

Styrelsen och verkställande direktören för

**Residarium AB**  
Org nr 559259-2223

får härmed avge

# Årsredovisning

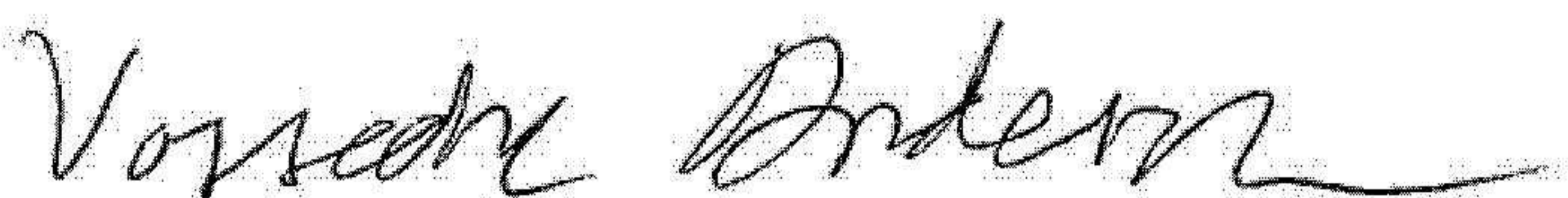
för räkenskapsåret 2023-07-01 -> 2024-06-30

<b>Innehåll:</b>	<b>sida</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>3</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>5</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>7</b>
<b>Balansräkning, forts.</b>	<b>8</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>10</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>14</b>

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen för senaste räkenskapsåret har fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-08-28. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kimstad 2024-08-29



Vortechz Andersson, styrelsens ordförande

# Residarium AB

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget undersöker för närvarande hur fastighetsbranschen utvecklas under det högre räntetrycket men inga planer har satts i verket.

Det här räkenskapsåret omfattar perioden 2023-07-01 -- 2024-06-30

### Resultat och ställning

Belopp i kr om inget annat anges

	2023-07-01	2024-06-30
Rörelseintäkter		0
Rörelseresultat		-347
Resultat efter finansnetto		-1103
Resultat efter koncernbidrag		-756
Årets resultat		-756
Justerat eget kapital		16932
Soliditet		100%
Rörelsemarginal		-34720%
Vinstmarginal		-75571%
Avkastning eget kapital		-4%
Avkastning totalt kapital		-6%

Nyckeltalsdefinitioner återfinns under "Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer".

### Företagets framtida utveckling

Residarium AB ska medverka till att implementera en demonstrationsanläggning för den modulära byggteknik som utvecklats inom koncernen de senaste åren.

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserade medel	-12 313
Årets resultat	-756
Summa	-13 069

Disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare	<u>0</u>
Balanseras i ny räkning	-13 069
Summa	<u>-13 069</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2024121908746

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning		0
Förändring av varulager		0
Aktiverat arbete för egen räkning		0
Övriga externa intäkter		0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		
Övriga externa kostnader		0
Enskilda arvoden		0
Personalkostnader exkl. avgifter		0
Arbetsgivaravgifter etc		0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0
Övriga rörelsekostnader		-347
Ej avdragsgilla kostnader		0
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-347</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Intäkter från värdepapper		0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-840
Nedskrivningar av värdepapper		0
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>		<b>-1 103</b>
<b>Koncern-Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		347
Lämnade koncernbidrag		0
		<b>347</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Schablonintäkt från periodiseringsfonder		0
Återfört belopp från periodiseringsfonder		0
Avsättning till periodiseringsfond		0
<b>Totalt, periodiseringsfonder</b>		<b>0</b>
<b>Sparat underskott från föregående år</b>		<b>0</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT (exkl. ej avdragsgilla kostn.)</b>		<b>-756</b>
Skatt på årets resultat		0
<b>PRELIMINÄRT RESULTAT EFTER SKATT, FÖRE SPECIALBESKATTADE FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-756</b>
<b>Resultat från specialbeskattade finansiella poster och likn</b>		
Netto vinst (+) / förlust (-) i värdeutveckling		0
Utdelningsresultat		0
Schablonskatt och avgifter		0
<b>RESULTAT EFTER SPECIALBESKATTADE FINANS. POSTER</b>		<b>-756</b>
<b>Preliminärt resultat efter skatt</b>		<b>-756</b>
<b>ÅRETS RESULTAT (inkl. ej avd.-gilla kostn och spec-finans)</b>		<b>-756</b>



