

# Essens of Living AB

559329-2229

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-30 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christer Martin von Essen, Styrelseledamot  
2023-08-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut lägenheter till sociala projekt och företagsbostäder

## Flerårsöversikt

2021-07-30  
- 2022-12-31

Nettoomsättning	8 337 493
Resultat efter finansiella poster	45 407
Soliditet (%)	2

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			36 055	36 055
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>36 055</b>	<b>61 055</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	36 055
<b>Summa</b>	<b>36 055</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	36 055
<b>Summa</b>	<b>36 055</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-07-30 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		8 337 493
Övriga rörelseintäkter		9 900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 347 393</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-17 544
Övriga externa kostnader		-8 285 115
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 302 659</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>44 734</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		673
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>45 407</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>45 407</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-9 352
<b>Årets resultat</b>		<b>36 055</b>

# Balansräkning

Not 2022-12-31  
1

---

<b>Tillgångar</b>	
<b>Omsättningstillgångar</b>	
<b>Kortfristiga fordringar</b>	
Kundfordringar	58 411
Övriga fordringar	33 546
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>91 957</b>
<b>Kassa och bank</b>	
Kassa och bank	2 819 802
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>2 819 802</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 911 759</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>2 911 759</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<b>Bundet eget kapital</b>	
Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>	
Årets resultat	36 055
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>36 055</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>61 055</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
Leverantörsskulder	2 845 008
Skatteskulder	5 696
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 850 704</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>2 911 759</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

**2021-07-30**  
**- 2022-12-31**

---

Medelantal anställda under året

0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Essens of Living AB, 559329-2229  
Avseende räkenskapsåret 2021-07-30 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Näsviken

Christer Martin von Essen  
Christer Martin von Essen  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2023-08-01