

# Årsredovisning

för

## Frentab Kil AB

559161-5462

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot

2023-10-26

Styrelsen för Frentab Kil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36	-34	-1	-1
Balansomslutning	4 756	4 283	3 050	3 037
Soliditet (%)	1	1	2	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3		<b>50 003</b>
Årets resultat			2 832	<b>2 832</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3</b>	<b>2 832</b>	<b>52 835</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3
årets vinst	2 832
	<b>2 835</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 835
	<b>2 835</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 435

-34 035

**Summa rörelsekostnader**

**-36 435**

**-34 035**

**Rörelseresultat**

**-36 435**

**-34 035**

**Resultat efter finansiella poster**

**-36 435**

**-34 035**

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

40 000

34 035

**Summa bokslutsdispositioner**

**40 000**

**34 035**

**Resultat före skatt**

**3 565**

**0**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-733

0

**Årets resultat**

**2 832**

**0**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	3 085 825	3 085 825
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 571 933	1 129 277
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 657 758</b>	<b>4 215 102</b>

#### Summa anläggningstillgångar

4 657 758

4 215 102

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		40 000	34 035
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 000</b>	<b>34 035</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		58 148	33 638
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>58 148</b>	<b>33 638</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>98 148</b>	<b>67 673</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

4 755 906

4 282 775

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3

3

Årets resultat

2 832

0

**Summa fritt eget kapital**

**2 835**

**3**

**Summa eget kapital**

**52 835**

**50 003**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4

4 642 643

4 199 987

**Summa långfristiga skulder**

**4 642 643**

**4 199 987**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 375

8 625

Skatteskulder

49 053

24 160

**Summa kortfristiga skulder**

**60 428**

**32 785**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 755 906**

**4 282 775**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 085 825	3 000 000
Inköp	0	85 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 085 825</b>	<b>3 085 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 085 825</b>	<b>3 085 825</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 129 277	0
Inköp	442 656	1 129 277
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 571 933</b>	<b>1 129 277</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 571 933</b>	<b>1 129 277</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder till koncernföretag	-4 642 643	-4 199 987
	<b>-4 642 643</b>	<b>-4 199 987</b>

#### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighet 1 AB, org nr 559178-5950 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2023-10-26

*John Fransson*  
John Fransson  
Ordförande

*Mattias Fransson*  
Mattias Fransson