

# Årsredovisning

## Kvista Holding AB

Org.nr 556963-7456

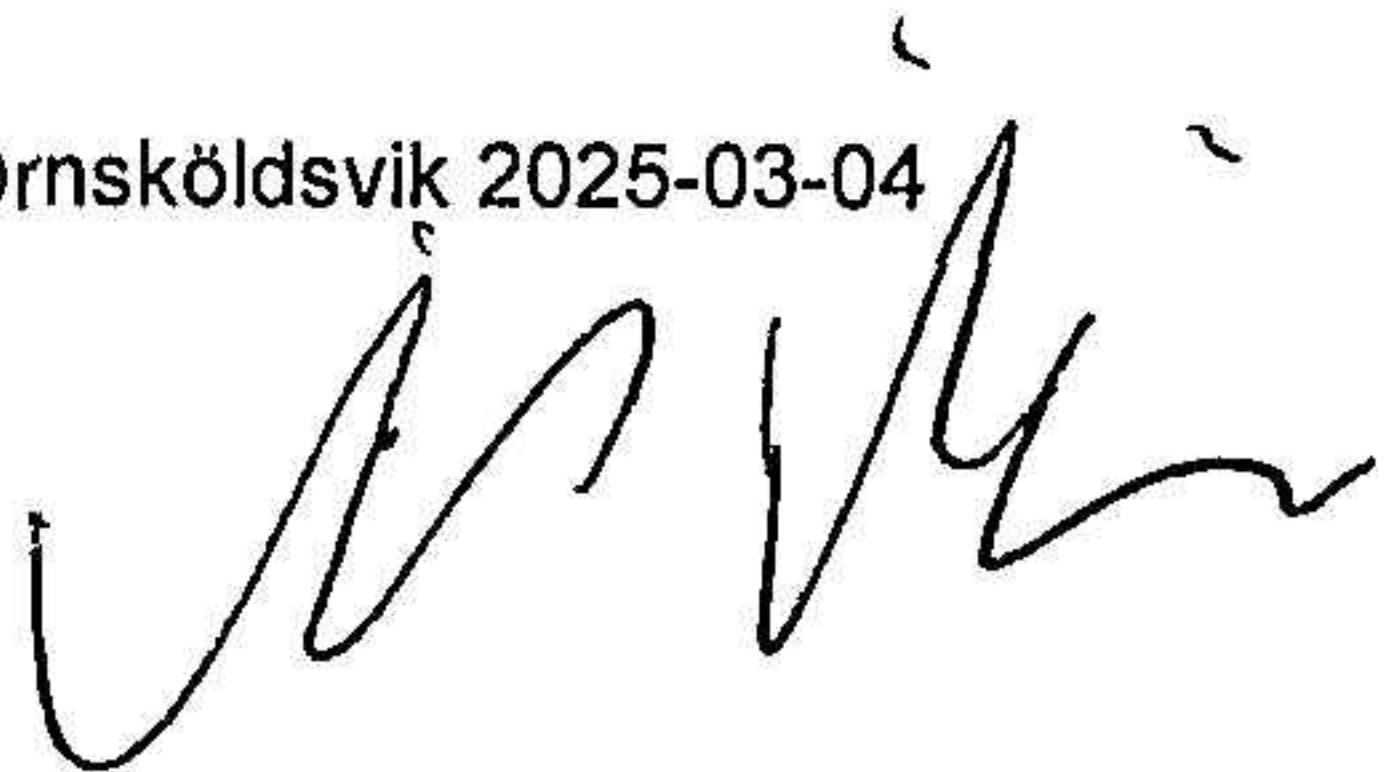
Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvista Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik 2025-03-04



Åke Kristoffersson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Kvista Holding AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

*h*

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och uthyrning och förvaltning av egna lokaler. Bolaget tillhandahåller även skogsavverkning, markberedning och körslor.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet håller på att avslutas och samtliga inventarier har sålts under året.

