

Årsredovisning för
Gröningagården Förvaltning AB

559157-7746

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Thalin
Styrelseledamot

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gröningagården Förvaltning AB, 559157-7746, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Varberg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Insatt akteieägartillskott till intresseföretag har skett då intressebolag drabbats av större kundförlust.

Under verksamhetsåret har förvärv skett av 30% av aktierna i JP Fastigheter Varberg AB, org nr: 559382-2652 Under året har även kapital lånats ut till det nyförvärvda bolaget.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	3 056	3 838	1 759	-4
Soliditet %	91,8	97,2	60	21

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 246 948	3 832 238
Balanseras i ny räkning		3 832 238	-3 832 238
Årets resultat			3 056 181
Belopp vid årets utgång	50 000	7 079 186	3 056 181

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 079 186
Årets resultat	<u>3 056 181</u>
Summa	10 135 367
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	<u>10 135 367</u>
Summa	10 135 367

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 743	-20 647
Summa rörelsekostnader		-14 743	-20 647
Rörelseresultat		-14 743	-20 647
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 950 800	3 785 300
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 083 567	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 557	73 797
Summa finansiella poster		3 070 924	3 859 097
Resultat efter finansiella poster		3 056 181	3 838 450
Resultat före skatt		3 056 181	3 838 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 212
Årets resultat		3 056 181	3 832 238

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	5 080 500	2 729 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 896 000	0
Andra långfristiga fordringar		3 915 419	4 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 891 919	7 129 000
Summa anläggningstillgångar		10 891 919	7 129 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 404	10 233
Summa kortfristiga fordringar		6 404	10 233
Kassa och bank			
Kassa och bank		192 420	195 330
Summa kassa och bank		192 420	195 330
Summa omsättningstillgångar		198 824	205 563
SUMMA TILLGÅNGAR		11 090 743	7 334 563

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 079 186	3 246 948
Årets resultat		3 056 181	3 832 238
Summa fritt eget kapital		10 135 367	7 079 186
Summa eget kapital		10 185 367	7 129 186
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		899 164	194 481
Summa långfristiga skulder		899 164	194 481
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 212	6 212
Övriga skulder		0	4 684
Summa kortfristiga skulder		6 212	10 896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 090 743	7 334 563

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 729 000	3 121 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	391 500	
Försäljningar		-392 000
Lämnade aktieägartillskott	1 960 000	
Utgående anskaffningsvärden	5 080 500	2 729 000
Redovisat värde	5 080 500	2 729 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Nts Mark AB	556817-0178	Varberg	49	2 695 000
LaRoNi Holding AB	559291-1902	Varberg	34	34 000
JP Fastigheter Vbg AB	559382-2652	Varberg	30	391 500

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	980 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 896 000	
Reglerade fordringar		-980 000
Utgående anskaffningsvärden	1 896 000	0
Redovisat värde	1 896 000	0

Underskrifter

Varberg

Nils Thalín
Nils Thalín
Styrelseledamot

2025-06-23
Datum