

# Årsredovisning

## Balticgruppen Fastigheter AB

Organisationsnummer: 559348-6599  
Räkenskapsår: 2021-11-25 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Umeå

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

David Carlsson  
Verkställande direktör  
2023-07-03

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Detta är företags första räkenskapsår. Verksamheten har varit vilande under hela året.

På uppdrag av bolaget utförs förvaltning av bolaget av Balticgruppen AB (556197-8734).

Företaget har sitt säte i Umeå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För bolaget har inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2021-11-25
	-2022-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	0
Soliditet (%)	100,0

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>		
Bolagsbildning	50 000	50 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

	Not	2021-11-25
	1 2	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>		
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>
<i>Finansiella poster</i>		
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1	
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 000</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 000</b>

## Noter

### **Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2. Upplysning om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Balticgruppen AB, org.nr. 556197-8734, med säte i Umeå som upprättar koncernredovisning.

*David Carlsson*  
David Carlsson  
Verkställande direktör  
2023-06-13

*Jonas Olsson*  
Jonas Olsson  
2023-06-14