Räkenskapsåret är förlängt till 16 månader detta år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	(16 mån)			
Nettoomsättning	0	2 314	377	389
Resultat efter finansiella poster	471	2 621	3 584	521
Balansomslutning	2 007	6 612	5 076	1 827
Soliditet (%)	90	85	81	32

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat eftersom verksamheten håller på att avslutas.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 518 555	1 933 308	<b>5 501 863</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 800 000		<b>-3 800 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 933 308	-1 933 308	<b>0</b>
Utdelning på extra stämma		-425 000		<b>-425 000</b>
Årets resultat			522 444	<b>522 444</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 226 863</b>	<b>522 444</b>	<b>1 799 307</b>

*h*

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 226 863
årets vinst	522 444
	<b>1 749 307</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 720 000
i ny räkning överföres	29 307
	<b>1 749 307</b>

*h*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-12-31 (16 mån)</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	2 313 697
Övriga rörelseintäkter	2	258 549	3 369 417
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>258 549</b>	<b>5 683 114</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Driftskostnader		-3 188	-677 015
Övriga externa kostnader		-133 982	-884 716
Personalkostnader	3	-17 815	-1 022 527
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-120 866	-401 596
Övriga rörelsekostnader		0	-89 166
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-275 851</b>	<b>-3 075 020</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 302</b>	<b>2 608 094</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		497 833	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 089	42 728
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 756	-30 144
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>488 166</b>	<b>12 584</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>470 864</b>	<b>2 620 678</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		184 713	-184 713
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>184 713</b>	<b>-184 713</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>655 577</b>	<b>2 435 965</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-133 133	-502 657
<b>Årets resultat</b>		<b>522 444</b>	<b>1 933 308</b>

h

Balansräkning	Not 1	2024-12-31	2023-08-31
---------------	----------	------------	------------

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	0	249 101
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	91 214
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	93 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>433 815</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	7	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	2 101 000
Andra långfristiga fordringar	9	0	1 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 301 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 734 815</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		217	663 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		382	33 711
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>599</b>	<b>697 292</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		2 006 050	2 179 742
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 006 050</b>	<b>2 179 742</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 006 649</b>	<b>2 877 034</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 006 649</b>	<b>6 611 849</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

*h*

Balansräkning	Not 1	2024-12-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 226 863	3 518 555
Årets resultat		522 444	1 933 308
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 749 307</b>	<b>5 451 863</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 799 307</b>	<b>5 501 863</b>
<b>Obeskattade reserver</b> <span style="float: right;">10</span>			
Ackumulerade överavskrivningar		0	184 713
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>184 713</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 316	3 085
Skatteskulder		94 833	822 894
Övriga skulder		71 192	32 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 001	66 730
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>207 342</b>	<b>925 273</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 006 649</b>	<b>6 611 849</b>

h

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag och (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20-25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-6 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-09-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-08-31
Vinst vid avyttring fastighet, byggnad	106 692	129 079
Vinst vid avyttring maskiner och inventarier	151 857	3 240 337
	<b>258 549</b>	<b>3 369 416</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	2

h

**Not 4 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	291 684	1 564 575
Övertaget vid fusion	0	291 684
Försäljningar/utrangeringar	-291 684	-1 564 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>291 684</b>
Ingående avskrivningar	-42 583	-181 413
Försäljningar/utrangeringar	58 376	193 651
Övertaget vid fusion	0	-27 999
Årets avskrivningar	-15 793	-26 822
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-42 583</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>249 101</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	476 025	0
Övertaget vid fusion	0	20 929 788
Försäljningar/utrangeringar	-476 025	-20 453 763
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>476 025</b>
Ingående avskrivningar	-384 811	0
Försäljningar/utrangeringar	455 134	7 797 547
Övertaget vid fusion	0	-7 866 309
Årets avskrivningar	-70 323	-316 049
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-384 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>91 214</b>

h

2025030609087

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	147 000	0
Inköp	0	219 762
Försäljningar/utrangeringar	-147 000	-2 368 557
Övertaget vid fusion	0	2 295 795
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>147 000</b>
Ingående avskrivningar	-53 500	0
Försäljningar/ utrangeringar	88 250	1 426 947
Övertaget vid fusion	0	-1 421 722
Årets avskrivningar	-34 750	-58 725
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-53 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>93 500</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Fusion	0	-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 101 000	0
Inköp	0	2 100 000
Försäljningar	-2 100 000	0
Omklassificeringar	-1 000	0
Övertaget vid fusion	0	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 101 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 101 000</b>

