

Årsredovisning för
Nordsvenska Bygg AB
556883-1910

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordsvenska Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-01-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2022-01-31

Roger Björk



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordsvenska Bygg AB, 556883-1910, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation, tillbyggnad, renovering av fastigheter samt förvaltning av byggnader och mark.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	19 760 788	18 536 980	20 340 860	17 704 802
Resultat efter finansiella poster	82 075	-53 802	913 016	239 841
Soliditet, %	22	20	24	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 166 345
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			350 548
Vid årets slut	50 000		1 516 893

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 516 893, disponeras enligt följande:</i>	
balanserat resultat	1 166 345
årets resultat	350 548
Totalt	1 516 893
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 516 893
Summa	1 516 893

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		19 760 788	18 536 980
Övriga rörelseintäkter		270 454	295 407
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		20 031 242	18 832 387
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 301 322	-11 308 504
Övriga externa kostnader		-2 246 328	-2 167 420
Personalkostnader	2	-4 298 426	-5 431 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 562	-47 608
Summa rörelsekostnader		-19 869 638	-18 954 769
Rörelseresultat		161 604	-122 382
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	108 399
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 529	-39 819
Summa finansiella poster		-79 529	68 580
Resultat efter finansiella poster		82 075	-53 802
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		370 000	63 900
Summa bokslutsdispositioner		370 000	63 900
Resultat före skatt		452 075	10 098
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 527	-2 099
Årets resultat		350 548	7 999

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 835	51 397
Summa materiella anläggningstillgångar		27 835	51 397
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 050 001	2 050 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 050 001	2 050 001
Summa anläggningstillgångar		2 077 836	2 101 398
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		255 491	283 508
Summa varulager		255 491	283 508
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 164 552	2 881 662
Fordringar hos koncernföretag		229 800	229 800
Övriga fordringar		518 468	798 987
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		735 297	840 078
Summa kortfristiga fordringar		4 648 117	4 750 527
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	265 319
Summa kassa och bank		-	265 319
Summa omsättningstillgångar		4 903 608	5 299 354
SUMMA TILLGÅNGAR		6 981 444	7 400 752

2023021402900

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 166 345	1 158 347
Årets resultat		350 548	7 999
Summa fritt eget kapital		1 516 893	1 166 346
Summa eget kapital		1 566 893	1 216 346
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	-	370 000
Summa obeskattade reserver		-	370 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	6	620 879	-
Skulder till koncernföretag		328 000	328 000
Summa långfristiga skulder		948 879	328 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 118 928	2 481 907
Skatteskulder		-	961 439
Övriga skulder		1 855 816	1 488 530
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		490 928	554 530
Summa kortfristiga skulder		4 465 672	5 486 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 981 444	7 400 752

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	8	10
Summa	8	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	402 599	372 207
-Nyanskaffningar		30 362
Vid årets slut	402 599	402 569
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-351 202	-303 594
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-23 562	-47 608
Vid årets slut	-374 764	-351 202
Redovisat värde vid årets slut	27 835	51 367

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		2 550 001
-Villkorat ägartillskott, återbetalt		-500 000
Redovisat värde vid årets slut		2 050 001

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Husinge Bygg & Entreprenad AB, 556901-8640, Norrtälje	500	100	50 001
Nordsvenska Fastighet, 556698-0560,	100	100	2 000 000
			2 050 001

Not 5 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		370 000
		370 000

Av periodiseringsfonder utgör 0 (76 220) uppskjuten skatt.

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	750 000	750 000
Outnyttjad del	-750 000	-750 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Ställda säkerheter

Övriga skulder till kreditinstitut
Företagsinteckningar

750 000

750 000

Summa ställda säkerheter

750 000

750 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Norrtälje 2023-01-31



Roger Björk
Styrelseordförande



Anders Bylund

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 januari 2023



Peter Borwin
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordsvenska Bygg AB, org.nr 556883-1910

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordsvenska Bygg AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordsvenska Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordsvenska Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordsvenska Bygg AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordsvenska Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 31 januari 2023



Peter Borwin

Godkänd revisor