

# ÅRSREDOVISNING

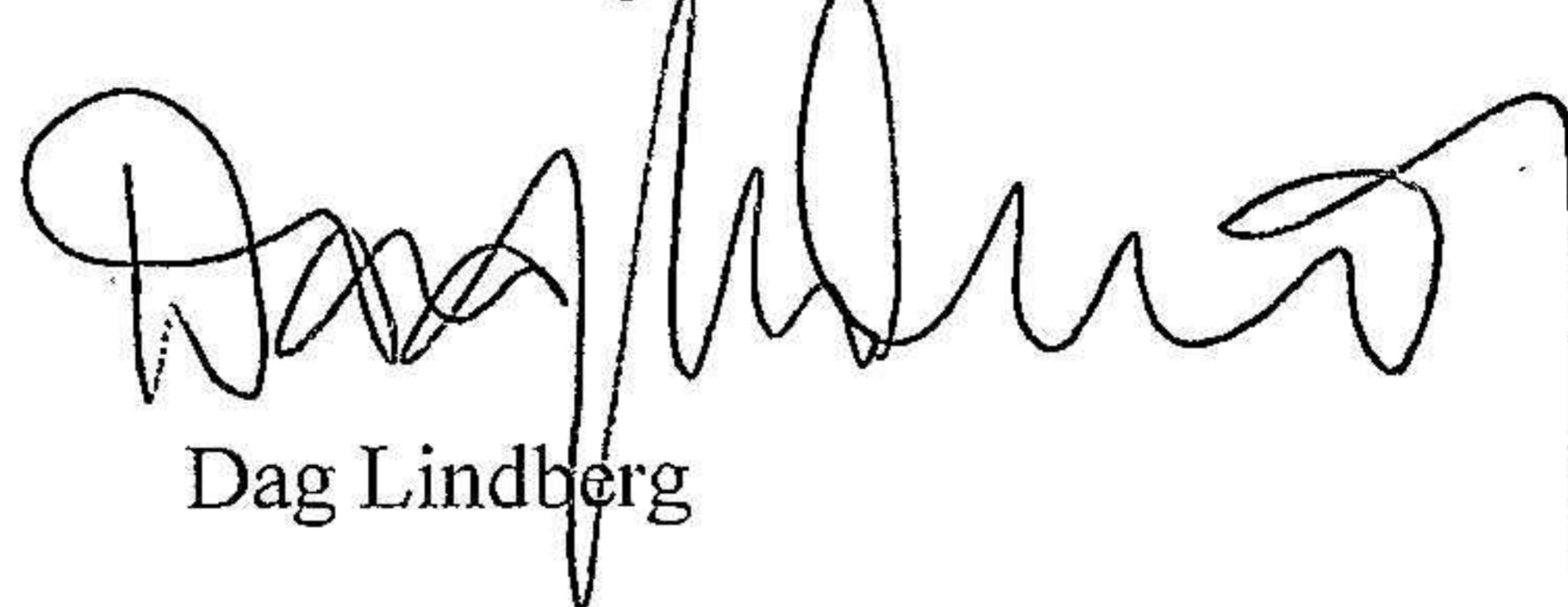
2022-01-01—2022-12-31

**Tesslan Utveckling AB**  
**556636-3304**

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 5 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 5 maj 2023



Dag Lindberg

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

**Tesslan Utveckling AB**  
**556636-3304**

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

Styrelsen och verkställande direktören för Tesslan Utveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta aktier, värdepapper och andra bolag samt därmed förenad verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	41	6	0
Resultat efter finansiella poster	9 248	-153	-474	-17
Soliditet (%)	100%	22%	100%	99%

### Förändring av eget kapital

Årets förändringar av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	811 687	-152 793
Resultatdisposition enligt bolagstämman		-152 793	152 793
Utdelning		-187 000	
Årets resultat			9 248 246
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>471 894</b>	<b>9 248 246</b>

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

## Resultatdispositioner

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserad vinst	471 894
Årets resultat	<u>9 248 246</u>
<b>Totalt</b>	<b>9 720 140</b>

disponeras så att	
Till aktieägaren utdelas	<u>195 000</u>
i ny räkning överföres	<b>9 525 140</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ av kapital för utveckling av verksamheten.

Bolagets ekonomiska ställning är god och storleken på det egna kapitalet är tillräckligt med hänsyn till verksamhetens art, omfattning och risker. Såväl likviditet som soliditet bedöms vara tillfredställande efter den föreslagna utdelningen. Några framtida särskilda investeringar som störs av detta finns inte.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor om inte annat anges.

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

2023051517896

<b>Resultaträkning</b>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>			
Nettoomsättning		0	41 252
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>41 252</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-161 672
Övriga externa kostnader		-1 462	-96 183
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 462</b>	<b>-257 855</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 462</b>	<b>-216 603</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 262 126	0
Ränteintäkter och liknade resultatposter		10 017	63 810
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 435	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 249 708</b>	<b>63 810</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 248 246</b>	<b>-152 793</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 248 246</b>	<b>-152 793</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>9 248 246</b>	<b>-152 793</b>

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

2023051517897

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	15 001	2 742 875
Andra långfristiga fordringar	4	6 830 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 845 001</b>	<b>2 742 875</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 845 001</b>	<b>2 742 875</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		83 280	83 823
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>83 280</b>	<b>83 823</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 913 669	660 071
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 913 669</b>	<b>660 071</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 996 949</b>	<b>743 894</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 841 950</b>	<b>3 486 769</b>

