

Styrelsen för Morshamn Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Styrelsen och verkställande direktören för Morshamns Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Bolaget har som syfte att göra långsiktiga investeringar i destinationer som ligger oss nära om hjärtat. Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Förslag till disposition

Styrelsen föreslår att resultatet balanseras på följande sätt:

Balanserat resultat	-143 799
Årets resultat	-7 219
	-151 018

disponeras så att	
i ny räkning överföres	-151 018
	-151 018

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Morshamn Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på ordinarie bolagsstämma denna dag. Bolagsstämman beslutade godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.

Ängelholm 1 mars 2025


Fredrik Hedbrandh, VD

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Resultaträkning			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Bruttovinst		0	0
Rörelsens kostnader			
Lönekostnader		0	0
Sociala kostnader		0	0
Övriga externa kostnader		-4 797	-7 219
		-4 797	-7 219
Rörelseresultat		-4 797	-7 219
Resultat från finansiella investeringar			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Årets resultat		-4 797	-7 219

2025071807922

Balansräkning	Not	2023-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		387 500	387 500
Skattefordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		387 500	387 500
Kassa och bank		14 201	9 982
Summa omsättningstillgångar		401 701	397 482
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		675 000	675 000
<u>Kortfristiga fordringar</u>		675 000	675 000
Summa anläggningstillgångar		675 000	675 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 076 701	1 072 482

Eget kapital och skulder

Balansräkning	Not	2023-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa kortfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-139 002	-143 799
Årets resultat		-4 797	-7 219
		-143 799	-151 018
Summa eget kapital		-118 799	-126 018
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		187 500	187 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	11 000
Summa kortfristiga skulder		195 500	198 500
Summa eget kapital och skulder		1 076 701	1 072 482

Ställda säkerheter

Bolaget har inte några ställda säkerheter

Ansvarsförbindelser

Bolaget har inte några ansvarsförbindelser

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Mark: Ingen avskrivning

Not 2 Byggnader och mark

Inköp

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2023-12-31 **2024-12-31**

0

0

675 000

675 000

Utgående redovisat värde

675 000

675 000

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

2024-12-31

Långfristig del av skuld

1 000 000

1 000 000

Morshamn Fastigheter AB
559287-7368

6(6)

3 Förändring av eget kapital

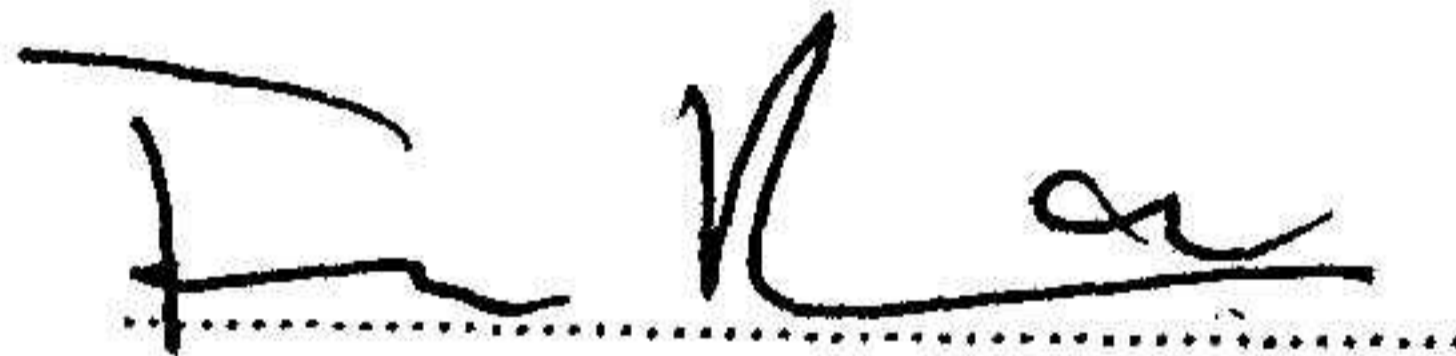
Antal aktier: 25 st à nominellt 1000 kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Eget kapital årets ingång	25 000		25 000
Balanserat resultat			-143 799
Årets resultat			-7 219
Belopp vid årets utgång	25 000	-151 018	-126 018