**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<b>Materiella och immateriella anläggningstillgångar</b>				
Varumärken och designskydd		0	0	0
Byggnader och mark		0	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0	0
Inventarier och verktyg		0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>				
Värdepappersinnehav i VP-depå		0	0	0
Likvida medel i VP-depå		0	0	0
Värdepappersinnehav i KF-depå		0	0	0
Likvida medel i KF-depå		0	0	0
Lån till delägare eller närstående		0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	0
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<b>Varulager m.m.</b>				
Råvaror och förnödenheter		0	0	0
Varor under tillverkning		0	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0	0
Förskott till leverantörer		0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	0
<b>Fordringar</b>				
Fordran på koncernbolag		0	0	0
Momsfordran		0	0	0
Övriga fordringar		5 000	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		5 000	0	0
<b>Kortfristiga placeringar</b>				
Skattekonto		1	0	0
Övriga kortfristiga placeringar		0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		1	0	0
<b>Kassa och bank</b>	17	11 931	12 735	9 523
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		16 932	12 735	9 523
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<hr/>	<hr/>	<hr/>
		16 932	12 735	9 523

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
Fond för verkligt värde		0	0
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond		0	0
Balanserad vinst eller förlust		-12 313	-15 477
Årets resultat exkl. ej avdragsgilla kostn		-756	187
Kompletterande resultat, kompenserat med sparad underskott		5 001	2 977
<b>Summa eget kapital</b>	10,17	<u>16 932</u>	<u>12 687</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond initierad under 2018		0	0
Periodiseringsfond initierad under 2019		0	0
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Momsnettoskatteskuld		0	0
Inkomstskatteskuld		0	48
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Övriga skulder		0	0
		<u>0</u>	<u>48</u>
<b>Summa skulder</b>		<u>0</u>	<u>48</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>16 932</u>	<u>12 735</u>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2024-06-30	2019-06-30
<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>		
Inga	0	0

2022-06-30

25 000  
0  
0  
0  
25 000  
  
0  
-2 217  
-2 977  
-10 283  
9 523

0  
0  
0  
0

0  
0  
0

0  
0  
0  
0

0  
0  
0  
0  
0  
0

0  
9 523

2018-06-30  
Inga

0

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har i möjligaste mån upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

### Förändrade redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna är i oförändrade jämfört med föregående räkenskapsår.

### Redovisning av intäkter

Inkomster upptas som intäkter när försäljningspriset har bestämts och varor eller tjänster har levererats eller arbete i uppdrag har utförts enligt avtal. Reserveringar som görs för kundfordringar som inte beräknas inflyta och konstaterade kundförluster bokförs som en kostnad. Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

### Varulager

Varulager kommer att värderas till marknadspris, givet att sådant kan avgöras.

### Pågående uppdrag

Redovisning av pågående uppdrag sker ej genom successiv vinstavräkning, innebärande att intäkter och kostnader för uppdrag ej upptas till de värden som motsvaras av färdigställandegraden för varje uppdrag. Detta beror på att företaget vid tillfället för bokslutet använder kontantmetoden och inte önskar utföra några uppskattningar om kommande inkomster.

### Utvecklingskostnader

### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

2024121908749

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas för värden som uppgår till minst 20 000 SEK:

#### Materiella anläggningstillgångar

Kontorsinventarier

5 år

Datorer

3 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade över/under avskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Finansiella anläggningstillgångar

Nollkupongsobligationer har värderats till anskaffningsvärde och ackumulerad upplupen ränta beräknad baserat på nominellt värde vid lösendatum. Övriga obligationer såsom kupongobligationer har värderats till anskaffningsvärde. Aktier och optioner har värderats till anskaffningsvärde. Nedskrivningar har gjorts vid värdenedgång oavsett om den antas vara bestående eller ej.

#### Leasing

Företaget har ej ingått några leasingavtal.

#### Inkomstskatt

Aktuell skatt för räkenskapsåret såsom den redovisas i resultaträkningen innehåller årets skatteskostnad eller skatteintäkt och tidigare perioders skatteskostnader eller skatteintäkter.

#### Medelantalet anställda

Inga anställda

#### Valutaomräkning

Tillgångar och skulder redovisas med konvertering till SEK för sista dagen under räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital: Summa eget kapital och eget kapitalandel i obeskattade reserver.  $(EK + ((1 - \text{skatt}) * \text{Obeskattade Reserver}))$

Soldittet: Justerat eget kapital i förhållande till monetär summa av tillgångarna. (En fördröjd skatteskuld har inverkan på redovisad soldittet)

Rörelsemarginal: Rörelseresultatet i förhållande till nettoomsättningen.

