

Årsredovisning för  
**EgenLokal i Östersund AB**

559325-3130

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Gustav Kock  
Styrelseledamot

2023-06-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EgenLokal i Östersund AB, 559325-3130, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	55 109 000
Resultat efter finansiella poster	2 227 250
Soliditet %	25,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			1 362 703
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>1 362 703</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	1 362 703
<b>Summa</b>	<b>1 362 703</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 100 000
Balanseras i ny räkning	262 703
<b>Summa</b>	<b>1 362 703</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		55 109 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>55 109 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-51 895 608
Övriga externa kostnader		-9 227
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-51 904 835</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 204 165</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-976 915
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-976 915</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 227 250</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		60 000
Förändring av periodiseringsfonder		-571 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-511 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 716 250</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-353 547
<b>Årets resultat</b>		<b>1 362 703</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Varulager m.m.</b>		
Råvaror och förnödenheter		1 436 161
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 436 161</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		4 378 535
Övriga fordringar		1 225 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 603 785</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		246 364
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>246 364</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 286 310</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 286 310</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		1 362 703
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 362 703</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 387 703</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		571 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>571 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		176 250
Skatteskulder		353 547
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 797 810
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 327 607</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 286 310</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Nyköping

*Gustav Kock*  
Gustav Kock  
Styrelseledamot

2023-06-10  
Datum