

Årsredovisning för
Frimodul Properties AB
559064-4216

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frimodul Properties AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma daterad *250602*

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vemdalen / 2025-06-02

Anders Sohlin
Verkställande direktör



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Frimodul Properties AB, 559064-4216 får härmed avge årsredovisning för 2024, företagets fjärde räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	Belopp i kkr 2022-12-31
Nettoomsättning	400	488	300
Resultat efter finansiella poster	82	271	147
Soliditet, %	74	95	67

Resultatdisposition

	2024-12-31
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Ingående balanserat resultat	1 665
Årets resultat	94
Totalt	1 759
Utdelning	210
Balanseras i ny räkning	1 549

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31 2024</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31 2023</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		400	448
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		400	448
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-98	-98
Övriga externa kostnader		-80	-35
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44	-44
Övriga rörelsekostnader		-99	-
Summa rörelsekostnader		-321	-177
Rörelseresultat	1	79	271
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-
Summa finansiella poster		3	-
Resultat efter finansiella poster		82	271
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		52	224
Summa bokslutsdispositioner		52	224
Resultat före skatt		134	495
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41	-120
Årets resultat		93	375

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		881	925
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		881	925
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 881	1 925
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		84	3
Summa kortfristiga fordringar		84	3
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		346	395
Summa kassa och bank		346	395
Summa omsättningstillgångar		430	398
SUMMA TILLGÅNGAR		2 311	2 323

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 665	1 291
Årets resultat		93	375
Summa fritt eget kapital		1 758	1 666
Summa eget kapital		1 808	1 716
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	2	414	467
Summa obeskattade reserver		414	467
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		22	11
Övriga skulder		60	124
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7	5
Summa kortfristiga skulder		89	140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 311	2 323

Upplysningar till Balansräkningen

Not 1 Koncernuppgifter

Frimodul Properties är moderbolag till dotterbolaget Polite Produktion AB 556452-8999 och äger där 100 % av aktierna

Upplysningar till balansräkning

Not 2 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	-	73
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	83	83
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	143	143
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	37	37
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	132	132
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	21	21

Underskrifter

Vemdalen / 2025-06-02

Anders Sohlin
Styrelseordförande och VD

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anders S/S', written in a cursive style.

2025061200116

Årsstämmoprotokoll

Protokoll fört vid årsstämma med aktieägare i
Frimodul Properties AB, 559064-4216, Vemdalen Datum / 2025-06-02

- § 1 Till ordförande för stämman valdes Anders Sohlin
- § 2 Till att föra protokoll för stämman valdes Anders Sohlin
- § 3 Stämman beslöt att dagens protokoll justeras av Bo Eliasson
- § 4 Anders Sohlin och Bo Eliasson godkändes såsom röstlängd för bolaget
- § 5 Stämman förklarades i behörig ordning sammankallad och dagordningen godkändes.
- § 6 Styrelsen /och verkställande direktören/ föredrog den upprättade årsredovisning för räkenskapsåret 2024.
- § 7 Stämman beslöt att fastställa den i årsredovisningen intagna resultaträkningen och balansräkningen för räkenskapsåret 2024
- § 8 Stämman beslöt i enlighet med styrelsens /och verkställande direktörens förslag att av förfogande vinstmedel 1 758 522 kr , skall 209 550 kr utbetalas såsom utdelning och resterade belopp 1 548 972 kr ska balanseras i ny räkning
- § 9 Styrelsens /ledamot/ ledamöter /och verkställande direktören/ beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.
- § 10 Stämman beslutade att arvode till styrelsen inte ska utgå
- § 11 Till ordinarie /styrelseledamot/ styrelseledamöter för tiden fram till nästa årsstämma omvaldes Anders Sohlin samt till styrelsesuppleant Bo Eliasson
- § 13 Inga övriga ärenden förelåg, varför stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet:



Anders Sohlin
Verkställande direktör



Justeras:
Bo Eliasson