Vinstmarginal: Resultat efter finansnetto i förhållande till rörelsens intäkter.

Avkastning på eget kapital: Årets resultat i förhållande till justerat eget kapital.

Observera att av nedanstående noter återfinns inte hänvisningar till alla i resultat- resp. balans-räkningen.

Implicita noter förekommer p.g.a. deras informella tillkomst.

#### Not 1

#### Anställda och personalkostnader

	2023-07-01	2024-06-30
Medelantalet anställda		0
Varav män		0,00%
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
Styrelse och VD		0
(varav tantem)		0
Övriga anställda		0
(varav vlnstandelar)		0
Summa		0
Sociala kostnader		0
(varav pensionskostnader)		0
	2023-07-01	2024-06-30
Sjukfrånvaro män		0,00%
Sjukfrånvaro kvinnor		0,00%
Anställda under 30		0,00%
Anställda 30 – 49 år		0,00%
Anställda 50 år eller äldre		0,00%
Långtidssjukfrånvaro		0,00%
Total sjukfrånvaro		0,00%

#### Not 2

#### Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-07-01	2024-06-30
Revisor har ej anlitats då företaget har begränsad omsättning och färre än 3 anställda		
Revisionsuppdrag		0
Övriga uppdrag		0

#### Not 3

#### Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2023-07-01	2024-06-30
inventarier		0
Böcker		0
		0

#### Not 4

#### Leasingavgifter avseende operationell leasing

2023-07-01

	2024-06-30
Personbilar	0
xx	0
	<u>0</u>

**Not 5** **Bokslutsdispositioner**

	2023-07-01	2024-06-30
Avsättning periodiseringsfond	0	0
Skillnad mellan skattemässig avskrivning och avskrivning enligt plan	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 6** **Årets skattekostnad**

	2023-07-01	2024-06-30
Skatt på årets resultat	0	0
Skattefrån föregående år	-48	-48
	<u>-48</u>	<u>-48</u>

**Not 7** **Inventarier**

	2024-06-30
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>	
Vid årets början	0
Omklassificeringar	0
Investeringar	0
Försäljning/utrangeringar	0
	<u>0</u>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>	
Vid årets början	0
Försäljning/utrangeringar	0
Årets avskrivning enligt plan	0
	<u>0</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>0</u>

**Not 8** **Nollkupongsobligationer**

	2024-06-30
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>	
Vid årets början	0
Investeringar	0
Försäljning/lösen	0
Upplupen ränta	0
	<u>0</u>
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>	
Vid årets början	0
Försäljning/lösen	0
Årets nedskrivningar	0
	<u>0</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>0</u>

**Not 9**

**Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-06-30
Förutbetalda kostnader, främst försäkringspremier som sträcker sig längre än räkenskapsåret	0
Upplupna intäkter	0
	0

**Not 10**

**Eget kapital**

Observera att sparad underskott införts direkt i resultaträkningen, varför motsvarande summa dras bort vid kompenseringen.

	Akte- Kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	500000	0	-12313	0
Effekt av byte av redovisningsprincip			0	
<b>Ingående eget kapital justerat med ny redovisningsprincip</b>	0	0	0	0
Disposition av vinstmedel enligt bolagsstämmebeslut		0	0	-756
Årets resultat	500000	0	0	-756
Vid årets slut	500000	0	0	-756

**Not 11**

**Obeskattade reserver**

	2024-06-30
Periodiseringsfond taxering 2018	0
Periodiseringsfond taxering 2019	0
	0
Ackumulerade avskrivningar utöver plan	0
	0

**Not 12**

**Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-06-30
Upplupna kostnader	0
Förutbetalda intäkter	0
	0

**Not 13 Finansiella anläggningstillgångar**

Aktieinnehav i VP-depå

Aktiebenämning	Valuta	Antal	Kurs	Värde
				0
				0

**Not 14**

**Angående arbetsgivaravgifter och skatt**

	2024-06-30
Inbetalda avgifter och skatt	0
Kommande avgifter och skatt	0
	0

**Not 15**

Sparad underskott från tidigare år uppgår till

0

**Not 16**

**Not 17**

Enligt föregående årsredovisning skulle ett aktieägartillskott tillföras. Detta omfattar 5000 SEK och ingår inte i redovisat resultat.

2024121908751

## UNDERSKRIFTER

Residarium AB har idag fattat beslut om årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 -> 2024-06-30

Härmed intygas att årsredovisningen ger en rättvis bild av företagets resultat, kostnader  
och intäkter samt företagets ekonomiska ställning i övrigt.

2024-08-28

Styrelseordförande



Vortechz Andersson