

**Årsredovisning**  
för  
**Lowhagen Invest AB**  
559181-5427

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Löwhagen, Styrelseledamot  
2026-05-04

Styrelsen för Lowhagen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 008	2 528	3 617	4 073
Soliditet (%)	98,9	98,8	99,1	99,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	20 850 270	2 429 965	<b>23 330 235</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 429 965	-2 429 965	<b>0</b>
Årets resultat			958 915	<b>958 915</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>23 280 235</b>	<b>958 915</b>	<b>24 289 150</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 280 235
årets vinst	958 915
	<b>24 239 150</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	24 039 150
	<b>24 239 150</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 438

-8 438

**Summa rörelsekostnader**

**-8 438**

**-8 438**

**Rörelseresultat**

**-8 438**

**-8 438**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

771 800

2 051 800

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

246 517

484 962

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 936

-196

**Summa finansiella poster**

**1 016 381**

**2 536 566**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 007 943**

**2 528 128**

**Resultat före skatt**

**1 007 943**

**2 528 128**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-49 028

-98 163

**Årets resultat**

**958 915**

**2 429 965**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

115 021

115 021

Andra långfristiga fordringar

3

11 000 000

11 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**11 115 021**

**11 115 021**

**Summa anläggningstillgångar**

**11 115 021**

**11 115 021**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

209

100

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 403

29 656

**Summa kortfristiga fordringar**

**30 612**

**29 756**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 415 729

12 466 055

**Summa kassa och bank**

**13 415 729**

**12 466 055**

**Summa omsättningstillgångar**

**13 446 341**

**12 495 810**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 561 362**

**23 610 831**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

23 280 235

20 850 270

Årets resultat

958 915

2 429 965

**Summa fritt eget kapital**

**24 239 150**

**23 280 235**

**Summa eget kapital**

**24 289 150**

**23 330 235**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

125 021

125 021

**Summa långfristiga skulder**

**125 021**

**125 021**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

147 191

155 575

**Summa kortfristiga skulder**

**147 191**

**155 575**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 561 362**

**23 610 831**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 021	115 021
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>115 021</b>	<b>115 021</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>115 021</b>	<b>115 021</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 000 000	9 000 000
Tillkommande fordringar	0	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Stockholm

*Mikael Löwhagen*  
Mikael Löwhagen

2026-05-04