

# Årsredovisning

för

## Skrotcentralen Fastighet Boländerna 26:1 AB

559284-4798

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Gunnar Alm, Styrelseledamot

2023-10-24

Styrelsen för Skrotcentralen Fastighet Boländerna 26:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av kriget i Ukraina påverkat bolagets utveckling och ställning. Vi bedömer att det inte haft någon påverkan på bolaget.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (6 mån)
Nettoomsättning	294	300	100
Resultat efter finansiella poster	73	-566	69
Soliditet (%)	11	7	9
Avkastning på eget kap. (%)	49	Neg	87

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ökad nettoomsättning mellan åren 2020/21 och 2021/22 beror på att bolaget är nybildat och att verksamheten påbörjades 8 januari 2021. Uthyrning 2020/21 omfattar 4 månader.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	54 531	3 236	<b>82 767</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 236	-3 236	<b>0</b>
Årets resultat			66 273	<b>66 273</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>57 767</b>	<b>66 273</b>	<b>149 040</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 767
årets vinst	66 273
	<b>124 040</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	124 040
	<b>124 040</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		293 750	299 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>293 750</b>	<b>299 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-180 191	-837 712
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 962	-5 962
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-186 153</b>	<b>-843 674</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>107 597</b>	<b>-543 676</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		12	0
Räntekostnader	2	-34 146	-22 232
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 134</b>	<b>-22 232</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>73 463</b>	<b>-565 908</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		10 000	570 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>10 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>83 463</b>	<b>4 092</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 190	-856
<b>Årets resultat</b>		<b>66 273</b>	<b>3 236</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	779 109	785 071
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>779 109</b>	<b>785 071</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>779 109</b>	<b>785 071</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 250	0
Fordringar hos koncernföretag		0	31 250
Övriga fordringar		7 241	25 313
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 491</b>	<b>56 563</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		521 310	395 971
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>521 310</b>	<b>395 971</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>559 801</b>	<b>452 534</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 338 910</b>	<b>1 237 605</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		57 767	54 531
Årets resultat		66 273	3 236
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>124 040</b>	<b>57 767</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>149 040</b>	<b>82 767</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 692	8 573
Skulder till koncernföretag		1 157 317	1 132 983
Skatteskulder		5 150	0
Övriga skulder		12 711	13 282
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 189 870</b>	<b>1 154 838</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 338 910</b>	<b>1 237 605</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Räntekostnader

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	34 146	22 156
Övriga räntekostnader	0	76
	<b>34 146</b>	<b>22 232</b>

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	792 879	792 879
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>792 879</b>	<b>792 879</b>
Ingående avskrivningar	-7 808	-1 846
Årets avskrivningar	-5 962	-5 962
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 770</b>	<b>-7 808</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>779 109</b>	<b>785 071</b>

**Not 4 Uppgifter om moderföretag**

<b>Namn</b>	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Skrotcentralen i Uppsala Förvaltning AB	556492-6219	Uppsala

Uppsala 2023-10-23

*Robert Alm*  
Robert Alm  
Ordförande

*Gunnar Alm*  
Gunnar Alm

*Torbjörn Alm*  
Torbjörn Alm

*Anna-Karin Alm*  
Anna-Karin Alm

*Magnus Alm*  
Magnus Alm