

KROKONOMEN AB

Org.nr 556030-6853

2023042404724

Årsredovisning
2022-01-01 – 2022-12-31

FASTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ledamot av styrelsen i bolaget, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning denna dag har blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma. Vinstmedel disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Ulricehamn 2023-03-01



Peter Larsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för KROKONOMEN Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

KROKONOMEN AB bedriver fastighetsförvaltning och äger för närvarande tre hyresfastigheter i Ulricehamns kommun. Bolagets har sitt säte i Ulricehamn.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Axel Lindblad & Son, 556101-5495, med säte i Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	1 880	1 876	1 878	1 832
Resultat efter finansiella poster (tkr)	743	794	905	824
Soliditet	82%	81%	72%	71%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanse- rad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	36 400	6 355 172	554 996	7 096 568
Överföring föregående års resultat			554 996	-554 996	0
Årets resultat				496 733	496 733
Belopp vid årets utgång	150 000	36 400	6 910 168	496 733	7 593 301

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	6 910 168
Årets vinst	496 733
Kronor	7 406 901

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	7 406 901
Kronor	7 406 901

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 880 647	1 876 707
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 880 647	1 876 707
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-910 574	-858 668
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-226 667	-223 783
Summa rörelsekostnader		-1 137 241	-1 082 451
Rörelseresultat		743 406	794 256
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-508	-256
Summa finansiella poster		-508	-256
Resultat efter finansiella poster		742 898	794 000
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-114 000	-91 000
Summa bokslutsdispositioner		-114 000	-91 000
Resultat före skatt		628 898	703 000
Skatt på årets resultat		-132 165	-148 004
Årets resultat		496 733	554 996

Balansräkning	1	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 547 217	7 771 000
Inventarier verktyg och installationer	3	2 884	5 768
		7 550 101	7 776 768
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		7 650 101	7 876 768
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		200 946	288 825
Fordringar hos koncernföretag		21 179	16 087
Övriga fordringar		45 852	35 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 677	6 677
		274 654	347 014
<i>Kassa och bank</i>		2 567 853	1 693 540
Summa omsättningstillgångar		2 842 507	2 040 554
SUMMA TILLGÅNGAR		10 492 608	9 917 322

Balansräkning	1	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		36 400	36 400
		186 400	186 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 910 168	6 355 172
Årets resultat		496 733	554 996
		7 406 901	6 910 168
Summa eget kapital		7 593 301	7 096 568
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 311 000	1 197 000
Summa obeskattade reserver		1 311 000	1 197 000
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		1 262 769	1 293 197
Summa långfristiga skulder		1 262 769	1 293 197
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		70 943	10 367
Skatteskuld		0	883
Övriga skulder		15 089	30 839
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		239 506	288 468
Summa kortfristiga skulder		325 538	330 557
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 492 608	9 917 322

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter ock kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

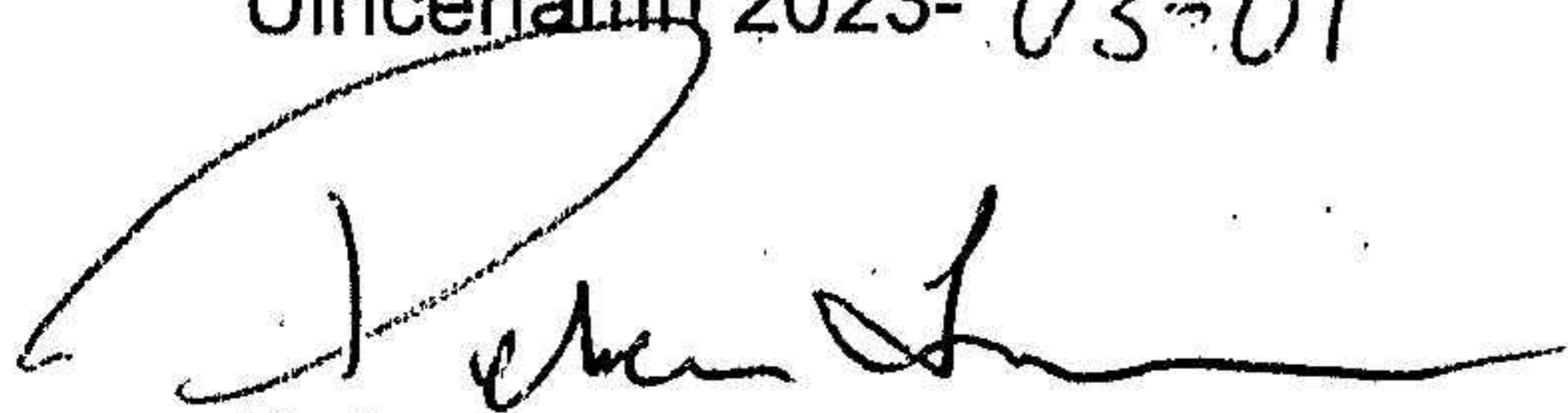
2021-12-31

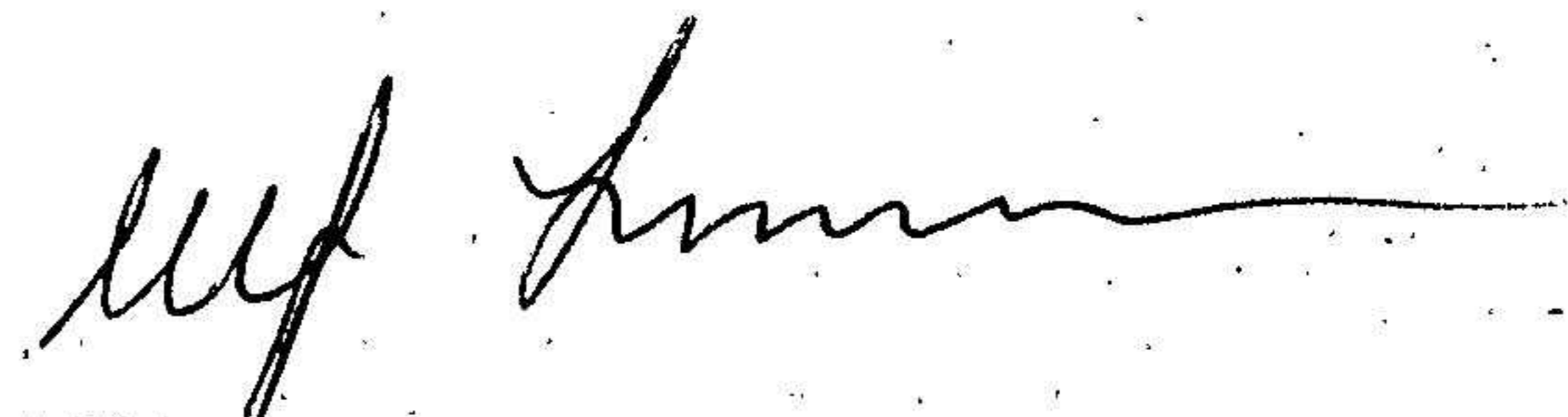
Ingående anskaffningsvärden	12 103 497	12 103 497
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 103 497	12 103 497
Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 332 497	-4 108 714
Årets avskrivningar	-223 783	-223 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 556 280	-4 332 497
Utgående redovisat värde	7 547 217	7 771 000

2023042404731

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 980	108 980
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 980	108 980
Ingående ackumulerade avskrivningar	-103 212	-103 212
Årets avskrivningar	-2 884	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 096	-103 212
Utgående redovisat värde	2 884	5 768
Not 4 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående/Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000
Not 5 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
<i>Belopp som förfaller senare än fem år från balansdagen.</i>		
Skulder till koncernföretag	1 262 769	1 293 197

Ulricehamn 2023-03-01


Peter Larsson


Ulf Larsson