

# Årsredovisning

för

## Bråviken Marina Fastigheter AB

556905-6632

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-07-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bråviken Marina Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 17 januari 2025

  
Lars Sundvall

# Årsredovisning

för

## Bråviken Marina Fastigheter AB

556905-6632

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-07-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar och noter	6-8
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Bråviken Marina Fastigheter AB, med säte i Linköping, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets huvudsakliga verksamhet består som tidigare år av vinterförvaring och service av fritidsbåtar. Sedan ett par år tillbaka har företaget även avtal med andra företag inom marinbranschen som utför mekaniska arbeten, tvätt och rekond etc. Dessa företag arbetar på de av Marinan förvarade båtarna och betalar sedan en provision till Bråviken Marina Fastigheter utifrån utfört uppdrag.

Marinans kunder kommer såväl från Sverige som från andra europeiska länder som Tyskland, Nederländerna, Storbritannien etc.

I anslutning till Marinan finns ett vandrarhem. Under våren påbörjades arbetet med att renovera bottenplan för att tillgänglighetsanpassa vandrarhemmet.

Verksamheten på vandrarhemmet har under det senaste räkenskapsåret varit begränsat då fokus har legat på att fortsätta effektivisera marinan och campingen.

Företaget arrenderar en campinganläggning av Nyköpings kommun. Campingen ligger i Nävekvarn och har 40st campingtomter samt två små stugor. Campingen är öppen mellan april och september och har varit välbesökt under sommaren. Under 2024 har företaget låtit installera ett nytt passersystem på campingen, vilket varit en viktig del i att göra campingen automatiserad. Tanken är att till nästa år kunna integrera passersystem med boknings- och betalsystem och på så vis kunna effektivisera receptionsarbetet ytterligare.

Under året har arbetet med att underhålla byggnaderna fortsatt, där bla en av båthallarna har fått ett nytt tak.

I övrigt har fokus legat på att fortsätta trimma in Marinans olika verksamhetsområden inkluderandes översyn av verksamheternas kostnader. Detta har fallit väl ut och bidragit till den positiva resultatutvecklingen som företaget uppnått under innevarande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 350	6 918	5 804	5 890
Resultat efter finansiella poster	1 131	1 295	-323	246
Soliditet (%)	45,5	31,6	25,9	28,9

Omläggning av räkenskapsår har skett från att tidigare ha motsvarat ett kalenderår till att bli brutet räkenskapsår. Framtida räkenskapsår kommer att sträcka sig över perioden 1 aug tom 31 juli. Innevarande räkenskapsår, 1 jan tom 31 juli 2024, är ett omläggningsår och omfattar endast 7 månader.

Bråviken Marina Fastigheter AB  
Org.nr 556905-6632

2 (8)

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 102 279	767 398	1 919 677
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		767 398	-767 398	0
Årets resultat			612 964	612 964
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 869 677</b>	<b>612 964</b>	<b>2 532 641</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 869 677
årets vinst	612 964
	<b>2 482 641</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 482 641
	<b>2 482 641</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-07-31 (7 mån)	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 349 948	6 918 029
Övriga rörelseintäkter		22 075	55 691
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 372 023</b>	<b>6 973 720</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-529 431	-954 184
Övriga externa kostnader		-2 104 824	-1 999 025
Personalkostnader	2	-1 294 593	-2 243 778
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-249 721	-446 535
Övriga rörelsekostnader		-908	-1 916
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 179 477</b>	<b>-5 645 438</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 192 546</b>	<b>1 328 282</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2 713
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 330	-35 750
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-61 330</b>	<b>-33 037</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 131 216</b>	<b>1 295 245</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	-320 000
Förändring av överavskrivningar		-107 500	-8 598
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-357 500</b>	<b>-328 598</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>773 716</b>	<b>966 647</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-160 752	-199 249
<b>Årets resultat</b>		<b>612 964</b>	<b>767 398</b>

Bråviken Marina Fastigheter AB  
Org.nr 556905-6632

4 (8)

