

ÅRSREDOVISNING

för

Daniel Lundstam Bodirekt AB

Org.nr. 556841-7165

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Daniel Lundstam Bodirekt AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7/11 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2022-11-07

Daniel Lundstam

ÅRSREDOVISNING

för

Daniel Lundstam Bodirekt AB

Org.nr. 556841-7165

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Daniel Lundstam Bodirekt AB

Org.nr. 556841-7165

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	483 505
Resultat efter finansiella poster	-56 409	488 608	131 798	-134 794
Soliditet (%)	83,98	91,43	26,87	24,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	549 332
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-250 000
Årets resultat			-56 409
Belopp vid årets utgång	50 000	0	242 923

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	299 332
Årets resultat	-56 409
	<hr/> 242 923

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	42 923
	<hr/> 242 923

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-188 167	-100 734
Personalkostnader	2	-615 966	-129 422
Summa rörelsekostnader		-804 133	-230 156
Rörelseresultat		-804 133	-230 156
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		755 486	718 828
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 529	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233	-64
Summa finansiella poster		747 724	718 764
Resultat efter finansiella poster		-56 409	488 608
Resultat före skatt		-56 409	488 608
Årets resultat		-56 409	488 608

Daniel Lundstam Bodirekt AB
Org.nr. 556841-7165

2022110910109

BALANSRÄKNING		2022-06-30	2021-06-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	69 074	5 584
Andra långfristiga fordringar	4	255 375	532 061
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>324 449</u>	<u>537 645</u>
Summa anläggningstillgångar		324 449	537 645
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14	71
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 378
Summa kortfristiga fordringar		<u>14</u>	<u>6 449</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 317	111 391
Summa kassa och bank		<u>24 317</u>	<u>111 391</u>
Summa omsättningstillgångar		24 331	117 840
SUMMA TILLGÅNGAR		348 780	655 485

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

299 332

60 724

Årets resultat

-56 409

488 608

Summa fritt eget kapital

242 923

549 332

Summa eget kapital

292 923

599 332

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

6 223

26 663

Övriga skulder

49 634

29 490

Summa kortfristiga skulder

55 857

56 153

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

348 780

655 485

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 584	72 930
	Andel av resultatet	625 843	618 828
	Uttag	-562 353	-686 174
	Utgående anskaffningsvärden	<u>69 074</u>	<u>5 584</u>
	Redovisat värde	69 074	5 584

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	532 061	531 872
	Årets lämnade lån	0	189
	Årets amorteringar	-269 157	0
	Utgående anskaffningsvärden	262 904	532 061
	Årets nedskrivningar	-7 529	0
	Utgående nedskrivningar	-7 529	0
	Redovisat värde	255 375	532 061

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Företagsinteckningar	150 000	150 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets ägare och ledamot har efter årets slut bytt arbetsgivare, verksamheten i detta bolag kommer därför under kommande år att upphöra.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö-2022-11-07

Daniel Lundstam