

Årsredovisning

för

Oscar Properties 25 AB

559120-3855

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oscar Properties 25 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 28/6 -2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 28/6 -2024



Oscar Engelbert

Årsredovisning
för
Oscar Properties 25 AB
559120-3855

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsen för Oscar Properties 25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Oscar Properties 25 AB bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fordringar på andra koncernbolag inom OP har skrivits ner i de fall motparten inte bedöms kunna betala sin skuld.

Ägarförhållanden

Oscar Properties 25 AB är ett helägt dotterbolag till Oscar Properties Invest AB, org nr 556702-1612, som har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag i den koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är Oscar Properties Holding AB (publ), org nr 556870-4521, med säte i Stockholm. Moderföretaget publicerade sin rapport för fjärde kvartalet 2023 den 26 april 2024 i vilken Oscar Properties beskriver att koncernen inte kommer att fortsätta verksamheten i sin nuvarande form. Moderbolaget har i maj 2024 ansökt om företagsrekonstruktion. För ytterligare information se Oscar Properties publicerade rapport för fjärde kvartalet samt på hemsidan oscarproperties.com.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-2 397	18	3	-3 037	-79
Balansomslutning	0	2 290	2 181	1 878	3 037
Soliditet (%)	0,0	4,3	3,7	4,1	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	31 048	17 841	98 889
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 841	-17 841	0
Årets resultat			-2 396 983	-2 396 983
Belopp vid årets utgång	50 000	48 889	-2 396 983	-2 298 094

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	48 889
årets förlust	-2 396 983
	-2 348 094
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 348 094
	-2 348 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 550

-8 750

-9 550

-8 750

Rörelseresultat

-9 550

-8 750

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-2 426 772

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

137 399

109 056

Räntekostnader och liknande resultatposter

-98 060

-82 465

-2 387 433

26 591

Resultat efter finansiella poster

-2 396 983

17 841

Resultat före skatt

-2 396 983

17 841

Årets resultat

-2 396 983

17 841

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 290 173
Övriga fordringar		-376 448	0
		-376 448	2 290 173
Summa omsättningstillgångar		-376 448	2 290 173
SUMMA TILLGÅNGAR			
		-376 448	2 290 173
 EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		48 889	31 048
Årets resultat		-2 396 983	17 841
		-2 348 094	48 889
Summa eget kapital		-2 298 094	98 889
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		74 606	439 274
Skulder till koncernföretag		1 847 040	1 740 230
Övriga skulder		0	11 780
Summa kortfristiga skulder		1 921 646	2 191 284
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			
		-376 448	2 290 173

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med anledning av att bolagets egna kapital är förbrukat har kontrollbalansräkning upprättats

Stockholm 28 / 6 - 2024



Oscar Engelbert