

ÅRSREDOVISNING

för

Viared Viran 27 AB

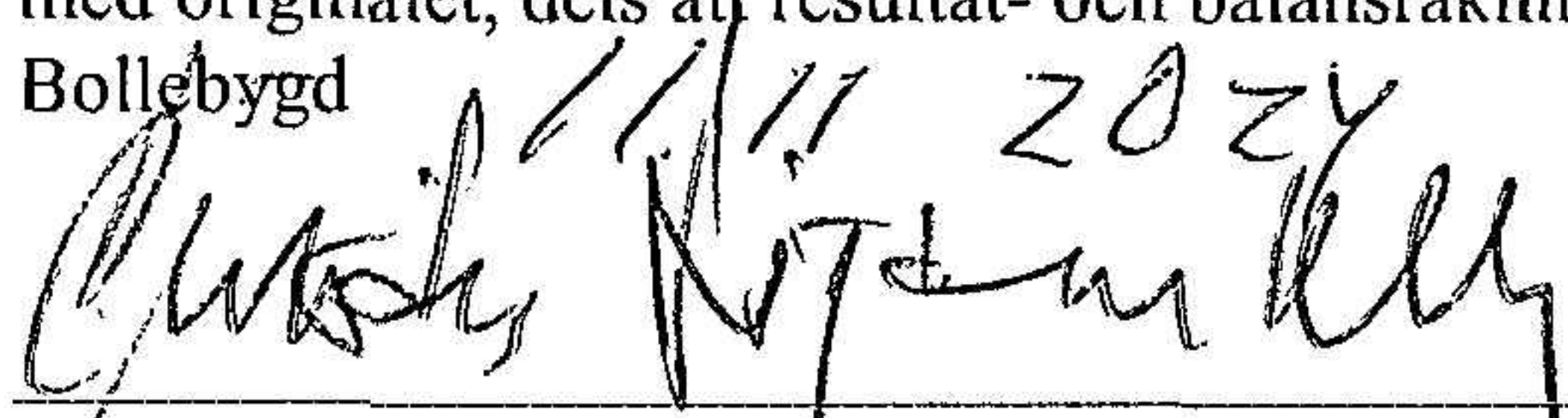
Org.nr. 559133-9261

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Undertecknad styrelseledamot i Viared Viran 27 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .

Bollebygd


Christer Säfvendahl

ÅRSREDOVISNING

för

Viared Viran 27 AB
Org.nr. 559133-9261

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Viared Viran 27 AB

Org.nr. 559133-9261

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av kommersiella fastigheter och fastighetsskötsel.

Företagets säte är Bollebygd

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	59 340	80 200	54 601	63 600
Resultat efter finansiella poster	-173 129	-168 611	-97 626	-59 549
Soliditet (%)	1,61	4,32	10,01	12,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	271 226	-168 611	152 615
Balanseras i ny räkning		-168 611	168 611	0
Årets resultat			-173 129	-173 129
Belopp vid årets utgång	50 000	102 615	-173 129	-20 514
		2024-04-30		2023-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		75 000		0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	177 616
Årets resultat	-173 129
	<u>4 487</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 487</u>
	4 487

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024112602250

Viared Viran 27 AB

Org.nr. 559133-9261

RESULTATRÄKNING

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	59 340	80 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	59 340	80 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-107 973	-134 637
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-124 443	-114 083
Summa rörelsekostnader	-232 416	-248 720
Rörelseresultat	-173 076	-168 520
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-53	37
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-128
Summa finansiella poster	-53	-91
Resultat efter finansiella poster	-173 129	-168 611
Resultat före skatt	-173 129	-168 611
Årets resultat	-173 129	-168 611

