

# Årsredovisning

för

## MRK Fastighetservice AB

559157-9429

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MRK Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svedala 2023-02-02



Roger Karlsson

Styrelsen för MRK Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-130	2 270	240	190
Soliditet (%)	100	100	76	54
Avkastning på eget kap. (%)	neg	77	20	19

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	629 256	2 269 821	2 949 077
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		2 269 821	-2 269 821	0
Årets resultat			-130 434	-130 434
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 709 077</b>	<b>-130 434</b>	<b>2 628 643</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 709 077
årets förlust	-130 434
	<b>2 578 643</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	2 383 643
	<b>2 578 643</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 369	-12 881
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 369</b>	<b>-12 881</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 369</b>	<b>-12 881</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 282 702
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 055	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-124 120	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-116 065</b>	<b>2 282 702</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-130 434</b>	<b>2 269 821</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-130 434</b>	<b>2 269 821</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-130 434</b>	<b>2 269 821</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	1 675 880	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 675 880</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 675 880</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 055	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 055</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		956 327	2 960 696
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>956 327</b>	<b>2 960 696</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>964 382</b>	<b>2 960 696</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 640 262</b>	<b>2 960 696</b>

2023022003830

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 709 077	629 256
Årets resultat		-130 434	2 269 821
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 578 643</b>	<b>2 899 077</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 628 643</b>	<b>2 949 077</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		11 619	11 619
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 619</b>	<b>11 619</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 640 262</b>	<b>2 960 696</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	988 320
Försäljningar	0	-988 320
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

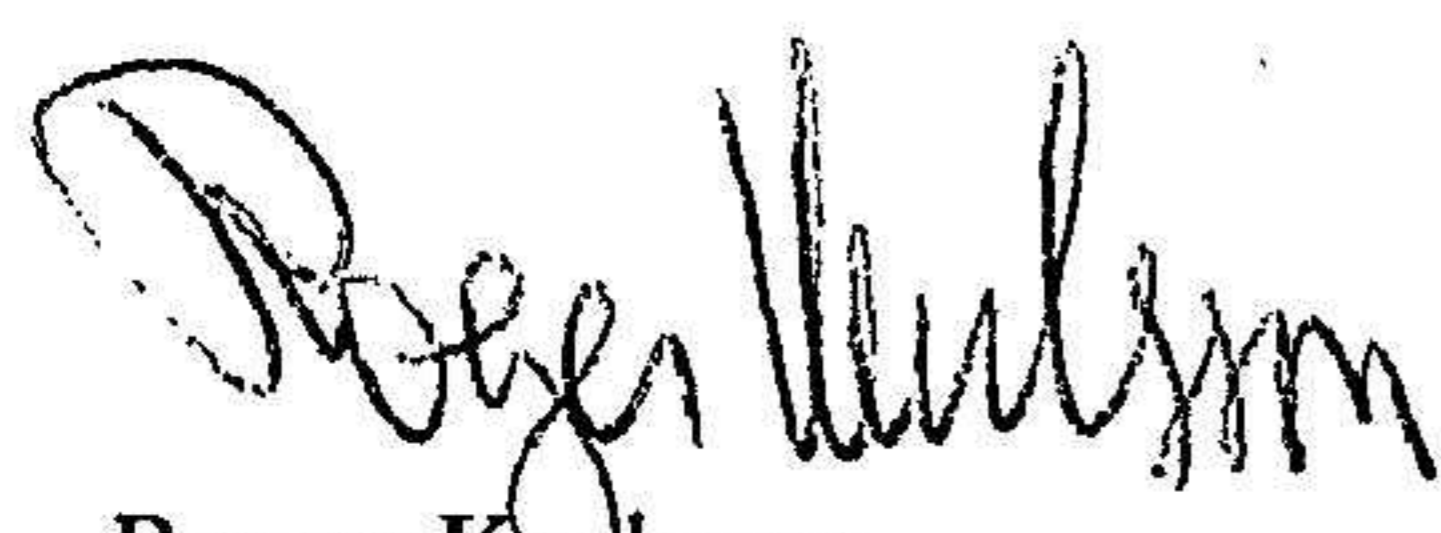
### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	400 000
Tillkommande fordringar	1 800 000	0
Avgående fordringar	0	-400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-124 120	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-124 120</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 675 880</b>	<b>0</b>

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av Martin Olsson, Revelino Revision AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Svedala 2023-02-02



Roger Karlsson  
Ordförande



Mainy Karlsson