

Årsredovisning för
Harpebo Fastighets AB

559086-7379

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Anne Ludvigson
Styrelseledamot

Kinna 2024-05-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Harpebo Fastighets AB, 559086-7379, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Harpebo Fastighets AB ägs av Ludvigson Hus & Mark som i sin tur ägs av Ludvigson Invest AB och är ägarbolag i familjen Ludvigsons koncern.

Bolaget har under året ägnat sig åt fastighetsförvaltning och har sitt säte i Kinna, Marks kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 966 782	2 702 591	2 775 402	2 665 667
Resultat efter finansiella poster	584 778	248 194	869 896	1 009 738
Soliditet %	73,5	76,3	76,3	59,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 673 381	197 038
Balanseras i ny räkning		197 038	-197 038
Årets resultat			22 444
Belopp vid årets utgång	50 000	2 870 419	22 444

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 870 419
Årets resultat	22 444
Summa	2 892 863
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 892 863
Summa	2 892 863

2024052304770

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 966 782	2 702 591
Övriga rörelseintäkter		196 974	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 163 756	2 702 591
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 484 968	-2 417 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 756	-37 413
Summa rörelsekostnader		-2 584 724	-2 454 528
Rörelseresultat		579 032	248 063
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 806	131
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-60	0
Summa finansiella poster		5 746	131
Resultat efter finansiella poster		584 778	248 194
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-558 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-558 000	0
Resultat före skatt		26 778	248 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 334	-51 155
Årets resultat		22 444	197 038

2024052504771

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 138 736	1 155 080
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	280 018	304 244
Inventarier, verktyg och installationer	5	68 283	84 216
Summa materiella anläggningstillgångar		1 487 037	1 543 540
Summa anläggningstillgångar		1 487 037	1 543 540
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		782	90 701
Fordringar hos koncernföretag		1 842 286	1 691 340
Övriga fordringar		517 176	348 285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		157 334	152 015
Summa kortfristiga fordringar		2 517 578	2 282 341
Summa omsättningstillgångar		2 517 578	2 282 341
SUMMA TILLGÅNGAR		4 004 615	3 825 881

2024052304772

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 870 419	2 673 381
Årets resultat		22 444	197 038
Summa fritt eget kapital		2 892 863	2 870 419
Summa eget kapital		2 942 863	2 920 419
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		78 216	345 121
Skulder till koncernföretag		558 000	0
Skatteskulder		84 784	0
Övriga skulder		22 862	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		317 890	560 341
Summa kortfristiga skulder		1 061 752	905 462
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 004 615	3 825 881

2024052304773

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-60	

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 253 172	1 253 172
Utgående anskaffningsvärden	1 253 172	1 253 172
Ingående avskrivningar	-98 092	-81 748
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 344	-16 344
Utgående avskrivningar	-114 436	-98 092
Redovisat värde	1 138 736	1 155 080

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	309 400	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	43 253	309 400
Utgående anskaffningsvärden	352 653	309 400
Ingående avskrivningar	-5 156	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-67 479	-5 156
Utgående avskrivningar	-72 635	-5 156
Redovisat värde	280 018	304 244

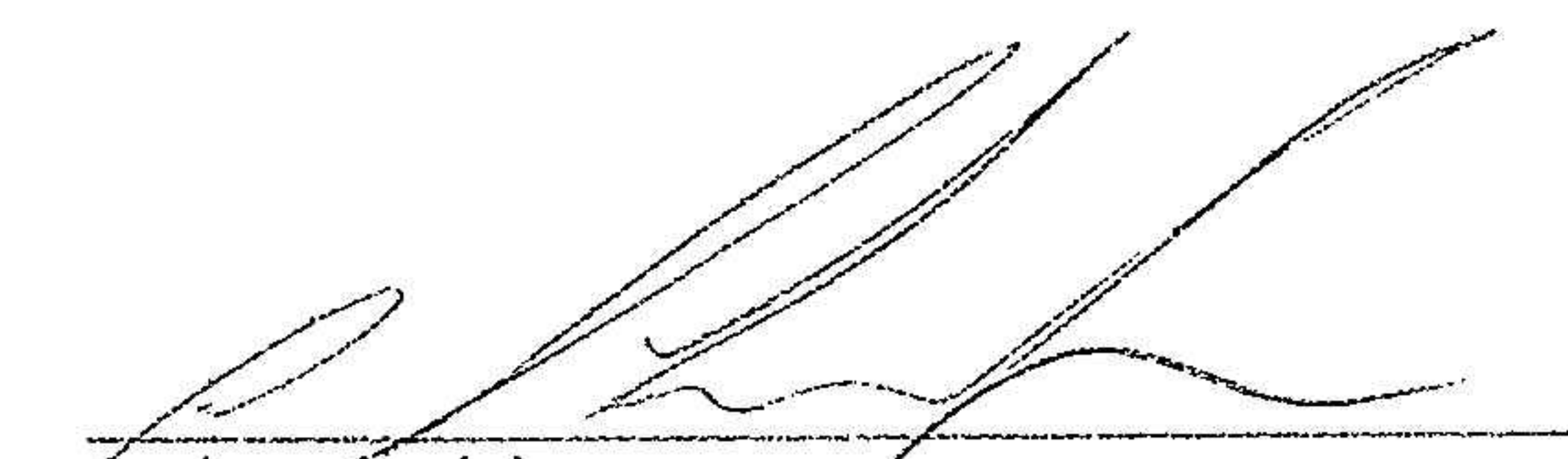
Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 103	170 103
Utgående anskaffningsvärden	170 103	170 103
Ingående avskrivningar	-85 887	-69 974
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 933	-15 913
Utgående avskrivningar	-101 820	-85 887
Redovisat värde	68 283	84 216

Underskrifter

KINNA 2024-04-30


Anne Ludvigson
Styrelseordförande


Anders Ludvigson
Styrelseledamot

2024052304776