

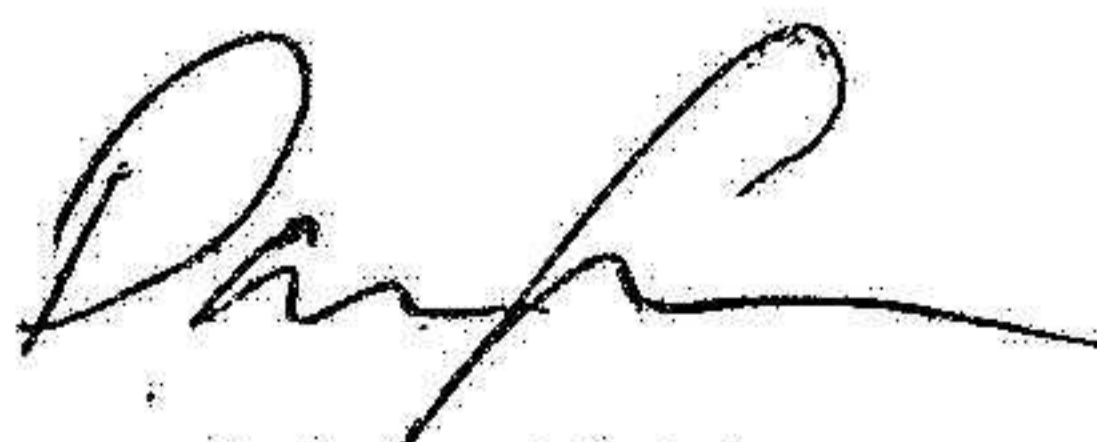
Årsredovisning
för
Arkö-RE LSS 11 AB
559418-4714

Räkenskapsåret
2023-01-18 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arkö-RE LSS 11 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 30 juni 2024



Daniel Karlfeldt

Styrelsen för Arkö-RE LSS 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-18 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning genom dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet. Därtill ska även bolaget bedriva förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-13
Soliditet (%)	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalat aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-12 525	-12 525
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-12 525	37 475

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 000
årets förlust	-12 525
	12 475
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 475
	12 475

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-18
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-12 525
Summa rörelsekostnader	-12 525
Rörelseresultat	-12 525
Resultat efter finansiella poster	-12 525
Resultat före skatt	-12 525
Årets resultat	-12 525

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	10 175 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 225 000
Summa anläggningstillgångar		10 225 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		21 875
Summa kassa och bank		21 875
Summa omsättningstillgångar		21 875

SUMMA TILLGÅNGAR

10 246 875

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 000

Årets resultat

-12 525

Summa fritt eget kapital

12 475

Summa eget kapital

37 475

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

10 209 400

Summa långfristiga skulder

10 209 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 246 875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Inköp	25 000
Aktieägartillskott	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000
Utgående redovisat värde	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31
Tillkommande fordringar	10 175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 175 000
Utgående redovisat värde	10 175 000

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 209 400
	10 209 400

Norrköping 2024-06-30



Daniel Karlfeldt
Ordförande



Andreas Holst



Andreas Karlfeldt