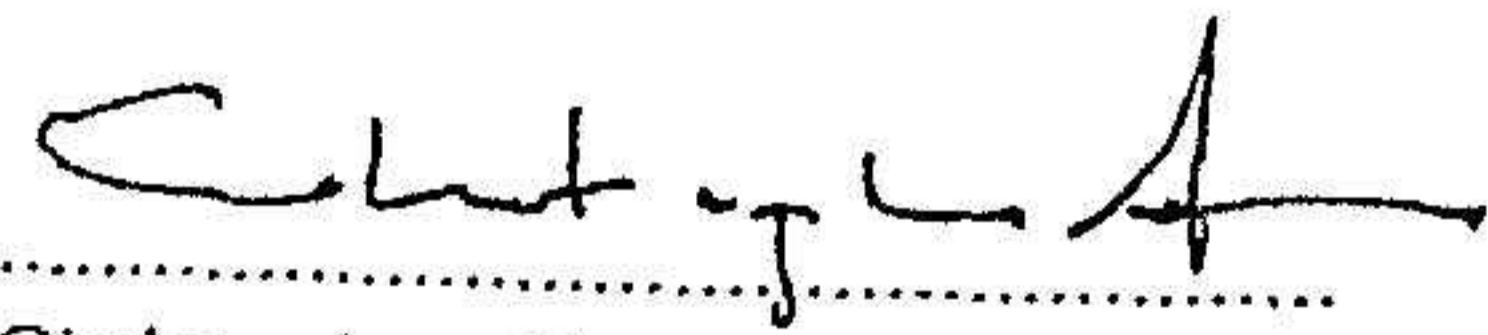
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman denna dag för fastställelse

Ängelholm 1 mars 2025

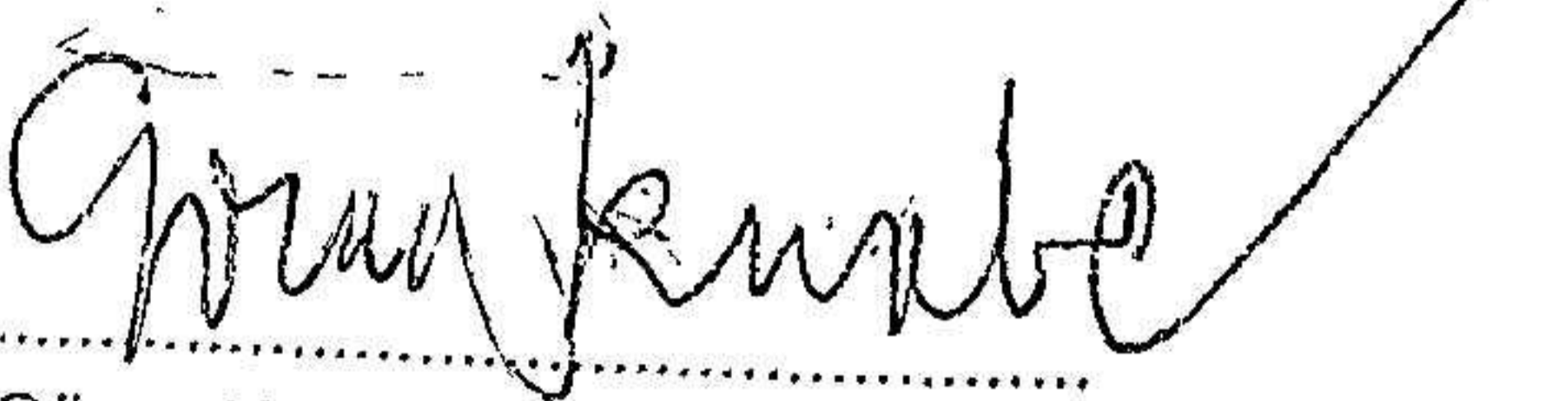
~~Morshamn Fastigheter AB~~
~~559287-7368~~



Fredrik Hedbrandh



Christopher Alm



Göran Knabe