

# Årsredovisning

för

## VORNADO AB

556985-6403

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Susanne Ringström, Styrelseledamot  
2023-02-07

Styrelsen för VORNADO AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget driver projektledning inom byggbranschen samt konsultation avseende köksplanering och ombyggnad av kök, samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i UPPSALA.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b> (9 mån)
Nettoomsättning	2 257	2 594	2 899	1 028
Resultat efter finansiella poster	334	1 357	1 190	350
Soliditet (%)	56,9	56,3	53,3	35,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 521 216	1 074 378	<b>2 645 594</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 074 378	-1 074 378	<b>0</b>
Årets resultat			78 560	<b>78 560</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 195 594</b>	<b>78 560</b>	<b>2 324 154</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 195 595
årets vinst	78 560
	<b>2 274 155</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	1 874 155
	<b>2 274 155</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 256 650	2 593 949
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 256 650</b>	<b>2 593 949</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 513	-60 874
Personalkostnader	2	-1 490 694	-1 232 166
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 527 207</b>	<b>-1 293 040</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>729 443</b>	<b>1 300 909</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-372 527	76 654
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 468	-20 321
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-394 982</b>	<b>56 333</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>334 461</b>	<b>1 357 242</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-135 000	5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-135 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>199 461</b>	<b>1 362 242</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-120 901	-287 864
<b>Årets resultat</b>		<b>78 560</b>	<b>1 074 378</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	721 965	1 815 762
Andra långfristiga fordringar	4	2 667 168	2 708 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 389 133</b>	<b>4 524 062</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 389 133</b>	<b>4 524 062</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		162 876	199 782
Övriga fordringar		20 179	30 756
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>183 055</b>	<b>230 538</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 546 430	1 808 827
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 546 430</b>	<b>1 808 827</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 729 485</b>	<b>2 039 365</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 118 618

6 563 427

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 195 595

1 521 217

Årets resultat

78 560

1 074 378

**Summa fritt eget kapital**

**2 274 155**

**2 595 595**

**Summa eget kapital**

**2 324 155**

**2 645 595**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 458 000

1 323 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 458 000**

**1 323 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 000 000**

**2 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

126 856

463 542

Övriga skulder

201 608

123 290

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 999

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**336 463**

**594 832**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 118 618**

**6 563 427**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 815 762	0
Inköp	721 965	1 825 832
Försäljningar	-1 815 762	-10 070
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>721 965</b>	<b>1 815 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>721 965</b>	<b>1 815 762</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 708 299	3 041 217
Avgående fordringar	-41 131	-332 918
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 667 168</b>	<b>2 708 299</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 667 168</b>	<b>2 708 299</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Övriga skulder	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Uppsala 2023-01-31

*Susanne Ringström*  
Susanne Ringström