

Årsredovisning

för

Hasselstigen AB

556624-3704

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hasselstigen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden den 25 mars 2024


Lars-Göran Argus

2024032817809

Årsredovisning

för

Hasselstigen AB

556624-3704

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Hasselstigen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Färjestaden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	2 647	2 404	1 755	2 625
Resultat efter finansiella poster	213	78	225	673
Soliditet (%)	23,9	21,5	21,8	34,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 900	1 952 044	106 825	2 172 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:			106 825	-106 825	0
Årets resultat				185 623	185 623
Belopp vid årets utgång	100 000	13 900	2 058 869	185 623	2 358 392

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 058 869
årets vinst	185 623
	2 244 492
disponeras så att i ny räkning överföres	2 244 492
	2 244 492

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 646 960	2 403 507
Summa rörelseintäkter		2 646 960	2 403 507
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-199 543	-304 534
Personalkostnader	2	-1 152 928	-1 277 348
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-703 670	-710 540
Summa rörelsekostnader		-2 056 141	-2 292 422
Rörelseresultat		590 819	111 085
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 257	219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-382 000	-33 752
Summa finansiella poster		-377 743	-33 533
Resultat efter finansiella poster		213 076	77 552
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		25 050	59 000
Summa bokslutsdispositioner		25 050	59 000
Resultat före skatt		238 126	136 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 503	-29 727
Årets resultat		185 623	106 825

2024032817811

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, mark och markanläggningar

3

11 017 017

11 720 687

Summa materiella anläggningstillgångar

11 017 017

11 720 687

Summa anläggningstillgångar

11 017 017

11 720 687

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

181 712

202 790

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

53 597

51 041

Summa kortfristiga fordringar

235 309

253 831

Kassa och bank

Kassa och bank

999 247

867 782

Summa kassa och bank

999 247

867 782

Summa omsättningstillgångar

1 234 556

1 121 613

SUMMA TILLGÅNGAR

12 251 573

12 842 300

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

13 900

13 900

Summa bundet eget kapital

113 900

113 900

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 058 869

1 952 044

Årets resultat

185 623

106 825

Summa fritt eget kapital

2 244 492

2 058 869

Summa eget kapital

2 358 392

2 172 769

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

717 450

742 500

Summa obeskattade reserver

717 450

742 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 750

31 672

Skulder till intresseföretag

9 107 000

9 625 000

Övriga skulder

36 500

228 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 481

42 359

Summa kortfristiga skulder

9 175 731

9 927 031

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 251 573

12 842 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda.	3	3

Not 3 Byggnader, mark och markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 306 948	12 077 780
Inköp	0	6 229 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 306 948	18 306 948
Ingående avskrivningar	-6 586 261	-5 875 721
Årets avskrivningar	-703 670	-710 540
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 289 931	-6 586 261
Utgående redovisat värde	11 017 017	11 720 687

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2016		0
Periodiseringsfond 2017	0	110 000
Periodiseringsfond 2018	165 000	165 000
Periodiseringsfond 2019	180 000	180 000
Periodiseringsfond 2020	190 000	190 000
Periodiseringsfond 2021	97 500	97 500
Periodiseringsfond 2023	84 950	
	717 450	742 500
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	147 795	152 955

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 100 000	8 100 000
	8 100 000	8 100 000

Not 6 Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Stolpen i Färjestaden AB. Org nr. 556336-5773.

Färjestaden den 25 mars 2024


Lars-Göran Argus
Ordförande