat		971 056	1 214 694
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		723 640	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		175 000	415 050
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-487	-625
Summa finansiella poster		898 153	364 425
Resultat efter finansiella poster		1 869 209	1 579 119
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-237 400	-407 500
Summa bokslutsdispositioner		-437 400	-407 500
Resultat före skatt		1 431 809	1 171 619
Skatter			
Skatt på årets resultat		-146 715	-261 670
Årets resultat		1 285 094	909 949

2023031009299

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 934 215	3 207 683
Fordringar hos koncernföretag		6 000 000	6 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 984 215	9 257 683
Summa anläggningstillgångar		9 984 215	9 257 683
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	875 000
Fordringar hos koncernföretag		4 216 005	2 351 005
Övriga fordringar		76 978	36 136
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1 015 050
Summa kortfristiga fordringar		4 292 983	4 277 191
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		712 078	673 176
Summa kassa och bank		712 078	673 176
Summa omsättningstillgångar		5 005 061	4 950 367
SUMMA TILLGÅNGAR		14 989 276	14 208 050 ^L

2023051009300

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (120 aktier)		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 393 912	5 483 963
Årets resultat		1 285 094	909 949
Summa fritt eget kapital		7 679 006	6 393 912
Summa eget kapital		7 799 006	6 513 912
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		749 500	512 100
Summa obeskattade reserver		749 500	512 100
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		5 330 100	6 350 100
Summa långfristiga skulder		5 330 100	6 350 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		125 000	-
Skatteskulder		408 385	328 938
Övriga skulder		425 488	456 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		151 797	47 000
Summa kortfristiga skulder		1 110 670	831 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 989 276	14 208 050

2023031009301

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Löner och andra ersättningar:	-	-
Summa (varav pensionskostnader)	-	-

Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 207 683	2 484 127
-Förvärv	751 532	723 556
-Avyttring	-25 000	-
Redovisat värde vid årets slut	3 934 215	3 207 683

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Nuport Sverige AB eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Nuport Sverige AB, 556732-0329, Stockholm, A-aktier	190 000	95%	190 000
Nuport Sverige AB, 556732-0329, Stockholm, B-aktier	11 235	56%	198 739
Järfälla Racketcenter AB, 556608-5956, Stockholm, A-aktier	900	90%	2 458 556
Järfälla Racketcenter AB, 556608-5956, Stockholm, B-aktier	64	74%	761 920
Starview Investment Group AB, 556677-6398, Sthlm, A-aktier	1 000	100%	100 000
Luminary AB, 556760-0316, Stockholm, A-aktier	200	33%	200 000
APT Association Sweden AB, 559298-4099, Sthlm, A-aktier	250	100%	25 000
			3 934 215

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	100 000
-Tillkommande tillgångar	-	-
-Nedskrivningar	-	-50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

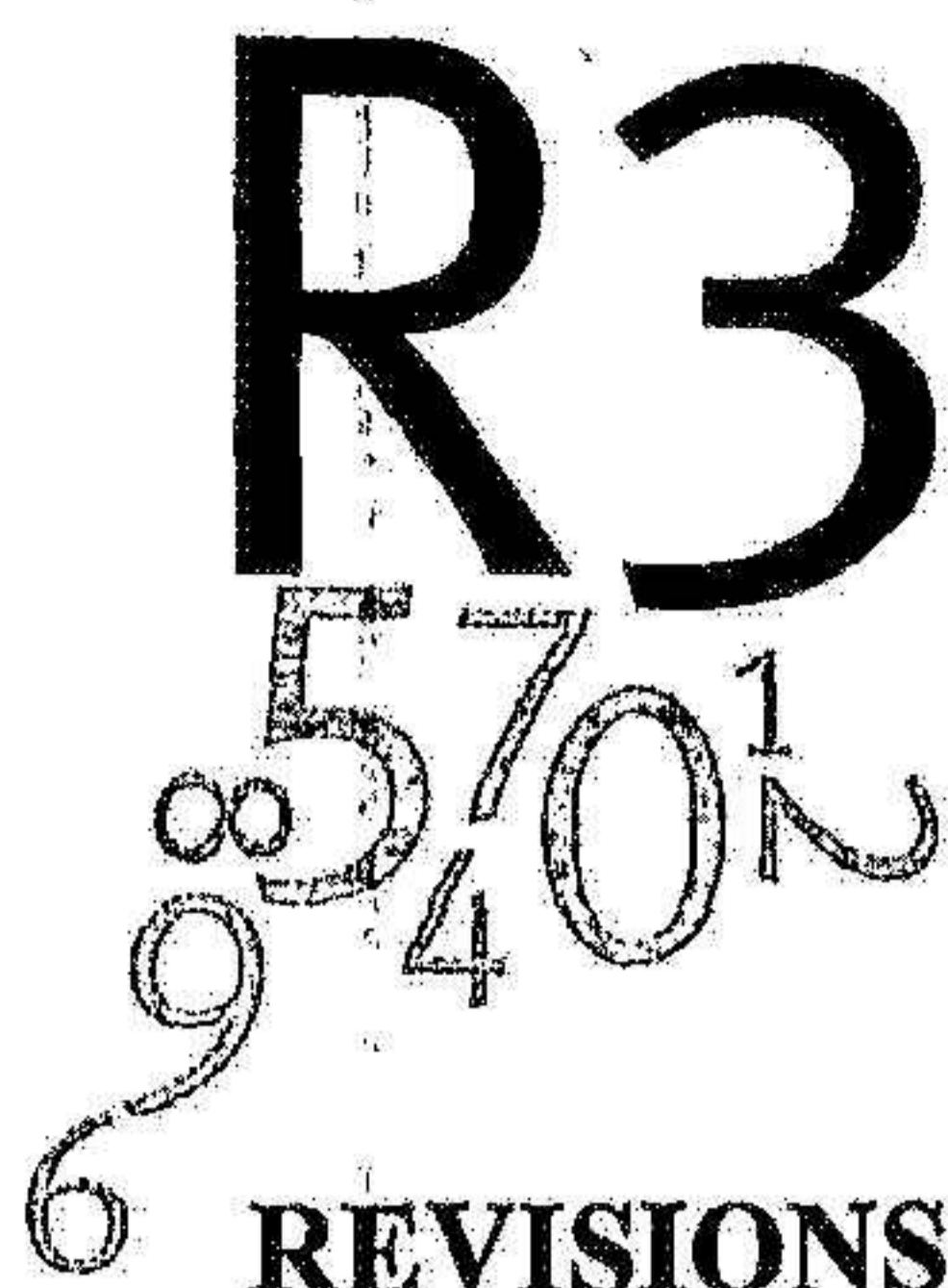
Borgen Järfälla Racketcenter AB - Org nr 556608--5956	10 990 900	12 551 300
Summa eventalförpliktelser	10 990 900	12 551 300

Stockholm den 25 januari 2023


Mikael Gavelin

Min revisionsberättelse har lämnats den 13/2-2023.


Benny Svensson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Seaview Investment Group AB

Org.nr. 559064-9009

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Seaview Investment Group AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Seaview Investment Group ABs finansiella ställning per den 31-augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Seaview Investment Group AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag,

och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

2023051009305

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Seaview Investment Group AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Seaview Investment Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 13 februari 2023


Benny Svensson

Auktoriserad revisor