h

2025030609088

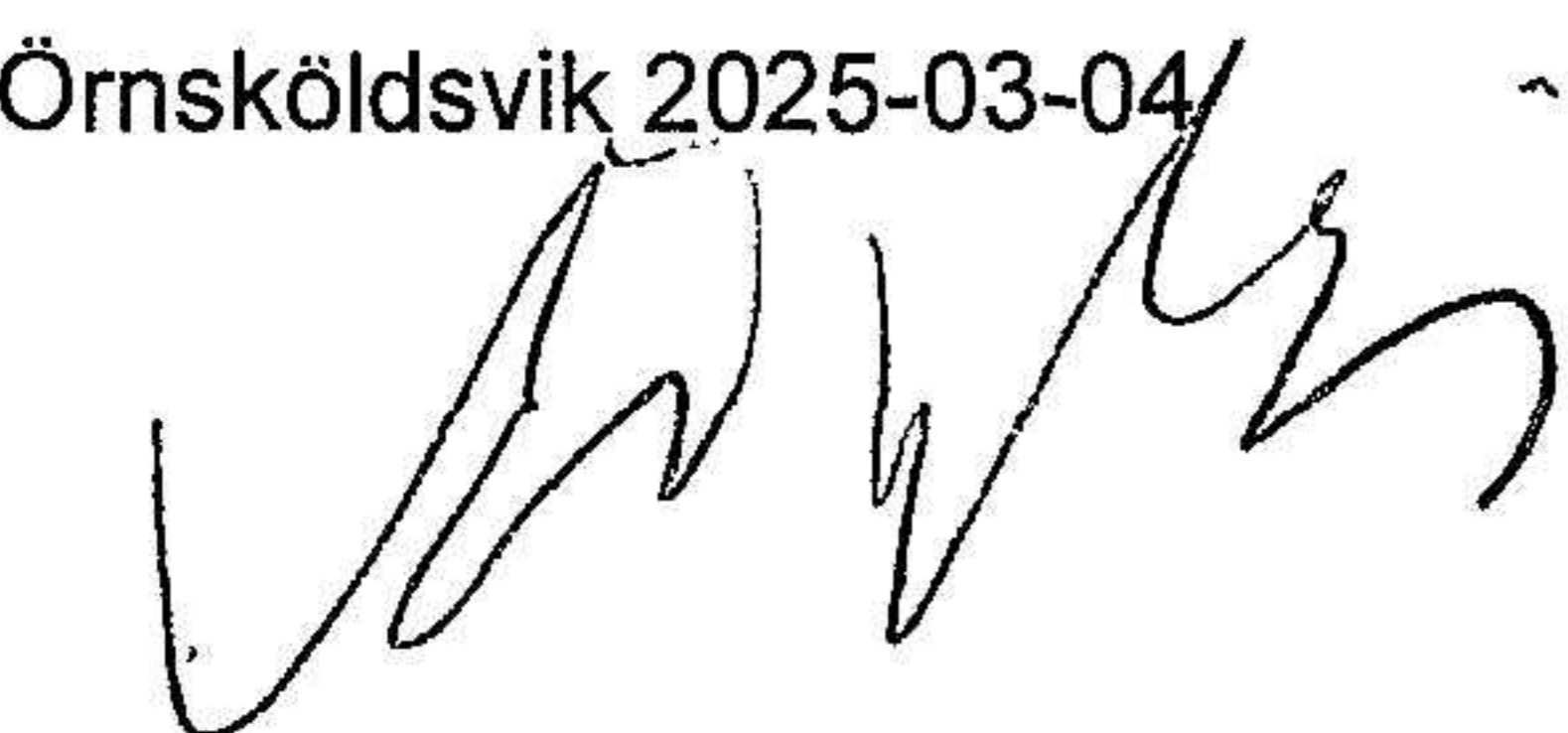
**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	200 000
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Avgående fordringar	-1 200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 10 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	0	184 713
	<b>0</b>	<b>184 713</b>

Örnsköldsvik 2025-03-04



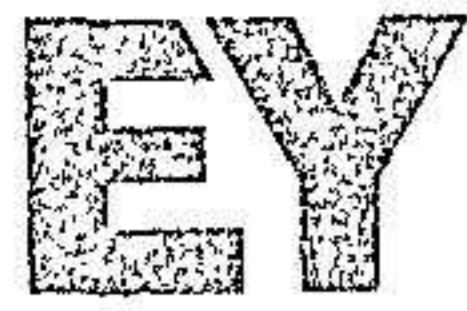
Åke Kristoffersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-04

Ernst & Young AB



Rikard Grundin  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2025030609089

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvista Holding AB, org.nr 556963-7456

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kvista Holding AB för år 2023-09-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvista Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kvista Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Kvista Holding AB för år 2023-09-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kvista Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 4 mars 2025

Ernst & Young AB

Rikard Grundin  
Auktoriserad revisor