

Årsredovisning
för
Förvaltnings Aktiebolaget Punktum
556095-5162

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Westin, Styrelseledamot
2026-05-27

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt service och renoveringsarbeten inom snickeri, målning, ytskickt och liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 12 944 | 10 975 | 9 156 | 9 614 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 990 | 899 | 1 252 | 2 436 |
| Soliditet (%) | 44 | 43 | 45 | 45 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 9 418 008 | 915 855 | 10 453 863 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -500 000 | | -500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 915 855 | -915 855 | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 285 908 | 1 285 908 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 9 833 863 | 1 285 908 | 11 239 771 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|-------------------|
| balanserad vinst | 9 833 862 |
| årets vinst | 1 285 908 |
| | 11 119 770 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie) | 1 000 000 |
| i ny räkning överföres | 10 119 770 |
| | 11 119 770 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 12 943 775 | 10 974 654 |
| Övriga rörelseintäkter | | 106 080 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 13 049 855 | 10 974 654 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror och UE | | -4 836 529 | -3 672 370 |
| Övriga externa kostnader | | -1 002 146 | -998 205 |
| Personalkostnader | 2 | -5 580 656 | -5 796 155 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -3 992 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -11 423 323 | -10 466 730 |
| Rörelseresultat | | 1 626 532 | 507 924 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 | 449 292 | 461 326 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 17 920 | 34 154 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -103 820 | -104 120 |
| Summa finansiella poster | | 363 392 | 391 360 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 989 924 | 899 284 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -442 318 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 150 000 | 270 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -67 856 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -360 174 | 270 000 |
| Resultat före skatt | | 1 629 750 | 1 169 284 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -343 842 | -253 429 |
| Årets resultat | | 1 285 908 | 915 855 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 235 500 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 235 500 | 0 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 17 033 681 | 17 033 681 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 17 033 681 | 17 033 681 |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 269 181 | 17 033 681 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 80 745 | 0 |
| Summa varulager | | 80 745 | 0 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 278 077 | 1 139 057 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 768 163 | 4 062 971 |
| Övriga fordringar | | 396 949 | 486 247 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 229 188 | 142 759 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 6 672 377 | 5 831 034 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | 6 | 1 846 269 | 1 992 542 |
| Summa kassa och bank | | 1 846 269 | 1 992 542 |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 599 391 | 7 823 576 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 25 868 572 | 24 857 257 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 9 833 862 | 9 418 008 |
| Årets resultat | | 1 285 908 | 915 855 |
| Summa fritt eget kapital | | 11 119 770 | 10 333 863 |
| Summa eget kapital | | 11 239 770 | 10 453 863 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 130 000 | 280 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 67 856 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 197 856 | 280 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 7 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 10 382 000 | 10 382 000 |
| Övriga skulder | | 948 000 | 948 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 11 330 000 | 11 330 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 755 900 | 345 521 |
| Skulder till koncernföretag | | 521 369 | 417 549 |
| Övriga skulder | | 770 515 | 1 090 348 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 053 162 | 939 976 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 100 946 | 2 793 394 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 25 868 572 | 24 857 257 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|-------|------|
| Medelantalet anställda | 10,25 | 11,5 |

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

| | 2025 | 2024 |
|---|----------------|----------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 449 292 | 461 326 |
| | 449 292 | 461 326 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 214 550 | 214 550 |
| Inköp | 239 492 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 454 042 | 214 550 |
| Ingående avskrivningar | -214 550 | -214 550 |
| Årets avskrivningar | -3 992 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -218 542 | -214 550 |
| Utgående redovisat värde | 235 500 | 0 |

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 17 033 681 | 17 033 681 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 17 033 681 | 17 033 681 |
| Utgående redovisat värde | 17 033 681 | 17 033 681 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 500 000 | 500 000 |
| | 500 000 | 500 000 |

Not 7 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 548 000 | 548 000 |
| | 548 000 | 548 000 |

Not 8 Eventualförpliktelser

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ansvarsförbindelse till förmån för koncernföretag | 4 635 000 | 4 735 000 |
| | 4 635 000 | 4 735 000 |

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Kjell, MK Företags- och skattekonsult AB

Årsredovisningen beslutades 2026-05-15

Helsingborg

Sofia Westin
Sofia Westin
Ordförande
2026-05-21

Annika Svegin
Annika Svegin
2026-05-21

Mattias Svegin
Mattias Svegin
2026-05-21

Magnus Westin
Magnus Westin
Verkställande direktör
2026-05-21

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-21

Mattias Johansson
Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Förvaltnings Aktiebolaget Punktum, org.nr 556095-5162

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings Aktiebolaget Punktums finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings Aktiebolaget Punktum enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings Aktiebolaget Punktum enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2026-05-21

Mattias Johansson

Mattias Johansson

Auktoriserad revisor