

Årsredovisning

för

Sydkällan Snickaren AB

559243-9607

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aleksander Källkvist, Styrelseledamot

2025-05-23

Styrelsen för Sydkällan Snickaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordkällan AB med org.nr 556837-5611.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 303	1 332	1 230	1 167
Resultat efter finansiella poster	-745	-288	-331	52
Soliditet (%)	0,64	0,61	0,55	0,51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	37 054	6 460	93 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 460	-6 460	0
Årets resultat			3 845	3 845
Belopp vid årets utgång	50 000	43 514	3 845	97 359

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50.000 (50.000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 514
årets vinst	3 845
	47 359
disponeras så att i ny räkning överföres	47 359
	47 359

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 303 178	1 331 631
Övriga rörelseintäkter		0	9 674
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 303 178	1 341 305
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-220 859	-198 207
Övriga externa kostnader		-1 083 516	-627 524
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 329	-244 329
Summa rörelsekostnader		-1 548 704	-1 070 060
Rörelseresultat		-245 526	271 245
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 469	7 492
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-507 827	-566 676
Summa finansiella poster		-499 358	-559 184
Resultat efter finansiella poster		-744 884	-287 939
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		750 000	325 000
Summa bokslutsdispositioner		750 000	325 000
Resultat före skatt		5 116	37 061
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 271	-30 601
Årets resultat		3 845	6 460

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	14 896 929	15 141 258
Summa materiella anläggningstillgångar		14 896 929	15 141 258
Summa anläggningstillgångar		14 896 929	15 141 258
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		45 712	-3 368
Summa kortfristiga fordringar		45 712	-3 368
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		188 781	304 981
Summa kassa och bank		188 781	304 981
Summa omsättningstillgångar		234 493	301 613
SUMMA TILLGÅNGAR		15 131 422	15 442 871

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 514	37 054
Årets resultat		3 845	6 460
Summa fritt eget kapital		47 359	43 514
Summa eget kapital		97 359	93 514
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 082 281	10 852 961
Övriga skulder		25 350	25 350
Summa långfristiga skulder		6 107 631	10 878 311
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		81 600	127 980
Skulder till koncernföretag		8 511 329	3 969 610
Skatteskulder		0	32 831
Övriga skulder		17 104	40 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		316 399	300 044
Summa kortfristiga skulder		8 926 432	4 471 046
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 131 422	15 442 871

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	11 470 500	11 470 500
	11 470 500	11 470 500

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	165 656	171 785
	165 656	171 785

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 078 520	16 078 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 078 520	16 078 520
Ingående avskrivningar	-937 262	-692 933
Årets avskrivningar	-244 329	-244 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 181 591	-937 262
Utgående redovisat värde	14 896 929	15 141 258

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	5 674 281	10 382 916
	5 674 281	10 382 916

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-05-22

Aleksander Källkvist
Aleksander Källkvist