

Årsredovisning för  
**Double Ace Aktiebolag**

556714-4364

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Taavi Ottens  
Styrelseledamot

2024-11-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Double Ace Aktiebolag, 556714-4364, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och byggverksamhet. Företaget har sitt säte i Åkersberga.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	278 949	722 388	527 746	569 963
Resultat efter finansiella poster	-256 083	69 194	133 223	288 472
Soliditet %	12,1	22,5	18	13,8

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	376 790	54 297
Balanseras i ny räkning		54 297	-54 297
Årets resultat			-256 083
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>431 087</b>	<b>-256 083</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	431 087
Årets resultat	-256 083
<b>Summa</b>	<b>175 004</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	175 004
<b>Summa</b>	<b>175 004</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		278 949	722 388
Övriga rörelseintäkter		513	2 088
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>279 462</b>	<b>724 476</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-341 335	-364 284
Övriga externa kostnader		-98 691	-193 100
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 418	-77 418
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-517 444</b>	<b>-635 002</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-237 982</b>	<b>89 474</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		283	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 384	-20 282
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18 101</b>	<b>-20 280</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-256 083</b>	<b>69 194</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-256 083</b>	<b>69 194</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-14 897
<b>Årets resultat</b>		<b>-256 083</b>	<b>54 297</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 184 130	2 234 170
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	37 915	65 293
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 222 045</b>	<b>2 299 463</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 222 045</b>	<b>2 299 463</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 506	22 703
Övriga fordringar		17 583	41 193
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 089</b>	<b>63 896</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 464	1 210
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 464</b>	<b>1 210</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>47 553</b>	<b>65 106</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 269 598</b>	<b>2 364 569</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		431 087	376 790
Årets resultat		-256 083	54 297
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>175 004</b>	<b>431 087</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>275 004</b>	<b>531 087</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 769 444	1 751 925
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 769 444</b>	<b>1 751 925</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		178 543	12 609
Skatteskulder		2 390	11 525
Övriga skulder		39 216	52 423
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>225 150</b>	<b>81 557</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 269 598</b>	<b>2 364 569</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 502 000	2 502 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 502 000</b>	<b>2 502 000</b>
Ingående avskrivningar	-267 830	-217 790
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-50 040	-50 040
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-317 870</b>	<b>-267 830</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 184 130</b>	<b>2 234 170</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	136 890	136 890
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>136 890</b>	<b>136 890</b>
Ingående avskrivningar	-71 597	-44 219
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-27 378	-27 378
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-98 975</b>	<b>-71 597</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>37 915</b>	<b>65 293</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 769 444	1 751 925

## Underskrifter

Åkersberga

*Taavi Ottens*  
Taavi Ottens  
Styrelseordförande

2024-11-28  
Datum