

**Årsredovisning**  
för  
**OPA CASTER AB**  
559418-7535

Räkenskapsåret  
2023-01-20 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Eriksson, Styrelseledamot  
2024-07-30

Styrelsen för OPA CASTER AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-20 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget kommer att hyra ut lägenheter, butikslokaler och lagerlokaler, samt uthyrning av handverktyg och byggplattformar, mobila byggplattformar, samt äga och förvalta värdepapper, fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i ÅRJÄNG.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det har under året gjorts ett flertal ombyggnationer och anpassningar av fastigheten för att kunna öka hyresintäkterna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	347
Resultat efter finansiella poster	60
Soliditet (%)	29,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott	600 000		<b>600 000</b>
Årets resultat		35 786	<b>35 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>625 000</b>	<b>35 786</b>	<b>660 786</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 600 (tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	600 000
årets vinst	35 786
	<b>635 786</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	635 786
	<b>635 786</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-20  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	346 848
Övriga rörelseintäkter	-36 280
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>310 568</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-2 038
Övriga externa kostnader	-135 998
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-21 873
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-159 909</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>150 659</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-90 591
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-90 591</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>60 068</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>45 068</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-9 282
<b>Årets resultat</b>	<b>35 786</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 249 695

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 249 695**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 249 695**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

11 501

Övriga fordringar

33 943

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 144

**Summa kortfristiga fordringar**

**47 588**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 349

**Summa kassa och bank**

**8 349**

**Summa omsättningstillgångar**

**55 937**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 305 632**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		600 000
Årets resultat		35 786
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>635 786</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>660 786</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		15 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>15 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3, 4	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 453 326
Övriga skulder		200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 453 526</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		80 004
Leverantörsskulder		50 710
Skatteskulder		9 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 324
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>176 320</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 305 632</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	1 550 731
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 550 731</b>
Årets avskrivningar	-22 812
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 812</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 527 919</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 133 310
	<b>1 133 310</b>

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>	
Övriga skulder till kreditinstitut	1 453 326
	<b>1 453 326</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
Övriga skulder till kreditinstitut	80 004
	<b>80 004</b>

Årjäng 2024-07-30

*Oliver Karlénsson*  
Oliver Karlénsson  
Ordförande

*Peter Stridh*  
Peter Stridh

*Andreas Eriksson*  
Andreas Eriksson