

# Årsredovisning

för

## Gruppen för urban landskapsorganisation AB

556640-1120

Räkenskapsåret


2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gruppen för urban landskapsorganisation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-30



Oskar Götestam

**Årsredovisning**  
för  
**Gruppen för urban landskapsorganisation**  
**AB**

556640-1120

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Gruppen för urban landskapsorganisation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva verksamhet inom arkitektur och planering, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL kap 7 § 3.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	1 551	4 971	-15	-2	-1 252
Soliditet (%)	69,8	99,9	99,6	92,3	84,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	144 000	4 000	638 000	1 483 182	4 970 602	7 239 784
Disposition enl beslut från bolagsstämma						
Balanseras i ny räkning				4 970 602	-4 970 602	0
Utdelning vid extra stämma 220121				-2 000 000		-2 000 000
Utdelning vid extra stämma 220121				-4 000 000		-4 000 000
Årets resultat					1 550 879	1 550 879
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>144 000</b>	<b>4 000</b>	<b>638 000</b>	<b>453 784</b>	<b>1 550 879</b>	<b>2 790 663</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	638 000
balanserad vinst	453 784
årets vinst	1 550 879
	<b>2 642 663</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 642 663
	<b>2 642 663</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20230707.2023071002147

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 520	-29 398
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 520</b>	<b>-29 398</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 520</b>	<b>-29 398</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 562 992	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		407	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 563 399</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 550 879</b>	<b>4 970 602</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 550 879</b>	<b>4 970 602</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 550 879</b>	<b>4 970 602</b>

ank=20230707;2023071002148

<b>Balansräkning</b>	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 228 992	1 360 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 228 992</b>	<b>1 360 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 228 992</b>	<b>1 360 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		451 877	5 251 877
Övriga fordringar		1 357 325	2 125
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 809 202</b>	<b>5 254 002</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		960 469	633 782
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>960 469</b>	<b>633 782</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 769 671</b>	<b>5 887 784</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 998 663</b>	<b>7 247 784</b>

ank=20230707;2023071002149

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

144 000

144 000

Reservfond

4 000

4 000

**Summa bundet eget kapital**

**148 000**

**148 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

638 000

638 000

Balanserat resultat

453 784

1 483 182

Årets resultat

1 550 879

4 970 602

**Summa fritt eget kapital**

**2 642 663**

**7 091 784**

**Summa eget kapital**

**2 790 663**

**7 239 784**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 200 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 208 000**

**8 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 998 663**

**7 247 784**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 510 000	4 510 000
Försäljningar	-131 008	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 378 992</b>	<b>4 510 000</b>
Ingående nedskrivningar	-3 150 000	-3 150 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 150 000</b>	<b>-3 150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 228 992</b>	<b>1 360 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Oskar Götestam  
Ordförande

Mikael Broberg

Tobias Noborn

Pär Thurfjell

Ulrik Neuendorf

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman  
Auktoriserad revisor

ank=20230707-2023071002152

# Deltagare

GRUPPEN FÖR URBAN LANDSKAPSORGANISATION AB 556640-1120 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Oskar Götestam

Oskar Götestam

2023-06-21 05:36:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL BROBERG

Mikael Broberg

2023-06-21 13:39:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Tobias Noborn

Tobias Noborn

2023-06-26 06:18:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Pär Erik Thurfjell

Pär Thurfjäll

2023-06-20 09:39:21 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULRİK NEUENDORF

Ulrik Neuendorf

2023-06-21 13:41:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

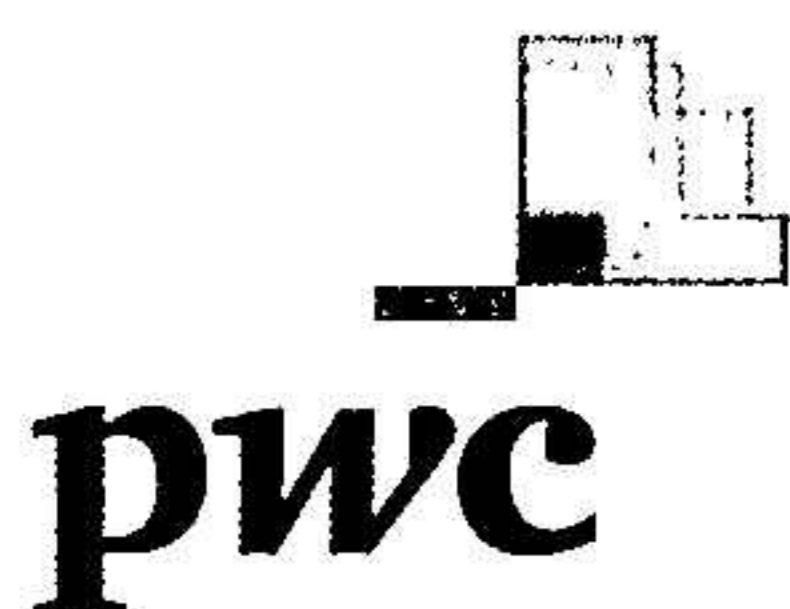
Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Magnus Fjellman  
Auktoriserad revisor

2023-06-26 12:15:06 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i gruppen för urban landskapsorganisation AB, org.nr 556640-1120

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för gruppen för urban landskapsorganisation AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av gruppen för urban landskapsorganisation ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för gruppen för urban landskapsorganisation AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gruppen för urban landskapsorganisation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

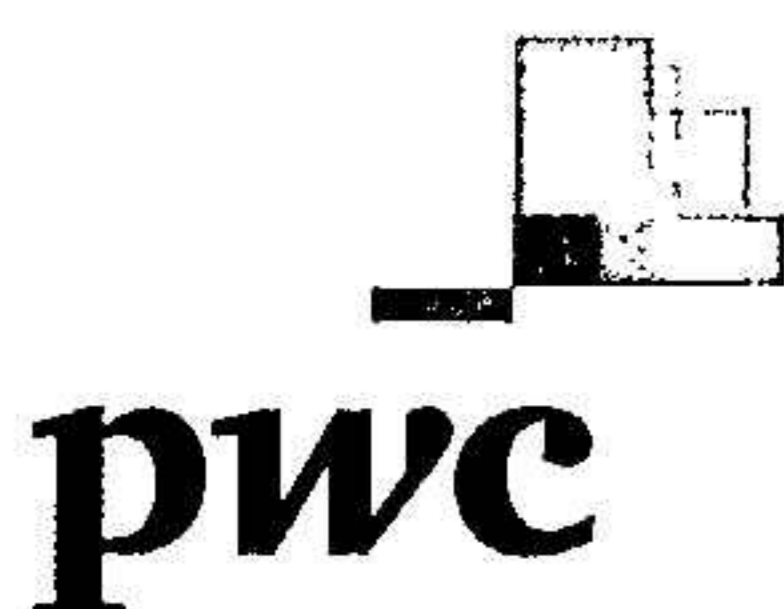
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för gruppen för urban landskapsorganisation AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gruppen för urban landskapsorganisation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-26 12:18:56 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Datum

Magnus Fjellman  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20230707;2023071002156