

Årsredovisning
för
Haga Förvaltning AB
556962-8067

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petter Åkerström, Styrelseledamot
2023-04-20

Styrelsen för Haga Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning genom uthyrning av lägenheter i Björbo

Företaget har sitt säte i Gagnefs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	641	622	642	636
Resultat efter finansiella poster	-7	-94	262	46
Soliditet (%)	35,1	35,9	38,9	24,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	457 716	-10 605	497 111
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 605	10 605	0
Årets resultat			3 090	3 090
Belopp vid årets utgång	50 000	447 111	3 090	500 201

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	447 111
årets vinst	3 090
	450 201
disponeras så att i ny räkning överföres	450 201
	450 201

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 218 843	1 236 988
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 970	29 925
Summa materiella anläggningstillgångar		1 230 813	1 266 913
Summa anläggningstillgångar		1 230 813	1 266 913
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		94 262	84 214
Summa kortfristiga fordringar		94 262	84 214
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		318 800	267 784
Summa kassa och bank		318 800	267 784
Summa omsättningstillgångar		413 062	351 998
SUMMA TILLGÅNGAR		1 643 875	1 618 911

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		447 111	457 716
Årets resultat		3 090	-10 605
Summa fritt eget kapital		450 201	447 111
Summa eget kapital		500 201	497 111
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		96 000	106 000
Summa obeskattade reserver		96 000	106 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		978 784	950 276
Summa långfristiga skulder		978 784	950 276
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 990	8 524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 900	57 000
Summa kortfristiga skulder		68 890	65 524
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 643 875	1 618 911

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 376 100	1 376 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 376 100	1 376 100
Ingående avskrivningar	-139 112	-120 967
Årets avskrivningar	-18 145	-18 145
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 257	-139 112
Utgående redovisat värde	1 218 843	1 236 988

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 775	89 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 775	89 775
Ingående avskrivningar	-59 850	-41 895
Årets avskrivningar	-17 955	-17 955
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 805	-59 850
Utgående redovisat värde	11 970	29 925

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Björbo 2023-03-24

Petter Åkerström
Petter Åkerström