

Årsredovisning

för

KW Fastigheter Holding AB

556550-2332

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KW Fastigheter Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 27 november 2024

Henrik Nilsson

Årsredovisning
för
KW Fastigheter Holding AB

556550-2332

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för KW Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

KW Fastigheter Holding förvaltar fastigheter samt innehar andelar i koncernföretag. Bolaget är under avveckling.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt sälja av tillgångar under räkenskapsåret som ett led i att verksamheten till fullo ska avvecklas.

Ägarförhållanden

KW Fastigheter Holding AB ägs till 100% av Kenneth Wahlströms dödsbo. Dödsboet företräds av testamentsexekutorn, tillika styrelseledamoten Henrik Nilsson.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 135	2 154	20 059	32 293
Resultat efter finansiella poster	-3 373	58 810	-38 782	-28 150
Balansomslutning	66 298	84 587	171 502	208 833
Soliditet (%)	89	91	34	45

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	648	20	58 264	-21 600	39 306	76 638
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				39 306	-39 306	0
Utdelning på extrastämma				-16 000		-16 000
Årets resultat					-1 650	-1 650
Belopp vid årets utgång	648	20	58 264	1 706	-1 650	58 988

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	58 263 996
balanserad vinst	1 706 159
årets förlust	-1 649 807
	58 320 348

disponeras så att

Utdelning till aktieägare på extra bolagsstämma 13/11-2024	6 000 000
i ny räkning överföres, såsom fri överkursfond	52 320 348
	58 320 348

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		1 134 718	2 153 810
Övriga rörelseintäkter		3 666 157	5 288 756
		4 800 875	7 442 566
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-124 090	-257 987
Övriga externa kostnader		-8 409 209	-9 713 914
Personalkostnader	2	-1 446 429	-3 388 414
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-751 120	-2 585 835
		-10 730 848	-15 946 150
Rörelseresultat		-5 929 973	-8 503 584
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 720 000	67 647 001
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	779 998	-725 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	0	402 925
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	83 941	112 387
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-26 772	-123 761
		2 557 167	67 313 552
Resultat efter finansiella poster		-3 372 806	58 809 968
Bokslutsdispositioner	8	1 723 000	-12 725 000
Resultat före skatt		-1 649 806	46 084 968
Skatt på årets resultat		0	-6 778 809
Årets resultat		-1 649 807	39 306 159

Balansräkning	Not 1	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	6 439 190	6 550 322
Inventarier och maskiner	10	3 748 735	12 166 729
		10 187 925	18 717 051
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11, 12	475 002	475 002
Fordringar hos koncernföretag	13	0	10 594 432
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	0	0
Andra långfristiga fordringar	15	0	3 541 401
		475 002	14 610 835
Summa anläggningstillgångar		10 662 927	33 327 886
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		57 500	2 181 590
		57 500	2 181 590
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		64 309	94 718
Fordringar hos koncernföretag		46 468 033	42 163 895
Aktuella skattefordringar		0	792 944
Övriga fordringar		5 343 987	1 484 824
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 260 881	546 282
		53 137 210	45 082 663
<i>Kassa och bank</i>		2 440 835	3 994 369
Summa omsättningstillgångar		55 635 545	51 258 622
SUMMA TILLGÅNGAR		66 298 472	84 586 508

Balansräkning	Not 1	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		647 500	647 500
Reservfond		20 000	20 000
		667 500	667 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		58 263 996	58 263 996
Balanserad vinst eller förlust		1 706 159	-21 600 000
Årets resultat		-1 649 807	39 306 159
		58 320 348	75 970 155
Summa eget kapital		58 987 848	76 637 655
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		143 493	639 295
Skulder till koncernföretag		2 980 754	4 153 849
Aktuella skatteskulder		19 898	0
Övriga skulder		2 832 960	1 656 760
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	1 333 519	1 498 949
Summa kortfristiga skulder		7 310 624	7 948 853
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 298 472	84 586 508

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2-4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet %

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025032401872

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01	2022-09-01
	-2024-08-31	-2023-08-31
Medelantalet anställda	1	5

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-09-01	2022-09-01
	-2024-08-31	-2023-08-31
Anteciperad utdelning	1 720 000	68 322 000
Nedskrivningar	0	-674 999
	1 720 000	67 647 001

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-09-01	2022-09-01
	-2024-08-31	-2023-08-31
Nedskrivningar	-550 002	-725 000
Återföring av nedskrivningar	1 330 000	0
	779 998	-725 000

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-09-01	2022-09-01
	-2024-08-31	-2023-08-31
Resultat vid avyttringar	0	49 064
Nedskrivningar	0	-112 438
Återföring av nedskrivningar	0	466 299
	0	402 925

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Övriga ränteintäkter	83 941	7 387
Ränteintäkter från andra fordringar	0	105 000
	83 941	112 387

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Övriga räntekostnader	-26 772	-123 761
	-26 772	-123 761

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Erhållna koncernbidrag	1 923 000	540 000
Lämnade koncernbidrag	-200 000	-13 265 000
	1 723 000	-12 725 000

Not 9 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 321 127	13 344 825
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 023 698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 321 127	7 321 127
Ingående avskrivningar	-642 178	-1 064 410
Försäljningar/utrangeringar	0	533 364
Årets avskrivningar	-111 132	-111 132
Utgående ackumulerade avskrivningar	-753 310	-642 178
Ingående nedskrivningar	-128 627	-128 627
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-128 627	-128 627
Utgående redovisat värde	6 439 190	6 550 322

2025032401874

Not 10 Inventarier och maskiner

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 621 108	34 268 526
Försäljningar/utrangeringar	-16 445 074	-8 647 418
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 176 034	25 621 108
Ingående avskrivningar	-12 760 974	-16 103 448
Försäljningar/utrangeringar	8 667 069	5 123 772
Årets avskrivningar	-639 988	-1 781 298
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 733 893	-12 760 974
Ingående nedskrivningar	-693 405	0
Årets nedskrivningar	0	-693 405
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-693 405	-693 405
Utgående redovisat värde	3 748 736	12 166 729

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	475 002	475 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	475 002	475 002
Utgående redovisat värde	475 002	475 002

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
KW Fastigheter 1 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 2 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 3 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 4 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 5 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 6 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 7 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 8 AB	100	100	500	50 000
KW Fastigheter 9 AB	100	100	250	25 000
KW Bostad AB	100	100	500	1
Replace Sales AB	100	100	71 429	1
KW Fastigheter 10 AB	100	100	250	25 000
KW Fastigheter 11 AB	100	100	250	25 000
				475 002

	Org.nr	Säte
KW Fastigheter 1 AB	559122-4927	Karlstad
KW Fastigheter 2 AB	559122-4885	Karlstad
KW Fastigheter 3 AB	559122-4901	Karlstad
KW Fastigheter 4 AB	559122-4844	Karlstad
KW Fastigheter 5 AB	559122-4869	Karlstad
KW Fastigheter 6 AB	559122-4836	Karlstad
KW Fastigheter 7 AB	559130-3044	Karlstad
KW Fastigheter 8 AB	559201-3519	Karlstad
KW Fastigheter 9 AB	559245-7518	Karlstad
KW Bostad AB	559107-8000	Karlstad
Replace Sales AB	559077-3080	Karlstad
KW Fastigheter 10 AB	559393-9027	Karlstad
KW Fastigheter 11 AB	559393-9050	Karlstad

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 594 432	0
Tillkommande fordringar	0	10 594 432
Omklassificeringar	-10 594 432	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 594 432
Utgående redovisat värde	0	10 594 432

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 018 001
Försäljningar	0	-1 018 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-1 018 000
Försäljningar	0	1 018 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 264 962	5 521 150
Omklassificeringar	-3 500 000	0
Avgående fordringar	-1 764 962	-256 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 264 962
Ingående nedskrivningar	-1 723 561	-1 723 561
Återförda nedskrivningar	1 723 561	0
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 723 561
Utgående redovisat värde	0	3 541 401

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Förutbetalda kostnader	60 881	396 282
Upplupna intäkter	1 200 000	150 000
	1 260 881	546 282

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Upplupna löner och semesterlöner	0	332 284
Övriga upplupna kostnader	1 333 519	1 166 665
	1 333 519	1 498 949

Not 18 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	3 300 000	5 900 000
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	6 300 000	8 900 000

Not 19 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Borgensförbindelser till förmån för dotter- och intressebolag	0	6 739 313
	0	6 739 313

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är koncernmoder men har inte upprättat koncernredovisning med hänvisning till undantaget i ÅRL 7:3.

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter räkenskapsårets utgång.


Karlstad, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Johan Eklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lars Henrik Nilsson (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: cbe115b99a4230[...]02e58efdf2fd5

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-11-27 12:33:31 UTC



Johan Fredrik Axel Eklund (SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 773456fce80d0c[...]180d155b0ea38c

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-11-27 13:02:02 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

2025032401880

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KW Fastigheter Holding AB, org.nr 556550-2332

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KW Fastigheter Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KW Fastigheter Holding AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KW Fastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KW Fastigheter Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KW Fastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

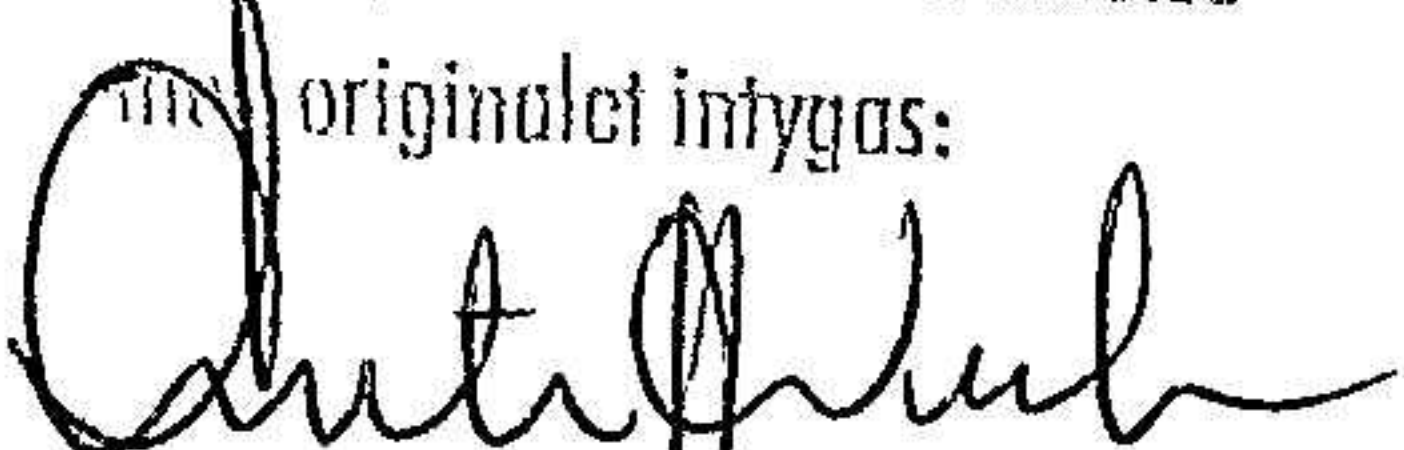
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signatur

Ernst & Young AB

Johan Eklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Fredrik Axel Eklund (SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 773456fce80d0c[...]80d155b0ea38c

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-11-27 13:02:02 UTC



20250324018R2

Penneo dokumentnyckel: HWOGT-4NYCL-001ZD-4A0DD-PXOIE-CZM5A

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det origjnella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>