

Årsredovisning för  
**Bowline Enterprises AB**  
556894-5595

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

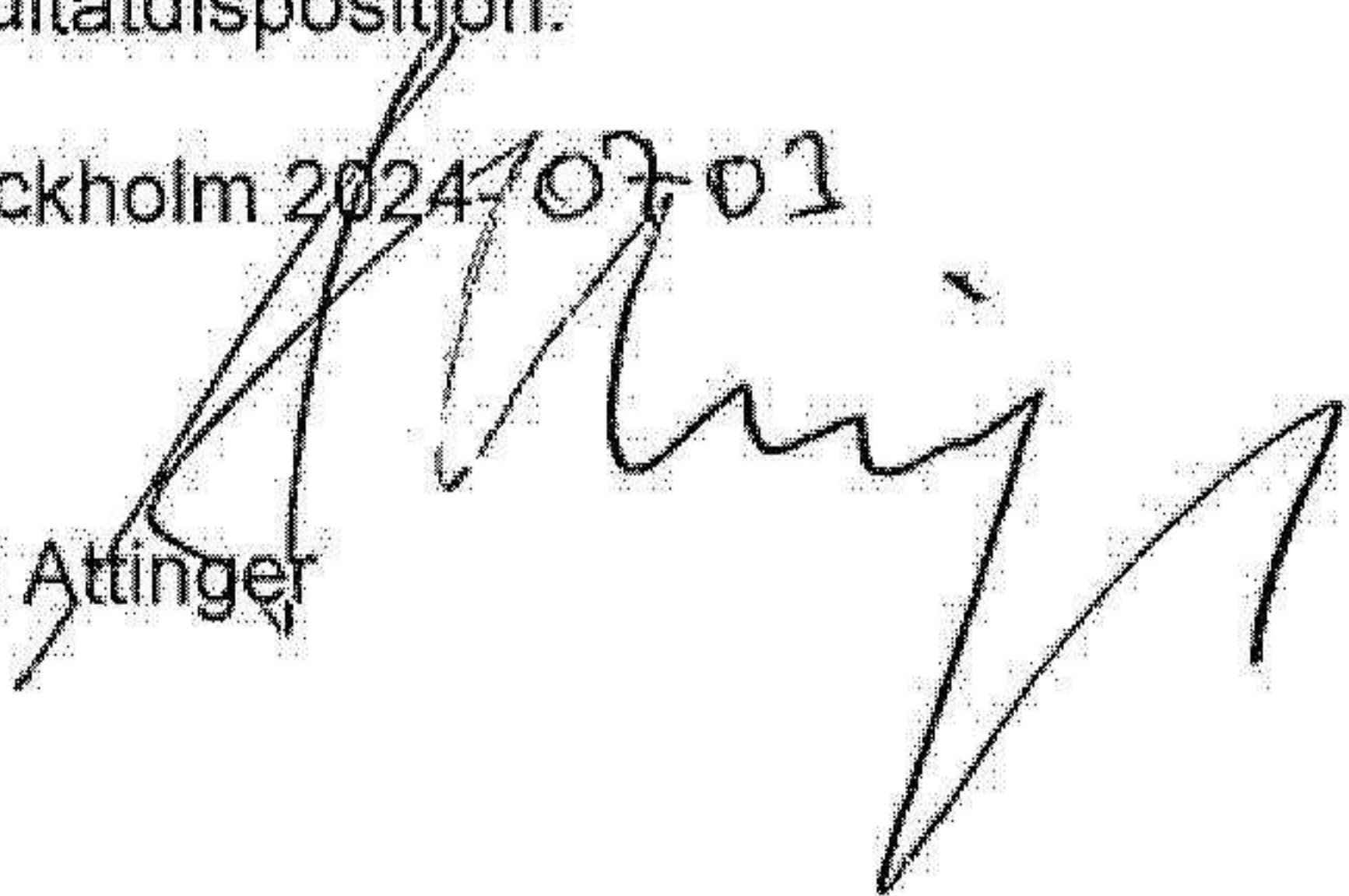
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bowline Enterprises AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-07-01

Jan Attinger



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bowline Enterprises AB, 556894-5595, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av investeringar i, uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Bolaget har under räkenskapsåret gått med förlust, vilket har finansierats med aktieägartillskott. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har en kapitaltäckningsgaranti som är obegränsad i tid, för att kunna säkerställa att bolagets egna kapital alljämt är intakt.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	358 828	434 046	346 701	-1
Resultat efter finansiella poster	-10 368 640	-1 389 298	-1 644 667	-2 049 088
Soliditet, %	0,20	0,20	0,17	0,17

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000		1 389 298	-1 389 298
Omföring av föreg års resultat			-1 389 298	1 389 298
Aktieägartillskott			10 368 640	
Årets resultat				-10 368 640
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>10 368 640</b>	<b>-10 368 640</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 24 408 399 kr (14 039 760 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	10 368 640
årets resultat	-10 368 640
Totalt	-
disponeras för	
Summa	

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning	1	358 828	434 046
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>358 828</b>	<b>434 046</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 331 330	-1 133 491
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-686 333	-688 951
Övriga rörelsekostnader	2	-7 704 049	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 721 712</b>	<b>-1 822 442</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 362 884</b>	<b>-1 388 396</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 906	-912
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 756</b>	<b>-902</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 368 640</b>	<b>-1 389 298</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 368 640</b>	<b>-1 389 298</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 368 640</b>	<b>-1 389 298</b>

2024070517897

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	20 287 070	20 595 434
Inventarier, verktyg och installationer	4	230 344	362 128
Summa materiella anläggningstillgångar		20 517 414	20 957 562
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	47 500	97 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	-	342 849
Summa finansiella anläggningstillgångar		47 500	440 349
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		20 564 914	21 397 911
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		147 954	3 002 968
Övriga fordringar		51 875	5 140 919
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 324	142 212
Summa kortfristiga fordringar		321 153	8 286 099
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		469 742	132 127
Summa kassa och bank		469 742	132 127
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		790 895	8 418 226
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		21 355 809	29 816 137

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 368 640	1 389 298
Årets resultat		-10 368 640	-1 389 298
Summa fritt eget kapital		-	-
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		40 000	50 000
Summa långfristiga skulder		40 000	50 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		108 029	235 225
Skatteskulder		94 064	90 852
Övriga skulder		20 926 468	29 330 060
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 248	60 000
Summa kortfristiga skulder		21 265 809	29 716 137
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 355 809</b>	<b>29 816 137</b>

2024070517899

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den period hyran avser.

#### Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

#### Fordringar

Fordringarna är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Skulder

Skulder har upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Maskiner och inventarier	5 år
Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Mark	ingen avskrivning

### Not 2 Övriga rörelsekostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Avser nedskrivning fordran dotterföretag	2 184 000	-
Avser nedskrivning övriga fordringar	5 520 049	-
<b>Summa</b>	<b>7 704 049</b>	-

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Byggnader</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 977 741	12 977 742
-Rörelseförvärv	182 438	-
-Rättelser av tidigare fel förvärv	39 710	-
Rättelse av tidigare fel	1	-
Vid årets slut	13 199 890	12 977 742
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 876 286	-2 380 856
-Rättelser av tidigare fel	-39 710	-
-Rörelseförvärv	-	39 710
-Årets avskrivning	-539 743	-535 140
Vid årets slut	-3 455 739	-2 876 286
<b>Markanläggningar</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-vid årets början	232 380	232 380
-Nyanskaffningar	63 747	-
Redovisat värde vid årets slut	296 127	232 380
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-vid årets början	-69 714	-58 095
-Årets avskrivning	-14 806	-11 619
Redovisat värde vid årets slut	-84 520	-69 714
<b>Mark</b>		
vid årets slut	10 331 312	10 331 312
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 287 070</b>	<b>20 595 434</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 863 928	4 615 845
-Nyanskaffningar	-	248 083
Vid årets slut	4 863 928	4 863 928
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 501 800	-4 359 607
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-131 784	-142 193
Vid årets slut	-4 633 584	-4 501 800
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>230 344</b>	<b>362 128</b>

2024070517900

5

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	97 500	37 500
-Förvärv	-	60 000
Vid årets slut	97 500	97 500
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-50 000	-
Vid årets slut	-50 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>47 500</b>	<b>97 500</b>

## Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Dubium AB, 559115-1724, Norrtälje	375	75	37 500
Adolf Ahlström Fastigheter AB, 556921-4363, Stockholm	500	100	10 000
			<b>47 500</b>

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	342 849	244 621
-Förvärv	95 015	98 228
Vid årets slut	437 864	342 849
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-437 864	-
Vid årets slut	-437 864	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>342 849</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

Av långfristiga skulder förfaller inget till betalning inom fem år

**Underskrifter**

Stockholm 2024

27.6.2024

Jan Attinger

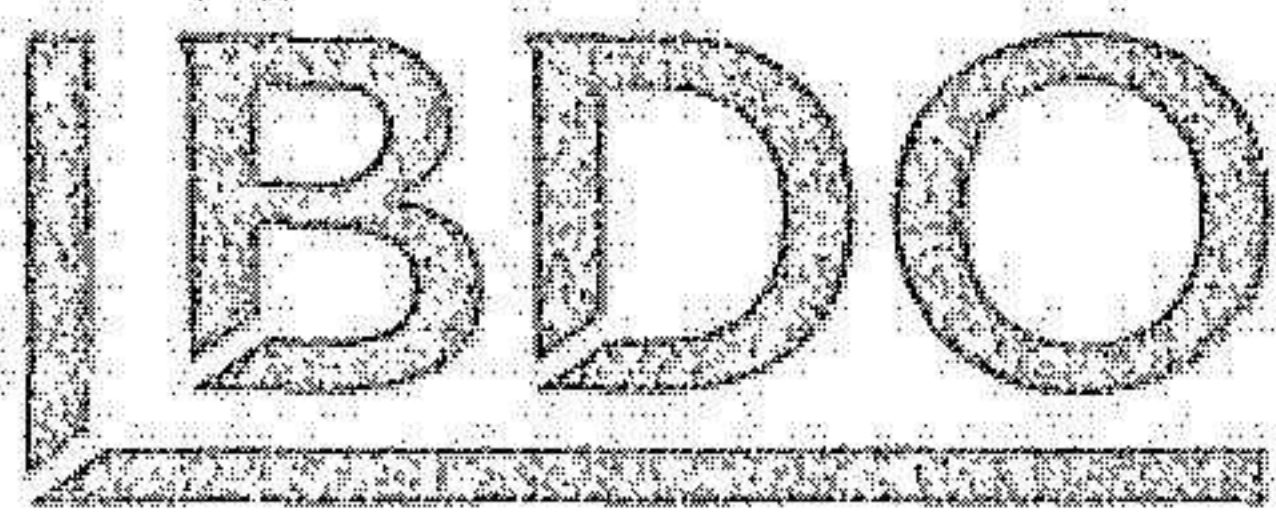


Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-20



BDO Mälardalen AB  
Thomas Näsfeldt

2024070517903



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bowline Enterprises AB, org.nr 556894-5595

2024070517904

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bowline Enterprises AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bowline Enterprises ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bowline Enterprises AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bowline Enterprises AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bowline Enterprises AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024070517907  
Stockholm den 30 juni 2024

  
BDO Mälardalen AB

Thomas Näsfeldt

Auktoriserad revisor