

Årsredovisning

för

ByggPlåt Laholm Fastigheter AB

556861-0892

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Petersen, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen för ByggPlåt Laholm Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

ByggPlåt Laholm Fastigheter AB har under ändrat inriktning till fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dottbolag till ByggPlåt i Laholm AB (org.nr. 556778-6115).

Företaget har sitt säte i Laholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året färdigställt bygget av en ny industribyggnad med produktionslokal och kontor för moderbolaget ByggPlåt i Laholm AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	200	0	0	40
Resultat efter finansiella poster	-214	0	-2	2
Soliditet (%)	0,8	63,8	99,7	92,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 122	-57	51 065
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-57	57	0
Årets resultat			3 420	3 420
Belopp vid årets utgång	50 000	1 065	3 420	54 485

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 065
årets vinst	3 420
	4 485
disponeras så att i ny räkning överföres	4 485
	4 485

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		199 997	0
Övriga rörelseintäkter		0	198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		199 997	198
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 045	0
Övriga externa kostnader		-100 520	-250
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 950	0
Summa rörelsekostnader		-175 515	-250
Rörelseresultat		24 482	-52
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238 123	-5
Summa finansiella poster		-238 123	-5
Resultat efter finansiella poster		-213 641	-57
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		225 000	0
Summa bokslutsdispositioner		225 000	0
Resultat före skatt		11 359	-57
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 939	0
Årets resultat		3 420	-57

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 889 322	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	37 500
Summa materiella anläggningstillgångar		5 889 322	37 500
Summa anläggningstillgångar		5 889 322	37 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		42 521	0
Summa kortfristiga fordringar		42 521	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		657 032	42 597
Summa kassa och bank		657 032	42 597
Summa omsättningstillgångar		699 553	42 597
SUMMA TILLGÅNGAR		6 588 875	80 097

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 065	1 122
Årets resultat		3 420	-57
Summa fritt eget kapital		4 485	1 065
Summa eget kapital		54 485	51 065
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 867 332	0
Skulder till koncernföretag		1 526 935	29 032
Summa långfristiga skulder		6 394 267	29 032
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		130 353	0
Skatteskulder		7 939	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 831	0
Summa kortfristiga skulder		140 123	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 588 875	80 097

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 900 000	0
	4 900 000	0

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	5 960 272	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 960 272	0
Årets avskrivningar	-70 950	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-70 950	0
Utgående redovisat värde	5 889 322	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	0
Inköp	0	37 500
Omklassificeringar	-37 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	37 500
Utgående redovisat värde	0	37 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än ett år efter balansdagen		
Skuld till koncernföretag	-1 526 935	-29 032
Skulder till kreditinstitut	-4 867 332	0
	-6 394 267	-29 032

Laholm 2023-06-22

Mikael Petersen
Mikael Petersen
Ordförande

Dennis Frändeland
Dennis Frändeland