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 647 694	2 961 902
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 521 760	1 308 074
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 169 454</b>	<b>4 269 976</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 169 454</b>	<b>4 269 976</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 421 937	1 004 523
Övriga fordringar		88 740	38 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 982	308 720
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 569 659</b>	<b>1 351 583</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 222 178	2 996 719
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 222 178</b>	<b>2 996 719</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 791 837</b>	<b>4 348 302</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 961 291</b>	<b>8 618 278</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 869 677	1 102 279
Årets resultat		612 964	767 398
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 482 641</b>	<b>1 869 677</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 532 641</b>	<b>1 919 677</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		740 000	490 000
Akkumulerade överavskrivningar		631 117	523 617
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 371 117</b>	<b>1 013 617</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 541 300	1 687 250
Övriga skulder		231 736	231 736
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 773 036</b>	<b>1 918 986</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 200	250 200
Förskott från kunder		40 592	7 565
Leverantörsskulder		776 828	854 832
Skatteskulder		299 658	116 034
Övriga skulder		538 756	251 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		378 463	2 285 950
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 284 497</b>	<b>3 765 998</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 961 291</b>	<b>8 618 278</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25år
Inventarier, verktyg och installationer	5-25år
Bilar & båtar	5-10år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-07-31	-2023-12-31
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-07-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 892 527	3 456 158
Inköp	152 232	436 369
Omklassificeringar	-395 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 649 259</b>	<b>3 892 527</b>
Ingående avskrivningar	-930 625	-814 664
Årets avskrivningar	-70 940	-115 961
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 001 565</b>	<b>-930 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 647 694</b>	<b>2 961 902</b>

Bråviken Marina Fastigheter AB  
Org.nr 556905-6632

7 (8)

Bokfört värde byggnader	2 049 694	2 363 902
Bokfört värde mark	598 000	598 000
	<b>2 647 694</b>	<b>2 961 902</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-07-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 177 945	4 050 229
Inköp	392 467	127 716
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 570 412</b>	<b>4 177 945</b>
Ingående avskrivningar	-2 869 871	-2 539 297
Årets avskrivningar	-178 781	-330 574
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 048 652</b>	<b>-2 869 871</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 521 760</b>	<b>1 308 074</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-07-31	2023-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	1 791 500	1 937 450
Avgår kfr del av lfr skuld	-250 200	-250 200
Övriga skulder	231 736	231 736
	<b>1 773 036</b>	<b>1 918 986</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2024-07-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	9 700 000	9 700 000
	<b>9 700 000</b>	<b>9 700 000</b>

#### Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-07-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Bråviken Marina Fastigheter AB  
Org.nr 556905-6632

8 (8)

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång, utöver det som noterats i förvaltningsberättelsen, har inte skett.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Linköping