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

2023051517898

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31 2021-12-31

### Eget kapital och skulder

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000 100 000

Summa bundet eget kapital

100 000 100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

471 894 811 687

Årets resultat

9 248 246 -152 793

Summa fritt eget kapital

9 720 140 658 894

Summa eget kapital

9 820 140 758 894

#### Övriga kortfristiga skulder

Skatteskuld

21 810 0

Övriga skulder

0 2 727 875

Summa övriga kortfristiga skulder

21 810 2 727 875

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 841 950 3 486 769**

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäker, fakturerade kostnader, sidointäker samt intäxskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäker och kostnader, men före skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

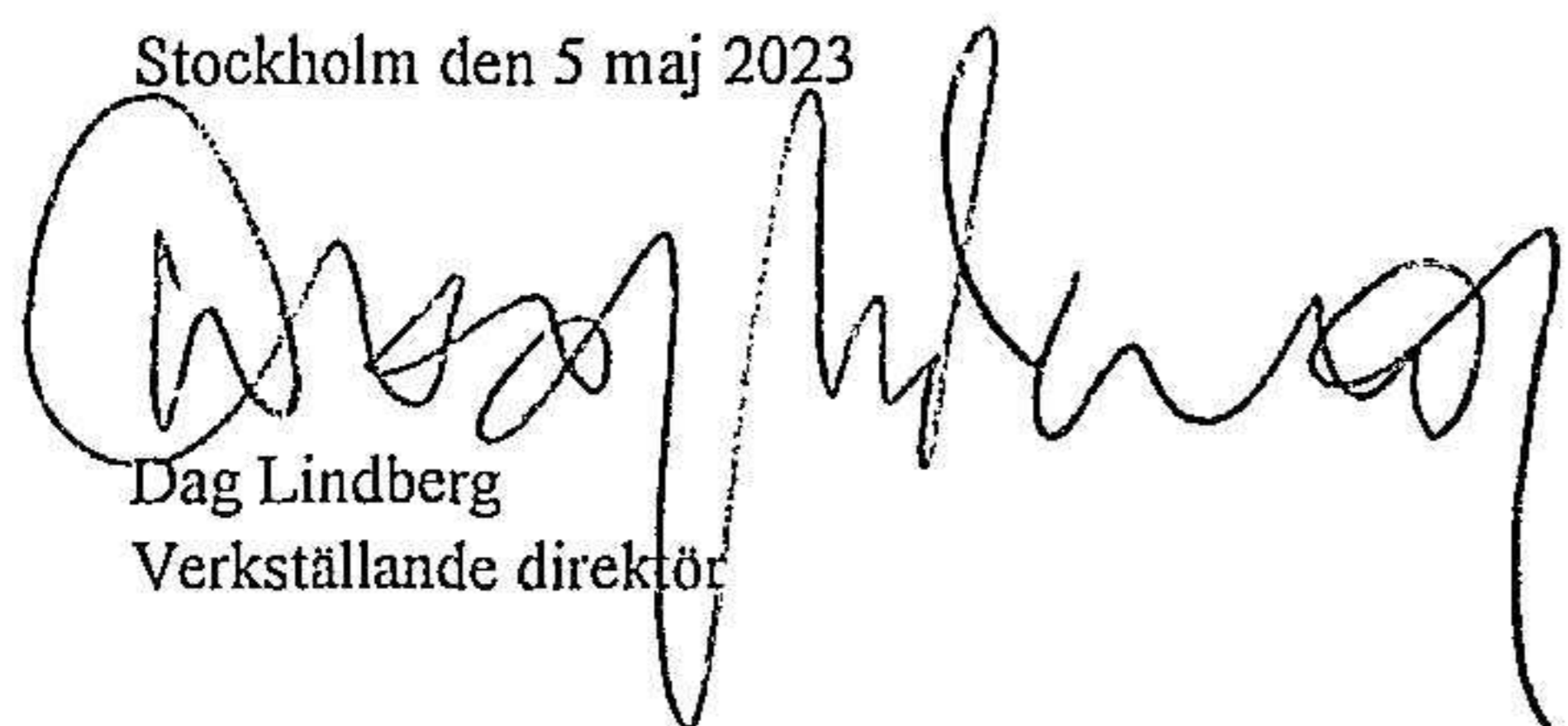
Medelantalet anställda

	2022	2021
	0	0

Tesslan Utveckling AB  
org nr. 556636-3304

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
Ingående anskaffningsvärden	3 122 875	395 000
Inköp		2 727 875
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 122 875</b>	<b>3 122 875</b>
Ingående nedskrivningar	-380 000	-380 000
Årets nedskrivningar	-2 727 874	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 107 874</b>	<b>-380 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 001</b>	<b>2 742 875</b>
<b>Not 4 Andra långfristiga fordringar</b>		
Ingående fordringar	400 000	400 000
Inköp	6 830 000	0
Avyttring	-200 000	-200 000
<b>Utgående ackumulerade fordringar</b>	<b>7 030 000</b>	<b>200 000</b>
Ingående nedskrivningar	-200 000	-200 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 830 000</b>	<b>0</b>

Stockholm den 5 maj 2023



Dag Lindberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 maj 2023



Petter Kindlund  
Auktoriserad revisor



CERTE REVISION

1 (3)

2023051517901

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tessleran Utveckling AB  
Org.nr 556636-3304

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tessleran Utveckling AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tessleran Utveckling ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tessleran Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tesslan Utveckling AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tesslan Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 maj 2023



Petter Kindlund  
Auktoriserad revisor

För bolagets överensstämmelse  
med aktiebolagslagen intygas:

