

Årsredovisning för
Elina Bodin Hansen Fastigheter AB

559147-7830

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elina Bodin Hansen
Styrelseledamot

2025-10-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elina Bodin Hansen Fastigheter AB, 559147-7830, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Leksand registrerades år 2018 och dess verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	151 072	153 125	149 437	99 876
Soliditet %	57	67	71	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 480	153 125
Balanseras i ny räkning		153 125	-153 125
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			151 072
Belopp vid årets utgång	50 000	4 605	151 072

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 605
Årets resultat	151 072
Summa	155 677
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	154 000
Balanseras i ny räkning	1 677
Summa	155 677

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 928	-6 875
Summa rörelsekostnader		-8 928	-6 875
Rörelseresultat		-8 928	-6 875
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		160 000	160 000
Summa finansiella poster		160 000	160 000
Resultat efter finansiella poster		151 072	153 125
Resultat före skatt		151 072	153 125
Årets resultat		151 072	153 125

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	26 075	26 075
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		160 000	168 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		186 075	194 075
Summa anläggningstillgångar		186 075	194 075
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	1
Summa kortfristiga fordringar		1	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		171 816	119 911
Summa kassa och bank		171 816	119 911
Summa omsättningstillgångar		171 817	119 912
SUMMA TILLGÅNGAR		357 892	313 987

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 605	1 480
Årets resultat		151 072	153 125
Summa fritt eget kapital		155 677	154 605
Summa eget kapital		205 677	204 605
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		152 215	109 382
Summa kortfristiga skulder		152 215	109 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		357 892	313 987

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	26 075	26 075
Utgående anskaffningsvärden	26 075	26 075
Redovisat värde	26 075	26 075

Underskrifter

Leksand

Elina Bodin Hansen

2025-10-13

Elina Bodin Hansen

Datum

Styrelseledamot