Mikael Sundvall  
Verkställande direktör

Lars Sundvall

Sandra Svensson

**Revisorspåteckning**

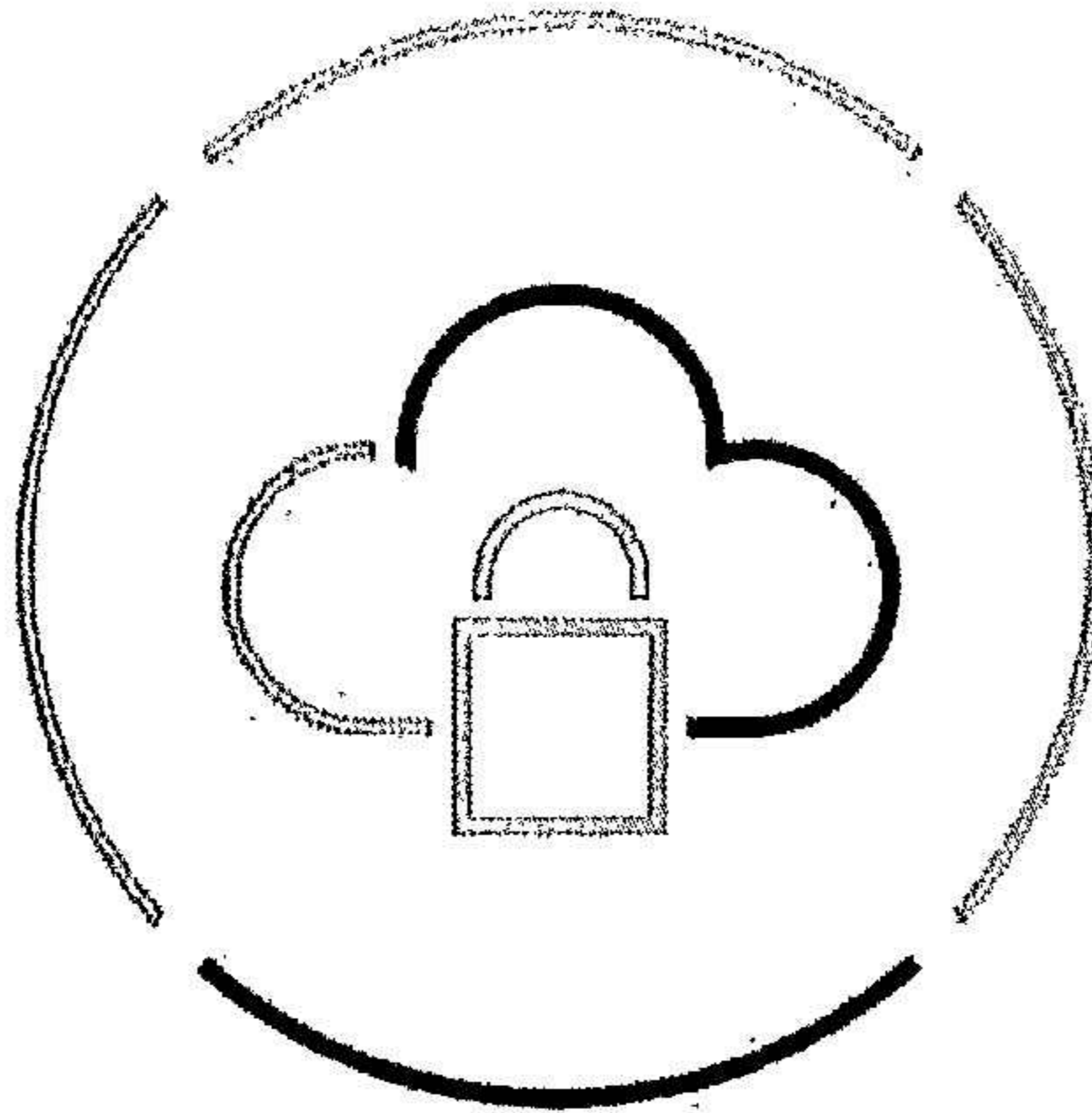
Min revisionsberättelse har lämnats

Stefan Gustafsson  
Auktoriserad revisor

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025012305943

2025-01-15 14:52:57 UTC+00:00

Styrelseledamot

**Lars Gunnar Bertil Sundvall**



SE BankID - 7a4c894c-ffd0-4d38-91c3-696d1494ccd4

2025-01-15 15:34:04 UTC+00:00

Styrelseledamot

**Sandra Johanna Elisabeth Su...**



SE BankID - 0082ab0f-83bc-472c-b7a5-c6bf465e8374

2025-01-15 15:05:28 UTC+00:00

VD

**Carl Mikael Sundvall**



SE BankID - 786caa90-b05f-4e07-828a-2c837fa4e62a

2025-01-16 07:57:46 UTC+00:00

Revisor

**Karl Stefan Gustafsson**



SE BankID - 66133526-112b-43f7-a652-5a7ca94bb538

Document ID: 9388b225-a20d-47af-8720-a87bb1476259

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bråviken Marina Fastigheter AB  
Org.nr 556905-6632

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bråviken Marina Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bråviken Marina Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2024-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bråviken Marina Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bråviken Marina Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bråviken Marina Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats enligt min digitala underskrift

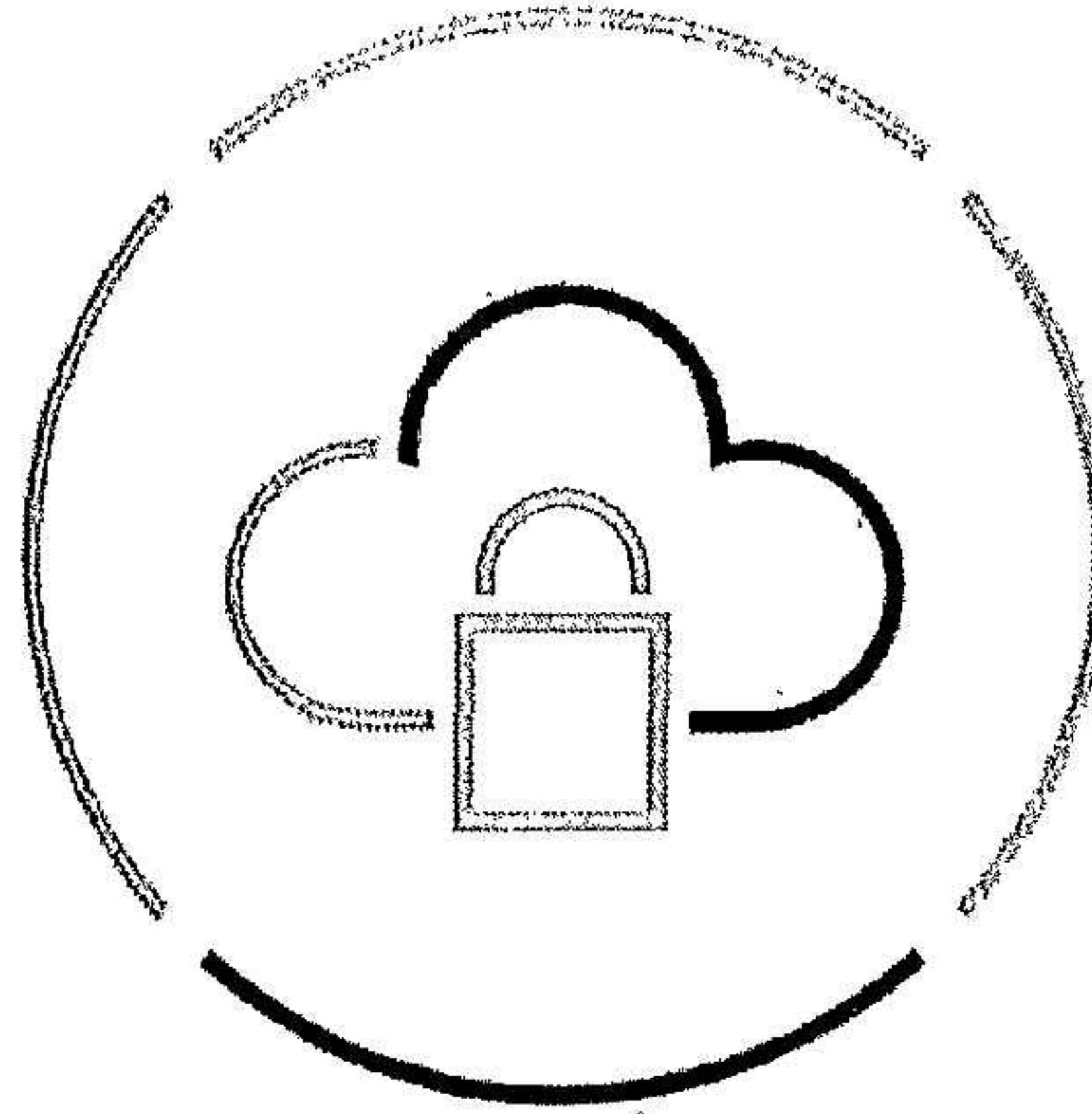
---

Stefan Gustafsson  
Auktoriserad revisor

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025-01-16 07:58:05 UTC+00:00

**Karl Stefan Gustafsson**



SE BankID - a547fce3-0ea3-4a11-b989-03dbd448b763

2025012305948