

Årsredovisning
för
Rursa Fastighet AB
559416-9327

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Sjöberg, Styrelseledamot
2025-07-09

Styrelsen för Rursa Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är förbrukat per 241231, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen (2005:551). Det egna kapitalet har återställts efter räkenskapsårets slut inom den föreskrivna tidsfristen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	378	240
Resultat efter finansiella poster	-80	-1
Soliditet (%)	-1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-939	24 061
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-939	939	0
Årets resultat			-80 049	-80 049
Belopp vid årets utgång	25 000	-939	-80 049	-55 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-939
årets förlust	-80 049
	-80 988
behandlas så att i ny räkning överföres	-80 988
	-80 988

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-09 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		378 000	239 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		378 000	239 998
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-100 391	-44 708
Övriga externa kostnader		-139 934	-23 614
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 717	-69 142
Summa rörelsekostnader		-321 042	-137 464
Rörelseresultat		56 958	102 534
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		351	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-137 358	-103 473
Summa finansiella poster		-137 007	-103 473
Resultat efter finansiella poster		-80 049	-939
Resultat före skatt		-80 049	-939
Årets resultat		-80 049	-939

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 060 509	4 126 508
Inventarier, verktyg och installationer	4	50 232	64 950
Summa materiella anläggningstillgångar		4 110 741	4 191 458
Summa anläggningstillgångar		4 110 741	4 191 458
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	300 000
Övriga fordringar		23 290	0
Summa kortfristiga fordringar		23 290	300 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		77 530	143 764
Summa kassa och bank		77 530	143 764
Summa omsättningstillgångar		100 820	443 764
SUMMA TILLGÅNGAR		4 211 561	4 635 222

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-939	0
Årets resultat		-80 049	-939
Summa fritt eget kapital		-80 988	-939
Summa eget kapital		-55 988	24 061
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 528 900	2 640 500
Skulder till koncernföretag		1 400 000	1 400 000
Summa långfristiga skulder		3 928 900	4 040 500
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		111 600	111 600
Leverantörsskulder		7 259	9 422
Skulder till koncernföretag		0	400 000
Skatteskulder		9 525	0
Övriga skulder		186 870	22 939
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 395	26 700
Summa kortfristiga skulder		338 649	570 661
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 211 561	4 635 222

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023-01-09 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	137 358	103 473
	137 358	103 473

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 187 007	
Inköp		4 187 007
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 187 007	4 187 007
Ingående avskrivningar	-60 499	-60 499
Årets avskrivningar	-65 999	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126 498	-60 499
Utgående redovisat värde	4 060 509	4 126 508

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 950	
Inköp		73 593
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 950	73 593
Årets avskrivningar	-14 718	-8 643
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 718	-8 643
Utgående redovisat värde	50 232	64 950

Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter	2 082 500	2 082 500
	2 082 500	2 082 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 640 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 528 900	2 640 500
	2 528 900	2 640 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	111 600	111 600
	111 600	111 600

Ängelholm 2025-06-30

Björn Broberg
Björn Broberg
Ordförande

Robin Sjöberg
Robin Sjöberg