

Årsredovisning
för
Osby Byggservice AB
556639-3970
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Osby Byggservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Osby den 27 juni 2025



Mathias Karlsson



Årsredovisning
för
Osby Byggservice AB
556639-3970

Räkenskapsåret
2024

HL

Styrelsen för Osby Byggservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver om-, till- och nybyggnation samt reparationer och underhåll av fastigheter

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Strandängen Osby Holding AB (559002-0524).

Företaget har sitt säte i Osby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Per balansdag så är aktiekapitalet förbrukat men då det finns ett betryggande övervärde i lagerbyggnaden så kan man konstatera att en kontrollbalansräkningen ej behöver upprättas och därmed är aktiekapitalet intakt.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 002	11 193	13 293	9 312
Resultat efter finansiella poster	-402	-770	-1 586	128
Soliditet (%)	-3	11	21	50

Omsättningsminskningen beror på minskad efterfrågan på företagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 182 032	-1 049 803	252 229
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 049 803	1 049 803	0
Årets resultat				-306 868	-306 868
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	132 229	-306 868	-54 639

u HK

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	132 229
årets förlust	-306 868
	-174 639
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-174 639
	-174 639

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250702;20250704;4627

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 001 623	11 193 028
Övriga rörelseintäkter		243 476	497 318
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 245 099	11 690 346
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 840 623	-8 662 371
Övriga externa kostnader		-545 239	-825 443
Personalkostnader	1	-1 035 852	-2 492 545
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-144 598	-144 598
Summa rörelsekostnader		-3 566 312	-12 124 957
Rörelseresultat		-321 213	-434 611
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-5 217	-429 250
Ränteintäkter		206	6 017
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		0	158 724
Räntekostnader		-75 869	-70 943
Summa finansiella poster		-80 880	-335 452
Resultat efter finansiella poster		-402 093	-770 063
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		95 225	0
Lämnade koncernbidrag		0	-284 200
Summa bokslutsdispositioner		95 225	-284 200
Resultat före skatt		-306 868	-1 054 263
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	4 460
Årets resultat		-306 868	-1 049 803

U NK

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	847 191	910 991
Inventarier, verktyg och bilar	3	111 749	192 547
Summa materiella anläggningstillgångar		958 940	1 103 538

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	5	0	5 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	55 750
Summa anläggningstillgångar		1 008 940	1 159 288

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		87 300	87 300
---------------------------	--	--------	--------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 838	0
Fordringar hos koncernföretag		262	337 199
Övriga fordringar		18 969	3 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		415 148	297 755
Summa kortfristiga fordringar		472 217	638 660

Kassa och bank

Kassa och bank		283 544	475 318
Summa omsättningstillgångar		843 061	1 201 278

SUMMA TILLGÅNGAR

1 852 001 2 360 566

ank=20250702;2025070414629

u MK

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

132 229

1 182 033

Årets resultat

-306 868

-1 049 803

Summa fritt eget kapital

-174 639

132 230

Summa eget kapital

-54 639

252 230

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 175 436

1 252 932

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

77 496

77 496

Leverantörsskulder

137 175

58 488

Skatteskulder

0

4 892

Övriga skulder

370 214

592 790

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

146 319

121 738

Summa kortfristiga skulder

731 204

855 404

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 852 001

2 360 566

ank=20250702,20250704,4650

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och bilar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	4

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 649 407	1 649 407
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 649 407	1 649 407
Ingående avskrivningar	-738 416	-674 616
Årets avskrivningar	-63 800	-63 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-802 216	-738 416
Utgående redovisat värde	847 191	910 991

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 321 465	1 332 836
Försäljningar/utrangeringar	-197 454	-11 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 124 011	1 321 465
Ingående avskrivningar	-1 128 918	-1 052 817
Försäljningar/utrangeringar	197 454	4 697
Årets avskrivningar	-80 798	-80 798
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 012 262	-1 128 918
Utgående redovisat värde	111 749	192 547

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

Kapitalförsäkring

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 750	1 500 000
Tillkommande fordringar		1 000 000
Avgående fordringar	-5 750	-2 494 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 750
Ingående nedskrivningar	0	-158 724
Återförda nedskrivningar		158 724
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	5 750

W
ML

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	865 452	942 948
	865 452	942 948

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckning	1 550 000	1 550 000
	1 550 000	1 550 000

Fastighetsinteckning i den mån det inte behöver tas i anspråk för lån hos Länsförsäkringar Hypotek

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	1 550 000	1 550 000
	1 950 000	1 950 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Osby den 27 juni 2025



Mathias Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2025



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Osby Byggservice AB
Org.nr 556639-3970

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Osby Byggservice AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Osby Byggservice ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Osby Byggservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Osby Byggservice AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Osby Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 27 juni 2025



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor