

ÅRSREDOVISNING

för

AFCON Fastighetsskötsel AB

Org.nr. 556960-3847

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Holmquist, Styrelseledamot

2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver skötsel och underhåll samt mindre reparationer av fastigheter.
Företagets säte är Kristianstad

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	183 195	145 424	173 258	123 816
Resultat efter finansiella poster	490	46	13 161	-12 799
Soliditet (%)	62,3	43,6	37,61	65,73

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	45 207
Årets resultat			383
Belopp vid årets utgång	50 000	0	45 590

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 207
Årets resultat	383
	<u>45 590</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	45 590
	<u>45 590</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		183 195	145 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>183 195</u>	<u>145 424</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-68 934	-50 162
Personalkostnader	2	<u>-113 736</u>	<u>-95 216</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-182 670</u>	<u>-145 378</u>
Rörelseresultat		525	46
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-35</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-35</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		490	46
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>3 200</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>3 200</u>
Resultat före skatt		490	3 246
Skatter			
Skatt på årets resultat		-107	-698
Årets resultat		<u>383</u>	<u>2 548</u>

AFCON Fastighetsskötsel AB

Org.nr. 556960-3847

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>15 364</u>	<u>15 364</u>
Summa varulager		15 364	15 364
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	25 000
Övriga fordringar		4 598	5 204
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>131 341</u>	<u>168 173</u>
Summa kortfristiga fordringar		135 939	198 377
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 124</u>	<u>4 603</u>
Summa kassa och bank		2 124	4 603
Summa omsättningstillgångar		153 427	218 344
SUMMA TILLGÅNGAR		153 427	218 344

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 207	42 659
Årets resultat		383	2 548
Summa fritt eget kapital		<u>45 590</u>	<u>45 207</u>
Summa eget kapital		95 590	95 207
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 864	0
Övriga skulder		54 973	118 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
Summa kortfristiga skulder		<u>57 837</u>	<u>123 137</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		153 427	218 344

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,50	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	47 500	47 500
	Utgående anskaffningsvärden	<u>47 500</u>	<u>47 500</u>
	Ingående avskrivningar	-47 500	-47 500
	Utgående avskrivningar	<u>-47 500</u>	<u>-47 500</u>
	Redovisat värde	0	0

AFCON Fastighetsskötsel AB

Org.nr. 556960-3847

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

AFCON Fastighetsskötsel AB

Org.nr. 556960-3847

Kristianstad

Christian Holmquist

Christian Holmquist

2023-06-30