

Sisyfos Samhällsfastigheter AB
Org nr 559244-7915

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Sisyfos Samhällsfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-06-30



Larsson Olof

Sisyfos Samhällsfastigheter AB
Org nr 559244-7915

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året sålt fastigheten Särsta 38:16 som man ägt. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	6 772	7 050	1 841
Resultat efter finansiella poster	tkr	-570	216	4
Soliditet	%	6,9	0,2	0,1

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 132	171 203	224 335
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		171 203	-171 203	
Villkorat aktieägartillskott		410 000		410 000
Årets resultat			<u>-569 640</u>	<u>-569 640</u>
Belopp vid årets utgång	50 000	584 335	-569 640	64 695

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 410 tkr.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	584 335
Årets resultat	-569 640
	<hr/>
Totalt	<u>14 695</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	14 695
	<hr/>
Totalt	<u>14 695</u>

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	6 771 531	7 050 109
Övriga rörelseintäkter	390 012	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 161 543	7 050 109
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 240 843	-1 957 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 704 185	-2 364 210
Summa rörelsekostnader	-4 945 028	-4 321 314
Rörelseresultat	2 216 515	2 728 795
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 786 173	-2 513 175
Summa finansiella poster	-2 786 155	-2 513 175
Resultat efter finansiella poster	-569 640	215 620
Resultat före skatt	-569 640	215 620
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-44 417
Årets resultat	-569 640	171 203

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	-	92 204 185
		-	
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	92 204 185
		-	
Summa anläggningstillgångar		0	92 204 185
		-	
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		75 226	147 844
Fordringar hos koncernföretag		-	6 420 092
Övriga fordringar		17	509
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		462 029	158 760
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		537 272	6 727 205
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		619 182	207 696
<i>Summa kassa och bank</i>		619 182	207 696
Summa omsättningstillgångar		1 156 454	6 934 901
Summa tillgångar		1 156 454	99 139 086

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		584 335	3 131
Årets resultat		-569 640	171 203
		<u>14 695</u>	<u>174 334</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		14 695	174 334
Summa eget kapital		<u>64 695</u>	<u>224 334</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	94 531 250
		-	<u>94 531 250</u>
Summa långfristiga skulder		0	<u>94 531 250</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	2 500 000
Leverantörsskulder		509 922	252 942
Skatteskulder		44 417	45 269
Övriga skulder		290 403	496 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 017	1 088 916
		<u>1 091 759</u>	<u>4 383 502</u>
Summa kortfristiga skulder		1 091 759	4 383 502
Summa eget kapital och skulder		<u>1 156 454</u>	<u>99 139 086</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Fastigheter 40 år

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	94 568 395	94 568 395
- Försäljningar	-94 568 395	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	0	94 568 395
Ingående avskrivningar	-2 364 210	-
- Återförda avskrivningar på försäljningar	4 531 408	-
- Årets avskrivningar	-2 167 198	-2 364 210
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	0	-2 364 210
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>92 204 185</u>

Not 3 Skulder som redovisas i flera poster

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	94 531 250
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	<u>2 500 000</u>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>0</u>	<u>97 031 250</u>

Not 4 Uppgift om moderföretag

Moderföretag i koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sisyfosgruppen Holding AB med organisationsnummer 556383-3267 med säte i Stockholm.

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Andra ställda säkerheter	-	<u>100 000 000</u>
	<u>0</u>	<u>100 000 000</u>

Stockholm 2023-06-30


Larsson Olof