2024112602251

Viared Viran 27 AB

Org.nr. 559133-9261

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 944 156

3 027 299

Inventarier, verktyg och installationer

3

331 960

373 260

Summa materiella anläggningstillgångar

3 276 116

3 400 559

Summa anläggningstillgångar

3 276 116

3 400 559

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

5 438

24 754

Summa kortfristiga fordringar

5 438

24 754

Kassa och bank

Kassa och bank

88 662

103 882

Summa kassa och bank

88 662

103 882

Summa omsättningstillgångar

94 100

128 636

SUMMA TILLGÅNGAR**3 370 216****3 529 195**

2024112602252

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 419 038	3 435 134
Utgående anskaffningsvärden	3 419 038	3 419 038
Ingående avskrivningar	-391 739	-324 692
Årets avskrivningar	-83 143	-83 143
Redovisat värde	2 944 156	3 027 299

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	413 000	44 000
Inköp	0	369 000
Utgående anskaffningsvärden	413 000	413 000
Ingående avskrivningar	-39 740	-8 800
Årets avskrivningar	-41 300	-30 940
Redovisat värde	331 960	373 260

Not 4 Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än 5 år	3 212 229	3 210 680

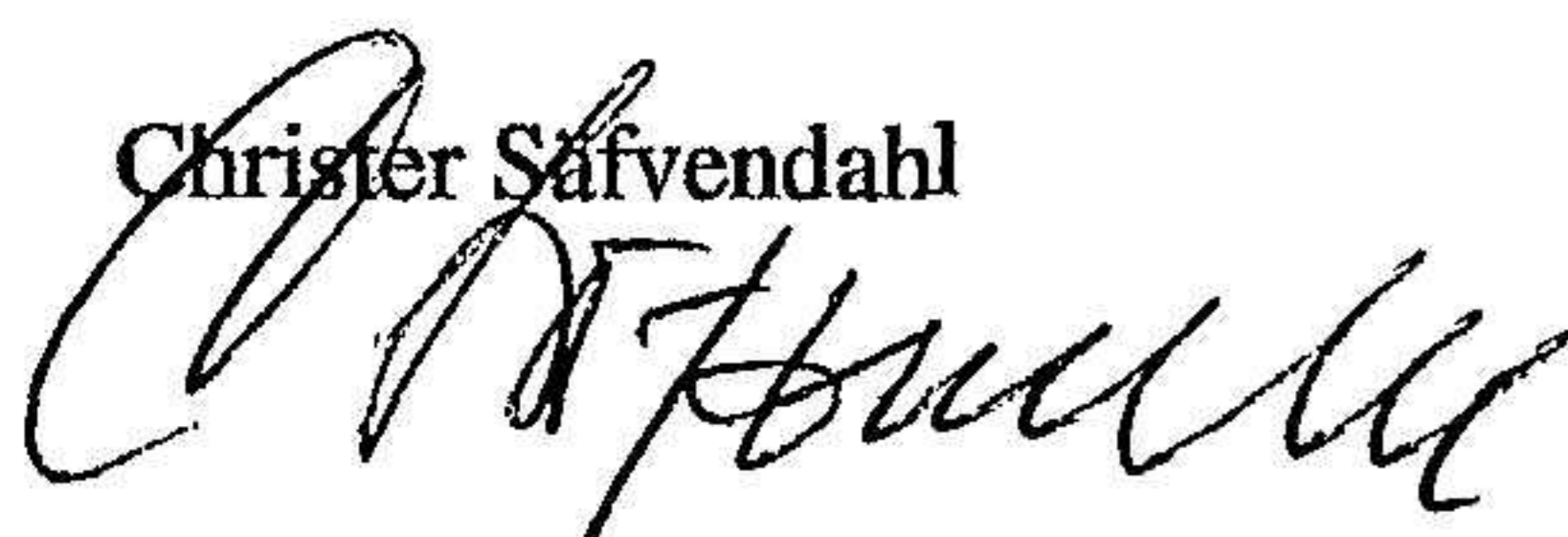
Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
 Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bollebygd 2024 11/11

Christer Säfvendahl



Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:

